



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4120764

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 31/10/2024 16H33 C:005340 I:22189
V/REF : 968137
V/Email reçu le Jeudi 31/10/2024 a 16H33

SEMCODA
Agence de Rillieux La-Pape
62A, AVENUE DE L'EUROPE
CS 30054
69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

V/REF.IMM. 0991
IMMEUBLE : CHAMP DU ROY -991
CHEMIN DU CHAMP DU ROY
N°1450/1460/1470/1480
69140 RILLIEUX LA PAPE

Vaulx en Velin, le 17 Décembre 2024

Référence Marché: M_230409001-1
LOCALISATION : ALLEE N1460 ROY - LOGEMENT DE M ET MME HASANI AU 1ER ETAGE - TEL:

MOTIF : INTERVENIR POUR SERRURE 1 POINT PORTES PALIERE
Donneur d'ordre : Mme F. BELHADJ

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de serrurerie.

LE 05/11 A 15H15 :
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE M. HASANI AU 1ER ETAGE
A NOTRE ARRIVEE, NOUS CONSTATONS QU'IL NE S'AGIT PAS DE LA SERRURE MAIS
DU CADRE DE LA PORTE PALIERE EST CASSE AU NIVEAU DE LA SERRURE

NOUS PRECONISONS LA REMISE EN ETAT DU CADRE AVEC PATE A BOIS, POSE D'UNE
NOUVELLE GACHE AVEC PLAQUE EN METAL

LE 12/12 A 10H15 :
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE M. HASANI AU 1ER ETAGE
A PARTIR DE LA PORTE PALIERE
MISE EN PLACE D'UNE CORNIERE CAR PAS POSSIBLE DE METTRE DE LA PATE A
BOIS
REPERCAGE DE LA GACHE ET DU PEN
CONTROLE DE BONNE FERMETURE-OUVERTURE

DETALONNAGE DE 3 PORTES DE CHAMBRE
REGLAGE ET AJUSTEMENT DES PORTES
CONTROLE DE BONNE FERMETURE-OUVERTURE
DEPOSE ET REMPLACEMENT DE 3 GRILLES D'AERATION FENETRES CHAMBRE
CONTROLE DU BON FONCTIONNEMENT
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER EMAIL en CC le 13/12/24 a 17H47 ferial.belhadj@semcoda.com

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

MP LCOMPTER Email envoyé le 13/12/24 a 17H47 _ Env oi CR/AB

IB LCOMPTER Email envoyé le 09/12/24 a 15H28

MP LGESTION EMAIL en CC le 07/11/24 a 18H59 ferial.belhadj@semcoda.com

MP LGESTION Email envoyé le 07/11/24 a 18H59 _ Env oi CR/AB

PREVOIR LA REMISE EN ETAT DU CADRE DE LA PORTE PALIERE AVEC POSE D'UNE NOUVELLE GACHE ET PLAQUE EN METAL

NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Rillieux	3	45,50	45,50
3,00	MS00009-Détalonnage de Porte	5	50,56	151,68
4,00	MS00021-Ajustage porte int./plac./pal.	5	50,57	202,28
3,00	MS00054-Création entrée d'Air pour VMC	5	60,67	182,01
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Metre(s) de corniere 40	5	4,09	4,09
TOTAL H.T.				585,56
T.V.A. a 10,00%				58,55
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>644,11</u>

Valeur en votre reglement au 31 Janvier 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intéret légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 968137 du 31/10/2024

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Fax : 04.78.79.35.35 Mail: centreappels@servimo.fr;

Référence de la Demande

N°: 786 050 du 31/10/2024

THCMEIPP Txv hors contra Menuiseries int Partie privat. 1

01-EE-2212-ENT-61563100

Marché : M - 230409001-1

Lieu d'intervention

MR HASANI Haziz

MME NEZIRI Mejrema

1460 CHEMIN DU CHAMP DU ROY

69140 RILLIEUX LA PAPE

Téléphone : 07.64.73.46.95

00996-00001-00001-00011 H / Type 4 / 01

Etage : 01

Date entrée: 09/08/2024

Délai

Date limite exécution : 15/11/2024

Observations

Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	45,51	45,51	4,55	50,06
MS00039 Serrure 1 point portes PALIERE coffre renforcé en acier laqué, à canon monobloc, tête et gâche, pêne et fouillot laiton, cloison 15 mm, y compris toutes sujétions	1,00	60,68	60,68	6,07	66,75
Total H.T.					106,19
Total TVA					10,62
Total TTC					116,81

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par BELHADJ Ferial le 31/10/2024

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Le Responsable d'Agence

Stéphane GAGET

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

EDN5



Bon de Commande

N° : 968137 du 31/10/2024

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE**



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE 62 A, avenue de l'Europe CS 30054 69141 RILLIEUX LA PAPE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **1460 CHEMIN DU CHAMP DU ROY 69140 RILLIEUX LA PAPE**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **RILLIEUX LA PAPE**

le **31/10/2024**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 968137