



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4120436

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 13/11/2024 14H36 C:025094 I:39630
V/REF : 969927
V/Email reçu le Mercredi 13/11/2024 à 14H36

SEMCODA
Agence de Trévoux
Le Grandiflora
21 RUE DES MAGNOLIAS
01600 TREVoux

V/REF.IMM. 04091
IMMEUBLE : ECR.LA DOMBES -4091
1, ALLEE DES ERABLES
L'ECRIN DE LA DOMBES
01990 ST TRIVIER SUR MOIGNANS

Vaulx en Velin, le 10 Décembre 2024

Référence Marché: M_231009002-1

LOCALISATION : ALLEE N1 ERABLES - LOGEMENT DE M ZAMORA ET MME WAGNER AU 3EME ETAGE -
TEL:*0749463312*-MR OU *0745125111*-MME

MOTIF : INTERVENIR POUR REGLAGE PORTE FENETRE SEJOUR , FORCE A LA FERMETURE
/ JE 05/12/24 A 14H20-
NOUS FAISONS SUITE A VOTRE INTERVENTION DU 03.12.2024 CHEZ NOS
LOCATAIRES MR ZAMORA ET MME WAGNER AU 1 ALLEE DES ERABLES L'ECRIN DE LA
DOMBES 01990 ST TRIVIER SUR MOIGNANS.
LA PORTE FENETRE DU SÉJOUR EST ACTUELLEMENT OUVERTE ET NE TIENT PAS
FERMÉE.
NOUS VOUS DEMANDONS DE RÉINTERVENIR EN GARANTIE EN PRENANT CONTACT AVEC
NOS LOCATAIRES AU 07-49-46-33-12 / 07-45-12-51-11 DANS LES MEILLEURS
DÉLAIS.
DANS L'ATTENTE DE VOTRE NOUVELLE DATE D'INTERVENTION.

Donneur d'ordre : Mme A. DURAND JUILLARD

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 22/11 A 07H45 :
ARRIVEE SUR PLACE, MR ZAMORA N'A PAS VOULU OUVRIR A NOTRE TECHNICIEN
EN AVANCE SUR L'HEURE DU RENDEZ-VOUS

LE 29/11 A 09H30 :
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE M. ZAMORA ET MME WAGNER AU 3EME ETAGE
A NOTRE ARRIVEE, NOUS CONSTATONS QUE L'OUVRANT DE LA PORTE-FENETRE EST
VOILE
REDRESSAGE ET RECALAGE EN PROVISOIRE
L'INTERVENTION D'UN SECOND PERSONNEL EST NECESSAIRE POUR DEGONDAGE ET
REGLAGE DE LA FENETRE

LE 03/12 A 14H00 :
INTERVENTION D'UNE EQUIPE A 2 PERSONNELS
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE M. ZAMORA ET MME WAGNER
DEGONDAGE, DECALAGE ET REGLAGE DE LA PORTE-FENETRE



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4120436

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

RECOLLAGE DU MONTANT QUI FROTTAIT
CONTROLE BONNE OUVERTURE/FERMETURE - RAS
PROBLEME RESOLU

OBSERVATIONS : DT LCOMPTER Email envoyé le 09/12/24 a 08H34 Mme A. DURAND JUILLARD

MR ZAMORA NOUS INDIQUE LE 09/12 A 07H23 AVOIR PU REMETTRE EN ETAT SA PORTE-FENETRE EN 'TAPANT DESSUS' CE QUI NE NECESSITE PLUS DE DEMARCHE DE SERVIMO

NOUS CLOTURONS CE DOSSIER EN L'ETAT SANS NOUVEAU DEPLACEMENT SELON CONSIGNES

DT LCOMPTER Email envoyé le 04/12/24 a 09H46 Mme A. DURAND JUILLARD

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT		
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Trév.01	2	70,79		70,79
1,00	MS00052-Reglage fenetre/porte fenetre	3		Pour mémoire	
1,00	MS00052-Reglage fenetre/porte fenetre	5	50,57		50,57
TOTAL H.T.					121,36
T.V.A. a 10,00%					12,13
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>133,49</u>

Valeur en votre règlement au 31 Janvier 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4120436

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*



Bon de Commande

N° : 969927 du 13/11/2024

Pr.

SEMCODA
AGENCE DE TREVoux
21, rue des Magnolias
Le Grandiflora
01600 TREVoux
Tel:04.81.51.03.10

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: servimo@servimo.fr

Référence de la Demande

N°: 788 089 du 12/11/2024

THCMEPP Tx hors contra Menuiseries ext Partie privat.

01-EE-2211-ENT-61563100

Marché : M - 231009002-1

Lieu d'intervention

MR ZAMORA Nathan
MME WAGNER Léa-lola
1 ALLEE DES ERABLES
L ECRIN DE LA DOMBES
01990 ST TRIVIER SUR MOIGNANS

Téléphone : 07.49.46.33.12

04091-00001-00001-00033 H / Type 3 / 03

Etage : 03

Date entrée: 05/05/2023

Délai

Date limite exécution : 28/11/2024

Observations

bc validé par Colette Girond

Tel / 07-49-46-33-12 - 07-45-12-51-11

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	70,79	70,79	7,08	77,87
MS00052 Réglage de porte fenêtre compris réglage des paumelles, ajustage de la cr�mone, g�che, graissage des pièces en mouvement, remise en jeu et réglage des vantaux, y compris toutes sujétions PF SEJOUR A REGLER Force à la fermeture	1,00	50,57	50,57	5,06	55,63
				Total H.T.	121,36
				Total TVA	12,14
				Total TTC	133,50

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE TREVoux



Bon de Commande

N° : 969927 du 13/11/2024

Pr.

SEMCODA
AGENCE DE TREVOUX
21, rue des Magnolias
Le Grandiflora
01600 TREVOUX
Tel:04.81.51.03.10

Demande de travaux suivie par DURAND-JUILLARD Adélaïde le 13/11/2024

Le Responsable
Nom et Signature

La Responsable d'Agence

Karine COGNET

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE TREVOUX



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE TREVOUX 21, rue des Magnolias Le Grandiflora 01600 TREVOUX**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **1 ALLEE DES ERABLES L'ECRIN DE LA DOMBES 01990 ST TRIVIER SUR MOIGNANS**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **TREVOUX**

le **13/11/2024**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 969927