



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4120407

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 21/10/2024 14H11 C:024298 I:29460

V/Email reçu le Lundi 21/10/2024 a 14H11

V/REF.IMM. MS97558

IMMEUBLE : VILLARMONY (COP)
1/2/3/ IMPASSE CORDIER
69230 ST GENIS LAVAL

Syndicat de Copropriété
'Villarmony'
C/O INNOVACTI Lyon Pt du Jour
51 AVENUE DU POINT DU JOUR
69006 LYON

Vaulx en Velin, le 10 Décembre 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N°1 CORDIER-CONTACTER MME RAVIER -TEL.*06 19150934*(NON DISPONIBLE
A PARTIR DU 23/10 POUR UN EVENTUEL RDV) - MME CARLESIMO TEL*0609450570*

MOTIF : SUITE REF 19/10/2024 11H25 - REINTERVENIR CAR LE PROBLEME N'EST PAS
RESOLU - L'EAU EST DE NOUVEAU REMONTEE PAR LES BOUCHES AU MILIEU DU
GARAGE - IL SEMBLE DONC QUE LA LIAISON ENTRE LES DEUX NIVEAUX EST
TOUJOURS BOUCHEE.
/ LE 21/10 A 14H34
'NOUS REVENONS VERS VOUS SUITE A LA RECEPTION DE VOTRE COMPTE-RENDU
D'INTERVENTION EN COPIE.
EN EFFET, LORS DE MON APPEL, IL CONVENAIT DE FAIRE LE NECESSAIRE POUR
QUE L'EAU S'EVACUE PAR LE RESEAU, A CE JOUR, LE PROBLEME N'EST PAS
RESOLU CAR LES EAUX PLUVIALES DANS LE 'HAUT DES GARAGES' NE S'EVACUENT
PAS PAR LES POMPES DE RELEVAGE SITUE EN PARTIE BASSE.
EN EFFET, L'EAU EST DE NOUVEAU REMONTEE PAR LES BOUCHES AU MILIEU DU
GARAGE.
IL SEMBLE DONC QUE LA LIAISON ENTRE LES DEUX NIVEAUX EST TOUJOURS
BOUCHEE.
NOUS VOUS REMERCIONS DE BIEN VOULOIR REINTERVENIR ET FAIRE LE
NECESSAIRE'

Donneur d'ordre : M. C. BURON

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

LE 29/11 A 08H00 :
ARRIVEE SUR PLACE - REPERAGE DU RESEAU
DEBOUCHAGE HAUTE PRESSION DE L'EVACUATION DES GRILLES EP AU GARAGE
SOUS-SOL
CONTROLE ECOULEMENT - RAS
REPLI DU MATERIEL

OBSERVATIONS : DT LCOMPTER Email envoyé le 03/12/24 a 10H02 M. C. BURON



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4120407

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

MP LGESTION EMAIL en CC le 13/11/24 a 17H16 bribeiro@nexity.fr

MP LGESTION Email envoyé le 13/11/24 a 17H16 M. C. BURON

EB LGESTION Email envoyé le 22/10/24 a 09H41 M. C. BURON

MERCI DE NOUS COMMUNIQUER PAR RETOUR LES COORDONNEES DE LA PERSONNE A
CONTACTER POUR LES ACCES SUR PLACE COMPTE-TENU QUE MME RAVIER NOUS
INFORME NE PLUS ETRE DISPONIBLE

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas etre assimilée a un curage
de canalisation (remise au diametre initial de la totalité de la canalisation).
Le débouchage est une opération de premiere urgence qui permet uniquement
d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer
l'origine de l'obstruction, mais ça n'est parfois qu'apres plusieurs
interventions que nous arrivons a déterminer la cause du refoulement et a y
remédier de façon définitive avec d'éventuels travaux complémentaires.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	5		Pour mémoire
3,00	H.Véhi. HP-Pompage-Refoulement le 29/11	5	165,81	497,43
			TOTAL H.T.	497,43
			T.V.A. a 10,00%	49,74
			TOTAL T.T.C.En EURO	547,17

Valeur en votre reglement au 31 Janvier 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

CentreAppels SERVIMO

De: BURON Cyril <cburon@nexity.fr>
Envoyé: lundi 21 octobre 2024 14:11
À: CentreAppels SERVIMO; CentreAppels SERVIMO
Cc: RIBEIRO Brigitte
Objet: TR: Demande de bon de commande de regularisation pour l'immeuble MS97558 - VILLARMONY (COP) 1/2/3/ IMPASSE CORDIER 69230 ST GENIS LAVAL - Ref : 19/10/2024 11H25
Pièces jointes: SERVIMO - Demande de bon de commande de regularisation - MS97558 - Ref - 19-10-2024 11H25.pdf

Bonjour,

Nous revenons vers vous suite à la réception de votre compte-rendu d'intervention en copie.

En effet, lors de mon appel, il convenait de faire le nécessaire pour que l'eau s'évacue par le réseau, à ce jour, le problème n'est pas résolu car les eaux pluviales dans le "haut des garages" ne s'évacuent pas par les pompes de relevage situé en partie basse.

En effet, l'eau est de nouveau remontée par les bouches au milieu du garage.

Il semble donc que la liaison entre les deux niveaux est toujours bouchée.

Nous vous remercions de bien vouloir réintervenir et faire le nécessaire.

Bien cordialement.

Cyril BURON
Gestionnaire copropriétés

CBURON@lamy-immobilier.fr
T : +33 4 72 38 84 73
F : +33 4 78 24 86 07

51 AVENUE DU POINT DU JOUR
69005 LYON - FRANCE

-----Message d'origine-----

De : servimo@servimo.fr <servimo@servimo.fr>
Envoyé : lundi 21 octobre 2024 07:48
À : BURON Cyril <cburon@nexity.fr>
Objet : Demande de bon de commande de regularisation pour l'immeuble MS97558 - VILLARMONY (COP) 1/2/3/ IMPASSE CORDIER 69230 ST GENIS LAVAL - Ref : 19/10/2024 11H25

Ce message provient d'un expéditeur externe - Soyez prudents en particulier avec les pièces jointes et les liens proposés.

Madame, Monsieur,

Veuillez trouver ci-joint notre demande de bon de commande de regularisation, concernant notre intervention dans l'immeuble MS97558 - VILLARMONY (COP) 1/2/3/ IMPASSE CORDIER 69230 ST GENIS LAVAL.

Pour toute correspondance sur ce dossier, merci de mentionner la référence suivante : 19/10/2024 11H25

Dans l'attente de la réception de votre bon de commande, nous restons à votre disposition pour tout renseignement

complémentaire.

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos sentiments dévoués.

SERVIMO

24h/24 - 365 jours par an

Tél : 04 78 79 36 36

servimo@servimo.fr