



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

FACTURE N° 4120390

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

N/REF : 4/08/2024 18H01 C:004980 I:01615

V/Appel du Dimanche 04/08/2024 a 18H01

V/REF.IMM. 000640

IMMEUBLE : LE RACINE 1 (COP)  
2/4/6/8, RUE RACINE  
144/146/148, COURS EMILE ZOLA  
69100 VILLEURBANNE

SDC 'Le Racine 1'  
C/O REGIE ROLIN-BAINSON  
1, RUE D'ALSACE  
69100 VILLEURBANNE

Vaulx en Velin, le 10 Décembre 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N146 ZOLA-APPEL DE MME FERKOUN(MEMBRE DU CS) POUR LE LOGEMENT  
DE MME POUMARAT(DECEDÉE)-GERE PAR M.DELACOUR-2EME ETAGE-TEL:\*0608426068\*

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE GROSSE FUITE DANS LE LOGEMENT

Donneur d'ordre : \_ OCCUPANT LOGEMENT

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage mécanique/électromécanique avec matériel type K 50.

LE 04/08/2024 A 19H00 : INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME  
POUMARAT.

LOGEMENT INONDE.  
CASSE DE FAIENCE AVEC L'ACCORD DE L'OCCUPANT.  
LOCALISATION DE LA COLONNE EAUX USEES EN CHARGE DANS LA SALLE DE BAINS.  
DEBOUCHAGE ELECTROMECHANIQUE A PARTIR DE LA CULOTTE SUR 5 METRES.  
CONTROLE ECOULEMENT.

OBSERVATIONS : CD AB Email envoyé le 25/11/24 a 15H41 M. C. MARIN  
CD AB Email envoyé le 25/11/24 a 11H21 M. C. MARIN  
CD AB Email envoyé le 18/11/24 a 10H33 M. C. MARIN  
CD AB Email envoyé le 12/11/24 a 14H23 M. B. FERREOL  
CD AB Email envoyé le 07/11/24 a 15H50 M. B. FERREOL  
CD AB Email envoyé le 23/09/24 a 14H54 M. B. FERREOL  
KI LCOMPTER Email envoyé le 05/09/24 a 14H58 M. B. FERREOL



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

FACTURE N° 4120390

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

MERCI DE NOUS FAIRE PARVENIR L'OS CORRESPONDANT A CETTE INTERVENTION  
RU LCOMPTER Email envoyé le 19/08/24 a 09H30 M. P. HUTEAU  
MP LCOMPTER EMAIL en CC le 06/08/24 a 15H51 graziella.charbonnel@rolin-  
MP LCOMPTER Email envoyé le 06/08/24 a 15H51 Mme S. PHLIX  
A CE JOUR NOUS SOMMES SANS NOUVELLES INSTRUCTIONS DE VOTRE PART ET  
SANS APPEL DE(S) L'OCCUPANT DU SITE. NOUS CLOTURONS CE DOSSIER EN  
L'ETAT .

DT LGESTION Email envoyé le 05/08/24 a 09H03 Mme S. PHLIX  
PREVOIR LE CURAGE DE LA COLONNE EAUX USEES REMPLIE DE GRAISSE.  
PREVOIR CARRELEUR POUR REFERMER LA FAIENCE.  
PREVOIR LA CONFECTION D'UN JOINT CIMENT SUR LA CULOTTE EAUX USEES CAR  
L'ABSENCE DE JOINT A PROVOQUE AVEC LE REFOULEMENT L'INONDATION DU  
LOGEMENT.  
NOUS POUVONS VOUS REALISER UN DEVIS SI VOUS LE SOUHAITEZ  
NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS POUR LA SUITE A DONNER A CETTE  
INTERVENTION

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas etre assimilée a un curage  
de canalisation (remise au diametre initial de la totalité de la canalisation).  
Le débouchage est une opération de premiere urgence qui permet uniquement  
d'assurer le rétablissement d'un écoulement.  
Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer  
l'origine de l'obstruction, mais ça n'est parfois qu'apres plusieurs  
interventions que nous arrivons a déterminer la cause du refoulement et a y  
remédier de façon définitive avec d'éventuels travaux complémentaires.

| Quantité | Heures - Suppléments - Descriptif          | N°BT | P.U. HT |        |
|----------|--------------------------------------------|------|---------|--------|
| 1,00     | Prise en charge technique dispatching      | 1    | 29,12   | 29,12  |
| 1,00     | Suppl.Dispatch.20h-07h/7j/7+Sa12h-20hDi/Jf | 1    | 152,88  | 152,88 |
| 4,00     | H. Personnel + RIDGID K50 le 04/08         | 1    | 117,97  | 471,88 |
| 4,00     | Sup.H.100%-Déb.K50 +20h-Sa +12h-D/JF       | 1    | 117,97  | 471,88 |



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 4120390**

*Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365*

|                                 |                |
|---------------------------------|----------------|
| TOTAL H.T. ....                 | 1125,76        |
| T.V.A. a 10,00% .....           | 112,57         |
| <b>TOTAL T.T.C. ....En EURO</b> | <b>1238,33</b> |

**Valeur en votre règlement au 31 Janvier 2025**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal  
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.