



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4120284

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 26/09/2024 16H14 C:005340 I:38399
V/REF : 962030
V/Email reçu le Jeudi 26/09/2024 a 16H14

SEMCODA
Agence de Rillieux La-Pape
62A, AVENUE DE L'EUROPE
CS 30054
69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

IMMEUBLE : RESIDENCE LOUP PENDU
1164 AVENUE VICTOR HUGO
69140 RILLIEUX LA PAPE

Vaulx en Velin, le 06 Décembre 2024

Référence Marché: M_230409001-1

LOCALISATION : ALLEE N1116 AVENUE VICTOR HUGO - BAT B - LOGEMENT DE MME NEYRAT AU 3EME
ETAGE TEL *07 87155975*

MOTIF : LES CLES SONT A RECUPEREES EN AGENCE
62A, AVENUE DE L'EUROPE 69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX
: INTERVENIR POUR LA CONFECTION D'UNE CLÉ AVEC CARTE DE PROPRIÉTÉ
CARTE DE PROPRIÉTÉ A RECUPERER EN AGENCE
MERCİ DE ME COMMUNIQUER LE TARİF AFİN D'INFORMER
MA LOCATAIRE DU MONTANT EXACT

Donneur d'ordre : Mme C. DULAC

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de serrurerie.

LE 30/09 A 09H45 :
RECUPERATION CARTE DE PROPRIETE A L'AGENCE
DEMANDE DE RENSEIGNEMENT POUR LA REPRODUCTION D'UNE CLEF CHEZ LE
FOURNISSEUR
REPLI DU CHANTIER

LE 14/10 A 16H45
COMMANDE CHEZ LE FOURNISSEUR POUR REPRODUCTION D'UNE CLEF

LE 28/11 A 10H00 :
RECUPERATION DE LA COMMANDE ET DEPOSE CLEF AVEC CARTE DE PROPRIETE A
L'AGENCE DE RILLEUX EN MAIN PROPRE A MME DULAC

OBSERVATIONS : DT LCOMPTER Email envoyé le 02/12/24 a 15H57 Mme C. DULAC

DT LGESTION Email envoyé le 01/10/24 a 09H55 Mme C. DULAC

LA REPRODUCTION D'UNE CLEF EST D'UN MONTANT DE 213,07 €HT, PREVOIR
2 A 3 SEMAINES POUR LA REALISATION DE LA CLEF



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4120284

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

MERCI DE NOUS INDIQUER LA SUITE A DONNER A CE DOSSIER

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Rillieux	4	45,50	45,50
1,00	MS00034-FP.cylindre sur organigramme	52	202,26	202,26
TOTAL H.T.				247,76
T.V.A. a 10,00%				24,77
TOTAL T.T.C.En EURO				272,53

Valeur en votre reglement au 31 Janvier 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 962030 du 26/09/2024

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: centreappels@servimo.fr

Référence de la Demande

N°: 778 635 du 26/09/2024

THCMEIPP Txv hors contra Menuiseries int Partie privat. 1

01-EE-2212-ENT-61563100

Marché : M - 230409001-1

Lieu d'intervention

MME NEYRAT Monique Jeanine Pie

1116 Avenue Victor Hugo

Bâtiment B

69140 RILLIEUX LA PAPE

Téléphone : 07.87.15.59.75

07648-00002-00002-00035 H / Type 2 / 03

Etage : 03

Date entrée: 23/11/2023

Délai

Date limite exécution : 11/10/2024

Observations

Carte de propriété a recuperer en agence

**Merci de me communiquer le tarif afin d'informer
ma locataire du montant exact**

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00005 confection d'une clé avec carte de propriété	1,00	120,00	120,00	12,00	132,00
				Total H.T.	120,00
				Total TVA	12,00
				Total TTC	132,00

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par DULAC Caroline le 26/09/2024

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Le Responsable d'Agence

Stéphane GAGET

Attestation simplifiée de TVA au dos

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

EDN5



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE 62 A, avenue de l'Europe CS 30054 69141 RILLIEUX LA PAPE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **1116 Avenue Victor Hugo Bâtiment B 69140 RILLIEUX LA PAPE**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **RILLIEUX LA PAPE**

le **26/09/2024**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 962030