



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4120268

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 14/11/2024 17H20 C:005340 I:05314
V/REF : 970319
V/Email reçu le Jeudi 14/11/2024 à 17H20

SELON DEVIS N° 4110049

V/REF.IMM. 00154

IMMEUBLE : LE RIVOT -0154
32/34/36, AV.EUROPE/BEETHOVEEN
54 a 66, AV. GENERAL LELERC
69140 RILLIEUX LA PAPE

SEMCODA
Agence de Rillieux La-Pape
62A, AVENUE DE L'EUROPE
CS 30054
69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Vaulx en Velin, le 06 Décembre 2024

Référence Marché: M_230409001-1

LOCALISATION : ALLEE N32/34/36 BEETHOVEN - Contacter MME DULAC - TEL:*06 63642678*

MOTIF : Votre accord sur notre devis n° 4110049 du 14/11/2024 d'un montant de
1365,18€ HT

Donneur d'ordre : M. S. SEUZARET

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de serrurerie.

TRAVAUX PREVUS :

PRENDRE RENDEZ-VOUS POUR LES ACCES

BOX 440 :
- REGLAGE PORTE
- REMPLACEMENT DU CYLINDRE

BOX 457 :
- REFIXATION PORTE
- REMPLACEMENT DU CYLINDRE

PORTE ACCES -1 :
- REMISE EN ETAT DU CYLINDRE ROND

PORTE ACCES REZ DE CHAUSSEE
- REMISE EN ETAT DU CYLINDRE ROND

BOX 514 :
- OUVERTURE ET REMPLACEMENT DU CYLINDRE

BOX 522 :
- REMPLACEMENT DU CYLINDRE

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

BOX 471 :
- OUVERTURE ET REMPLACEMENT DU CYLINDRE

BOX 527 :
- OUVERTURE ET REMPLACEMENT DU CYLINDRE

BOX 547 :
- REMPLACEMENT DU CYLINDRE

BOX 550 :
- FOURNITURE ET POSE D'UNE TRINGLERIE SERRURE
- REMPLACEMENT DU CYLINDRE

BOX 518 :
- REMPLACEMENT DU CYLINDRE

CONTROLE BON FONCTIONNEMENT DE L'ENSEMBLE
UN DEVIS COMPLEMENTAIRE SERA FAIT AU VUE DE LA VETUSTE DES GARAGES SI
NECESSAIRE

TRAVAUX REALISES :
INTERVENTION DU 21/11/2024 :

BOX 440 :
- REGLAGE PORTE
- REMPLACEMENT DU CYLINDRE

BOX 457 :
- REFIXATION PORTE
- REMPLACEMENT DU CYLINDRE
!!!!!! (PORTE TORDUE - REMPLACEMENT DE LA PORTE GARAGE A PREVOIR) !!!!!!

PORTE ACCES -1 :
!!!! CYLINDRE SUR ORGANIGRAMME A REMPLACER + FOURNITURE DE 120 CLES!!!!!!

PORTE ACCES REZ DE CHAUSSEE
!!!! CYLINDRE SUR ORGANIGRAMME A REMPLACER + FOURNITURE DE 124 CLES!!!!!!

BOX 514 :
- OUVERTURE ET REMPLACEMENT DU CYLINDRE

BOX 522 :
- REMPLACEMENT DU CYLINDRE

BOX 471 :
- OUVERTURE ET REMPLACEMENT DU CYLINDRE



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4120268

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

BOX 527 :
- OUVERTURE DE LA PORTE GARAGE
PAS DE REMPLACEMENT DE CYLINDRE EFFECTUE
!!!!!!! PORTE GARAGE A REMPLACER !!!!!!!!

BOX 547 :
- REMPLACEMENT DU CYLINDRE

BOX 518 :
- REMPLACEMENT DU CYLINDRE

RESTE A FAIRE LE BOX 550

INTERVENTION DU 02/12/2024
- BOX 550 :
FOURNITURE ET POSE SERRURE, POIGNEE ET TRINGLERIE DE LA PORTE DE GARAGE
REMPLACEMENT DE DEUX SERRURES A CROCHET SUR LE COTE
FOURNITURE ET POSE D'UN DEMI-CYLINDRE
REMISE EN ETAT FERMETURE
CONTROLE BON FONCTIONNEMENT - RAS

OBSERVATIONS : DT LCOMPTER Email envoyé le 04/12/24 a 09H44 M. S. SEUZARET

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Rillieux	45,50	45,50
2,00	MS00053-Reglage de porte de hall/ext.		Pour mémoire
8,00	MS00086-Rempl.Cylindre pr porte gar.basc	50,56	404,48
8,00	MS00093-Reglage porte de garage/ajust.	70,79	566,32
1,00	MS00086-Rempl.Cylindre pr porte gar.basc	50,56	50,56
1,00	MS00087-Rempl.Serrure a tringle porte ga	75,84	75,84
1,00	MS00090-Rempl.Poignée intégrée porte gar	141,58	141,58
1,00	MS00093-Reglage porte de garage/ajust.	70,79	70,79
TOTAL H.T.			1355,07
T.V.A. a 10,00%			135,50
TOTAL T.T.C.En EURO			1490,57

Valeur en votre règlement au 31 Janvier 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4120268

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*



Bon de Commande

N° : 970319 du 14/11/2024

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Lieu d'intervention

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Fax : 04.78.79.35.35 Mail: centreappels@servimo.fr;

Voir liste annexe

Référence de la Demande

THCMEIPCI Txv hors contra Menuiseries int Partie cne int.

01-EE-2212-ENT-61563100

Marché : M - 230409001-1

Délai

Date limite exécution : 29/11/2024

Observations

ATTENTION REVOIR MONTANT BC AU MOMENT FACTURATION

CONTACT MME DULAC POUR INTERVENTION SUR SITE

Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	45,51	45,51	4,55	50,06
MS00005 Remplacement cylindres portes garages et portes pïeton	1,00	1,00	1,00	0,10	1,10
Total H.T.					46,51
Total TVA					4,65
Total TTC					51,16

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par SEUZARET STEPHANE le 14/11/2024

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Le Responsable d'Agence

Stéphane GAGET

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

EDN5



Bon de Commande

N° : 970319 du 14/11/2024

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

Lieux d'interventions

Adresse	Interlocuteur	Téléphone
00154-00011-00099 QUARTIER LE RIVOT		
QUARTIER LE RIVOT 69140 RILLIEUX LA PAPE		
00154-00012-00099 LE RIVOT		
LE RIVOT 69140 RILLIEUX LA PAPE		

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE**



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE 62 A, avenue de l'Europe CS 30054 69141 RILLIEUX LA PAPE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☐ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☒ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **QUARTIER LE RIVOT 69140 RILLIEUX LA PAPE**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **RILLIEUX LA PAPE**

le **14/11/2024**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 970319