



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4120067

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 27/06/2024 16H25 C:005300 I:30625
V/REF : 949047
V/Email reçu le Jeudi 27/06/2024 a 16H25

SELON DEVIS N° 4060084

V/REF.IMM. 00570
IMMEUBLE : OURDISSEUR 1 -0570
7-21, PLACE CHARLIE CHAPLIN
38300 BOURGOIN JALLIEU

SEMCODA
Agence de Bourgoin Jallieu
103, RUE DE LA LIBERATION
38300 BOURGOIN JALLIEU

Vaulx en Velin, le 02 Décembre 2024

Référence Marché: M_230209003-1

LOCALISATION : ALLEE N7 CHAPLIN-LOGEMENT DE M REBUSTELLA TEL *0773039089*(ANCIEN PLUS
UTLISE-INFO DU 21/11) -PORT.*07 73729299* OU SON FERE-PORT.*06 02220426*

MOTIF : Votre accord sur notre devis n° 4060084 du 26/06/2024 d un montant de
1178,24 EUROS HT

Donneur d'ordre : Mme J. GUILLAUD

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

TRAVAUX PREVUS :
DEPOSE ET REMPLACEMENT DU TABLIER DU SEJOUR
ESSAI ET CONTROLE DU BON FONCTIONNEMENT

DEPOSE ET REMPLACEMENT DU TABLIER DE LA CUISINE
ESSAI ET CONTROLE DU BON FONCTIONNEMENT

TRAVAU REALISES :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MR REBUSTELLA
DEMONTAGE DU CAPOT DE VOLET ROULANT DE LA CUISINE
MISE EN PLACE DU TABLIER
CONTROLE FERMETURE-OUVERTURE
- LE TABLIER DESCEND
- LE RENVOI D'ANGLE EST HORS SERVICE
PREVOIR LE REMPLACEMENT DE CELUI-CI
REGLAGE PROVISoire ET REMISE EN PLACE DU CAPOT

DEMONTAGE DU CAPOT DU VOLET ROULANT DU SALON
REMPLACEMENT DU TABLIER
CONSTAT QUE LES COULISSES SONT HORS SERVICE
PREVOIR LE REMPLACEMENT DES COULISSES
REGLAGE PROVISoire ET REMISE EN PALCE DU CAPOT
REPLI DU CHANTIER

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

LE 29/11 A 09H00 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MR REBUSTELLA
DEPOSE ET REMPLACEMENT DU TREUIL VOLET ROULANT CUISINE
CONTROLE DE BONNE FERMETURE-OUVERTURE
REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : CS LCOMPTER Email envoyé le 29/11/24 a 17H49 _ Envo i (CR/AB)

LA FOURNITURE DU TREUIL VOUS SERA FACTUREE EN SUS DU PRESENT ACCORD SUR DEVIS

NOUS CLOTURONS CE DOSSIER MAIS NOUS RESTONS A VOTRE DISPOSITION SI NECESSAIRE

EB LGESTION Email envoyé le 07/11/24 a 09H30 Mme J. GUILLAUD

EB LGESTION Email envoyé le 25/10/24 a 12H12 Mme J. GUILLAUD

A CE JOUR NOUS N'ARRIVONS TOUJOURS PAS A JOINDRE L'OCCUPANT - MERCI DE NOUS CONFIRMER VOS CONSIGNES POUR LA SUITE A DONNER

EB LGESTION EMAIL en CC le 17/09/24 a 10H21 audrey.joly@semcoda.com

EB LGESTION EMAIL en CC le 17/09/24 a 10H21 josiane.guillaud@semcoda.co

EB LGESTION Email envoyé le 17/09/24 a 10H21 _ Envo i (CR/AB)

MERCI DE NOUS CONFIRMER LES COORDONNEES DE L'OCCUPANT QUI EST SUR REPONDEUR AUTOMATIQUEMENT SACHANT QUE LA LIGNE NE PERMET PAS DE LAISSER DE MESSAGE

DT LCOMPTER Email envoyé le 25/07/24 a 17H41 _ Envo i (CR/AB)

NOUS PRECONISONS ENPLUS DE L'ACCORD SUR DEVIS LE REMPLACEMENT :
- DES COULISSES VOLET ROULANT SALON
- LE RENVOI D'ANGLE VOLET DE LA CUISINE
CES FOURNITURES VOUS SERONT FACTUREES EN SUS DU PRESENT ACCORD

MERCI DE NOUS INDIQUER LA SUITE A DONNER CE DOSSIER

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux regles de l'art.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4120067

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.BJ 38/69	91,44	91,44
1,00	MS00070-Rempl.d'1 treuil a manivelle	91,01	91,01
Quantité	Fournitures - Mises en oeuvre	P.U. HT	
1,00	Tablier volet roulant cuisine 1615x1240	243,10	243,10
1,00	Tablier volet roulant séjour 2715x2500	843,70	843,70
TOTAL H.T.			1269,25
T.V.A. a 10,00%			126,92
TOTAL T.T.C.En EURO			<u>1396,17</u>

Valeur en votre règlement au 31 Janvier 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 949047 du 27/06/2024

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU

103, rue de la Libération

38300 BOURGOIN JALLIEU

Tel:04.74.28.13.22

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: servimo@servimo.fr; centreappels@servimo.fr;

Référence de la Demande

N°: 727 333 du 08/12/2023

THCMEEPP Tvx hors contra Menuiseries ext Partie privat.

01-EE-2211-ENT-61563100

Marché : M - 230209003-1

Lieu d'intervention

MR REBUSTELLA Alain
7 PLACE CHARLIE CHAPLIN
38300 BOURGOIN JALLIEU

Téléphone : 07.73.03.90.89

00570-00003-00001-00012 H / Type 1 BIS / 01

Etage : 01

Date entrée: 28/11/2012

Délai

Date limite exécution : 30/06/2024

Observations

tel 07.73.03.90.89

Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00077 REMPLT DE 2 TABLIERS DE VR SELON DEVIS 4060084	1,00	1 178,24	1 178,24	117,82	1 296,06
Total H.T.					1 178,24
Total TVA					117,82
Total TTC					1 296,06

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par GUILLAUD JOSIANE le 27/06/2024

Le Responsable
Nom et Signature

La Responsable d'Agence
Magali CONTAMIN

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Attestation simplifiée de TVA au dos

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU 103, rue de la Libération 38300 BOURGOIN JALLIEU**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **7 PLACE CHARLIE CHAPLIN 38300 BOURGOIN JALLIEU**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **BOURGOIN JALLIEU**

le **27/06/2024**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 949047