



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4120054

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 18/11/2024 9H13 C:025518 I:31757
V/REF : MAIL
V/Email reçu le Lundi 18/11/2024 a 9H13

SDC 'Le Central'
C/O REGIE DERVAULT-ANDRIEUX
By Géraldine ANDRIEUX
55 AVENUE MARECHAL DE SAXE
69003 LYON

V/REF.IMM. 0676
IMMEUBLE : LE CENTRAL
11/ 13 AVENUE DUFOUR
16/ 18 CHEMIN DE CREPIEU
69300 CALUIRE ET CUIRE

Vaulx en Velin, le 02 Décembre 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N13 DUFOUR - CONTACTER MME BALORIN (2EME) TEL *06 46714771* OU
M FRANCOIS TEL*06 48779014*
CONTACTER MME BOUTALEB (OTIS) - TEL:*0608965559*

MOTIF : INTERVENIR EN URGENCE POUR UNE FUITE TRES IMPORTANTE AU 2EME ETAGE DE
L'ALLEE - INONDE LES PALIERS ET LA GAINTE TECHNIQUE

Donneur d'ordre : M. F DERVAULT

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 18/11 A 10H30 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME BALLORIN
ARRIVEE SUR PLACE NOTRE PERSONNEL CONSTATE QUE LE LOGEMENT EST
COMPLETEMENT INONDE (AU MOINS DE 5CM D'EAU)
DEMANDE RENFORT ELECTRICIEN ET HYGIENE POUR ASPIRATION ET CONTROLE
ELECTRIQUE

LA REGIE DEMANDE UN POMPAGE DE LA FOSSE ASCENSEUR
NOTRE PERSONNEL INFORME MR FRANCOIS QUE POUR EFFECTUER UN POMPAGE DE
LA FOSSE ASCENSEUR QU'IL FAUT OBLIGATOIREMENT LA PRESENCE D'UN
ASCENSORISTE

CONTROLE DU TABLEAU ELECTRIQUE DU LOGEMENT
- CE DERNIER N'A PAS ETE TOUCHE
NOTRE PERSONNEL CONSTATE QUE LE TABLEAU ELCTRIQUE DES PARTIES COMMUNES
ONT ETE TOUCHE PAR L'INONDATION
ARRET DU DISJONCTEUR GENERAL PAR MESURE DE SECURITE
- PREVOIR LA REMISE EN SERVICE AU BOUT DE 24 HEURES

ASPIRATION ET DESINFECTIION DU LOGEMENT
CONTROLE DE L'ASSECHEMENT
REPLI DU CHANTIER

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

LE 22/11 A 13H30 :
ARRIVEE SUR PLACE, PREVOIR LE POMPAGE DE LA FOSSE D'ASCENSEUR AU NIVEAU
MOINS -2 AVEC UN PETIT CAMION

LE 25/11 A 09H45 :
ATTENTE SUR PLACE LA GARDIENNE POUR LES ACCES QUI UNE FOIS SUR SITE
NOUS INFORME QUE LA FOSSE A ETE POMPEE PAR UNE AUTRE SOCIETE

OBSERVATIONS : CS LCOMPTER Email envoyé le 26/11/24 a 10H31 M. F DERVAULT

POUR FAIRE SUITE A VOTRE DEMANDE DE MODIFICATION SUR LA FACTURE, NOUS NE
POUVONS DONNER UNE SUITE FAVORABLE A CETTE DERNIERE. EN EFFET, LA
DEMANDE D'INTERVENTION ÉMANANT DE VOS SERVICES, LA FACTURE SERA DONC
AU NOM DE VOTRE RÉGIE.

NOUS CLOTURONS DONC CE DOSSIER EN L'ETAT AU NOM DE LA RÉGIE.
JE VOUS REMERCIE DE RÉGULARISER CETTE DERNIERE.

CS LGESTION Email envoyé le 26/11/24 a 08H43 M. F DERVAULT

SELON NOS INFORMATIONS, UNE AUTRE SOCIÉTÉ SERAIT INTERVENUE, MERCI
DE NOUS INDIQUER LA SUITE A DONNER

PREVOIR :
- LA REMISE EN SERVICE DU TABLEAU ELECTRIQUE GENERAL AU BOUT DE 24
HEURES
NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS

Les temps facturés comprennent le déplacement aller-retour des véhicules et
personnels auxquels s'ajoute le temps sur place.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	29,12		29,12
4,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 18/11	2	70,85		318,82
2,50	H.Ouvrier Electricien le 18/11	3	69,98		174,95
3,75	H.Aspiration/Pompage 1 pers. le 18/11	4	117,18		439,42
1,50	H.Ouvrier Qualifié Curage le 22/11	8	65,53		98,29
2,25	H.Ouvrier Qualifié Curage le 25/11	11	65,53		147,44
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2	39,45		39,45
1,00	Mise en oeuvre véhicule électricité	3	39,45		39,45
3,00	Dose(s) de FLUORESCINE	4	12,87		38,61
1,00	Mise en oeuvre véhicule de curage	8	156,82		156,82
1,00	Mise en oeuvre véhicule de curage	11			Pour mémoire



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4120054

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TOTAL H.T.	1482,37
T.V.A. a 10,00%	148,23
TOTAL T.T.C.En EURO	1630,60

Valeur en votre règlement au 31 Janvier 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.