



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4111511

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 6/11/2024 15H07 C:004400 I:13992
V/REF : ACCORD MAIL
V/Email reçu le Mercredi 06/11/2024 à 15H07

SELON DEVIS N° 4110006

V/REF.IMM. 205

IMMEUBLE : LE BELLEVUE TOUR
41/43 BD EDOUARD HERRIOT
4, BOULEVARD DOC GALLAVARDIN
69800 ST PRIEST

SDC 'Le Bellevue Tour'
C/O REGIE PAUTET
Résidence les Ormes
86TER, AVENUE JEAN JAURES
69800 ST PRIEST

Vaulx en Velin, le 29 Novembre 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N41 E HERRIOT - CONTACTER MR CHERIFI (MCS) -TEL.*06 69930397*

MOTIF : Votre accord sur notre devis n° 4110006 du 06/11/2024 d un montant de
1238,39 EUROS HT

Donneur d'ordre : Mme J. PAYET

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie

TRAVAUX PRÉVUS

AFFICHAGE COUPURE D'EAU SUR TOUS LES COMMERCE ET LA TOUR BELLEVUE

COUPURE D'EAU PAR LE SERVICE DES EAUX DU GRAND LYON

VIDANGE DE L'INSTALLATION

DEPOSE ET REMPLACEMENT DE LA VANNE EAU FROIDE AU PLAFOND DE LA SOUS
STATION

REMISE EN EAU PAR LE SERVICE DES EAUX

CONTROLE ETANCHEITE

NOTRE AFFICHAGE DU 15/11/2024

TRAVAUX RÉALISÉS

LE 25/11 A 08H00 :

INTERVENTION D'UNE EQUIPE A 2 PERSONNELS

TENTATIVE DE FERMETURE DES EAUX AU NIVEAU DE LA BOUCHE A CLEFS AVEC LE
SERVICE DES EAUX

- SANS SUCCES, LA PRESSION NE DIMINUE PAS MEME APRES UNE HEURE D'ATTENTE

MR CHERIFI DEMANDE A NOTRE PERSONNEL DE FORCER LA FERMETURE DE LA

VANNE GENERALE EN PRENANT TOUTE RESPONSABILITE D'UNE EVENTUELLE CASSE

OU DEFAUT DE MANIPULATION

- FERMETURE DE LA VANNE GENERALE ET CONTROLE



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4111511

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

A TITRE INDICATIF LA BOULANGERIE N'A PAS D'EAU LORSQUE LA VANNE GENERALE
EST FERMEE
REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : CS AB Email envoyé le 26/11/24 a 09H21 M. O. PAUTET

CS LCOMPTER Email envoyé le 25/11/24 a 15H32 M. O. PAUTET

CETTE ACCORD SUR DEVIS VOUS SERA FACTUREE EN REGIE CONTROLEE ET NOUS
ANNULONS LE DEVIS DE REMPLACEMENT DES 2 VANNES DE PIED DE COLONNE A LA
DEMANDE DE MR CHERIFI

NOUS CLOTURONS CE DOSSIER MAIS NOUS RESTONS A VOTRE DISPOSITION SI
NECESSAIRE

EB LCOMPTER EMAIL en CC le 12/11/24 a 10H38 syndic@regiepautet.fr

EB LCOMPTER Email envoyé le 12/11/24 a 10H38 Mme N. PUDDU

TRAVAUX PROGRAMMES LE LUNDI 25/11 DES 8H EN ACCORD AVEC MR CHERIFI (PCO)
CE QUI NECESSITE UNE COUPURE SUR RUE PAR LE SERVICE DES EAUX DES 8H AVEC
REMISE EN EAU ESTIME POUR 16H UNIQUEMENT

MERCI DE FAIRE LE NECESSAIRE AVEC LE SERVICE DES EAUX ET DE NOUS
COMMUNIQUER LES COORDONNEES DU TECHNICIEN PREVU AFIN DE PERMETTRE UNE
MISE EN RELATION LORS DU CHANTIER ET EN FIN DE CHANTIER

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U.	HT
1,00	Prise en charge technique dispatching		Pour mémoire
1,25	H.Agent Technique Plomberie le 15/11		Pour mémoire
4,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 25/11	70,85	318,82
4,00	H(s)2ème personnel le 25/11		Pour mémoire
Quantité	Fournitures - Mises en oeuvre	P.U.	HT
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie		Pour mémoire
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie		Pour mémoire
TOTAL H.T.			318,82
T.V.A. a 10,00%			31,88
TOTAL T.T.C.En EURO			350,70

Valeur en votre reglement au 31 Décembre 2024



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4111511

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.