



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4111285

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 25/10/2024 13H52 C:004400 I:17085

V/Email reçu le Vendredi 25/10/2024 à 13H52

SELON DEVIS N° 4100177

SDC 'L'Ermitage'
C/O REGIE PAUTET
Résidence les Ormes
86TER, AVENUE JEAN JAURES
69800 ST PRIEST

IMMEUBLE : L'ERMITAGE
3/17, RUE VICTOR HUGO
69800 ST PRIEST

Vaulx en Velin, le 27 Novembre 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N°17 HUGO-BAT A3 CLE DISPONIBLE A L'AGENCE

MOTIF : Votre accord sur notre devis n° 4100177 du 25/10/2024 d un montant de
1168,24 EUROS HT

Donneur d'ordre : Mme N. PUDDU

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie

TRAVAUX PREVUS :
AFFICHAGE COUPURE D'EAU

COUPURE D'EAU EN VOIRIE (BOUCHE A CLE)
DEPOSE ET REMPLACEMENT VANNE D'ARRET EAU FROIDE SANITAIRE ET VANNE
D'ARRET CHAUFFAGE EN PIED DE COLONNE
REMISE EN EAU ET CONTROLE DE L'ETANCHEITE
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

NOTRE AFFICHAGE DU 04/11/2024

INTERVENTION DU 06/11/2024 :
RECUPERATION CLES EN AGENCE
ARRIVEE SUR PLACE - AUCUNE COUPURE D'EAU EFFECTUEE
REPROGRAMMATION

NOTRE AFFICHAGE DU 15/11/2024

MODIFICATION DE L'AFFICHAGE LE 18/11/2024

TRAVAUX REALISES :
INTERVENTION D'UNE EQUIPE A 2 PERSONNELS
RECUPERATION DES CLE A LA REGIE
INTERVENTION A PARTIR DE L'ALLEE N°17

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

ARRIVEE SUR PLACE, LE SERVICE DES EAUX N'ARRIVE PAS A OUVRIR LA BOUCHE A CLE ET INFORME NOTRE PERSONNEL QUE LA VANNE D'ARRET EAU FROIDE SANITAIRE EST A LA PROPRIETE DE L'EAU DU GRAND LYON
LE SERVICE DES EAUX SE CHARGE DES TRAVAUX SUR LA RUE ET DU REMPLACEMENT DE LA VANNE D'ARRET EAU FROIDE SANITAIRE
CONCERNANT LA VANNE CHAUFFAGE, INUTILE DE LA REMPLACER
- MAINTENANCE DE LA VANNE ET RESSERAGE DU PRESSE ETOUPE
CONTROLE DE L'ETANCHEITE
REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS

: MP LCOMPTER Email envoyé le 21/11/24 a 17H25 M. O. PAUTET

VOTRE ACCORD SUR DEVIS VOUS SERA FACTURE EN REGIE CONTROLEE SUITE A L'INFORMATION TRANSMISE PAR LE TECHNICIEN DU SERVICE DES EAUX

NOUS CLOTURONS CE DOSSIER MAIS NOUS RESTONS A VOTRE DISPOSITION SI NECESSAIRE

EB LGESTION Email envoyé le 12/11/24 a 10H40 M. O. PAUTET

MERCI DE NOUS CONFIRMER VOS CONSIGNES POUR LA SUITE A DONNER A CE DOSSIER

EB LCOMPTER Email envoyé le 29/10/24 a 14H14 M. B. PELLETIER

EB LCOMPTER Email envoyé le 28/10/24 a 15H09 M. O. PAUTET

NOUS PROGRAMMONS LE CHANTIER LE MERCREDI 6/11 DES 09H30 - MERCI DE PERMETTRE LA COUPURE D'EAU VIA LES SERVICES TECHNIQUES DE LA VOIRIE PAR LA VILLE IMPERATIVEMENT CAR LA VANNE NE PEUT ETRE MANIPULEE PAR SERVIMO

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U.	HT	
1,00	Forfait Affichage -	27,25		27,25
4,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 06/11			Pour mémoire
4,00	H(s)2ème personnel			Pour mémoire
1,25	H.Agent Technique Plomberie le 15/11	81,81		102,26
1,25	H.Agent Technique Plomberie le 18/11	81,81		102,26
2,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 21/11	70,85		177,12
2,25	H(s)2ème personnel le 21/11	53,13		119,54
Quantité	Fournitures - Mises en oeuvre	P.U.	HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	39,45		39,45
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	39,45		39,45



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4111285

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TOTAL H.T.	607,33
T.V.A. a 10,00%	60,73
TOTAL T.T.C.En EURO	668,06

Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

ADMINISTRATION D'IMMEUBLES R.PAUTET
LES ORMES 86 TER AVENUE JEAN JAURES
69800 SAINT PRIEST
Tel : 04.78.20.04.20
S.A Capital 39.900 €- Siren 972-500-979
Régie-Syndic-Courtage assurance-Transaction
syndic@regiepautet.fr

Société SERVIMO
101 Avenue P Marcellin
69120 VAULX en VELIN

Tel 04.78.79.36.36
Email centreappels@servimo.fr

Le 25/10/2024

DEMANDE D'INTERVENTION- ORDRE DE SERVICE

Nous vous demandons de bien vouloir intervenir dans les meilleurs délais :

L'ERMITAGE
17 Rue Victor Hugo
25 Avenue Jean Jaurès
69800 SAINT PRIEST

Sur place, vous voudrez contacter et faire signer le bon d'intervention qui devra être annexé à la facture par

Monsieur/madame :
Allée :
Rue :
Téléphone :

Objet de votre intervention :

Bon pour accord sur devis 4100177 pour un montant TTC de 1285.06 €, vanne générale + vanne chauffage

LES CLEFS SONT DISPONIBLES A L'AGENCE SUR RDV OBLIGATOIRE
Comptant sur une prompte intervention de votre part
Cordialement

La présente demande devra IMPERATIVEMENT être jointe à votre facture, faute de quoi, nous ne pourrions en assurer le règlement.

NOUS VOUS DEMANDONS DE NOUS FAIRE UN RETOUR D'INTERVENTION DES QUE LE TRAVAIL EST TERMINE ,ce par courriel

Le Syndic

Nota le diagnostic amiante est consultable en nos bureaux.

Vous voudrez bien prendre toutes les mesures de sécurité nécessaires à la réalisation des travaux conformément aux règles et principes applicables à votre métier et conditions particulières du présent chantier y compris les mesures de protections contre le COVID 19