



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4111091

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 7/10/2024 14H58 C:024498 I:40968

V/Email reçu le Lundi 07/10/2024 a 14H58

SAGI-TER
Immeuble Horace Cardon
68 RUE MERCIERE
CS 60211
69292 LYON CEDEX 02

IMMEUBLE : GEORGES ROUGE
43 RUE GEORGES ROUGE
69120 VAULX EN VELIN

Vaulx en Velin, le 25 Novembre 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N43 - BATIMENT A3 -CONTACTER MR DIOUANE (GARDIEN) TEL*06 29569423*
M LMOUBINE ACCES ALLEE A3 TEL\$6 29 56 94 23

MOTIF : INTERVENIR DANS LES MEILLEURS DELAIS POUR UN CURAGE DE TOUT LES
TABOURETS DANS LES CAVE DU BAT A ALLEE 3 SUITE A DE FORTES ODEURS
- CURAGE DU TABOURET EAUX USEES DE L'ALLEE C8
- CURAGE DU TABOURET EAUX USEES DE L'ALLEE A3
E VOUS REMERCIE POUR CHACUN DE CES CURAGES DE ME DIRE LA CAUSE (PRESENCE
DE LINGETTE, GRAVATS, ?).

Donneur d'ordre : M. P. SOUVIGNET

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

LE 10/10 A 07H45 :
LE GARDIEN N'A PAS TOUS LES ACCES - MANQUE UNE CLE POUR ACCEDER AU
TABOURET PRINCIPAL DANS LES CAVES
DEMANDE DE REPORTER L'INTERVENTION

LE 22/11 A 14H15 :
INTERVENTION A PARTIR DE LA 1ER ALLEE
DEBOUCHAGE HAUTE PRESSION A PARTIR DU REGARD EXTERIEUR DE LA CAVE SUR
10 METRES LINEAIRES
- PRESENCE D'UNE GRANDE QUANTITE DE LINGETTES DANS UNE BONDE DE SOL ET
TABOURET
CONTROLE DE L'ECOULEMENT
INTERVENTION A PARTIR DE LA 2EME ALLEE
DEBOUCHAGE HAUTE PRESSION A PARTIR DU PIED DE COLONNE PAR UNE TRAPPE DE
VISITE EXISTANTE SUR 3 METRES LINEAIRES
- PRESENCE DE LINGETTES ET TARTRE AU NIVEAU DU TAMPON
CONTROLE DE L'ECOULEMENT
RISQUE DE RECEDIVE CAR CANALISATION REMPLI DE TARTRE ET DE LINGETTES
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

CS LCOMPTER Email envoyé le 25/11/24 a 16H38 M. P. SOUVIGNET

DEVIS A L'ETUDE POUR LE CURAGE/DEBOUCHAGE HAUTE PRESSION DES RESEAUX
EAU VANNE/USEE DES 2 ALLEES

NOUS CLOTURONS CE DOSSIER MAIS NOUS RESTONS A VOTRE DISPOSITOON SI
NCESSAIRE

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas etre assimilée a un curage
de canalisation (remise au diametre initial de la totalité de la canalisation).
Le débouchage est une opération de premiere urgence qui permet uniquement
d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer
l'origine de l'obstruction, mais ça n'est parfois qu'apres plusieurs
interventions que nous arrivons a déterminer la cause du refoulement et a y
remédier de façon définitive avec d'éventuels travaux complémentaires.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	29,12		29,12
1,50	H.Ouvrier Qualifié Curage le 10/10	2	65,53		98,29
2,50	H.Véhi. HP-Pompage-Refoulement le 22/11	8	165,81		414,52
TOTAL H.T.					541,93
T.V.A. a 10,00%					54,19
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>596,12</u>

Valeur en votre reglement comptant

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Administration69 SERVIMO

De: Patrick Souvignet <patrick.souvignet@sagi-ter.fr>
Envoyé: lundi 7 octobre 2024 14:58
À: CentreAppels SERVIMO
Cc: Alexandre Sabot; Margaux Gaudron-About
Objet: URGENT - 43 rue GEORGES ROUGE à Vaulx En Velin - Tabourets bouchés

Madame , Monsieur, bonjour ,

Merci SVP d'intervenir sur la résidence en objet dans les meilleurs délais .

Constats : tous les tabourets dans les caves dans le Bâtiment A allée 3 sont bouchés avec de très fortes qui se dégent.

Prendre SVP RDV avec le gardien au 06.29.56.94.23

Cordialement,

Patrick SOUVIGNET
Service Syndic de Copropriétés
Ligne Directe : 04.78.37.09 .50

Immeuble Horace Cardon
68 rue Mercière
CS 60211
69292 Lyon Cedex 02



**NOUVELLE RENTRÉE,
NOUVELLES OPPORTUNITÉS**

**NOS SERVICES SYNDIC, GESTION
LOCATIVE, LOCATION ET
TRANSACTION SONT LA POUR
VOUS ACCOMPAGNER**

Sagi-Ter
Immeuble Horace Cardon
68 Rue Mercière
69002 LYON