



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

FACTURE N° 4111079

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

N/REF : 17/10/2024 9H30 C:025518 I:31757

V/Email reçu le Jeudi 17/10/2024 a 9H30

V/REF.IMM. 0676

IMMEUBLE : LE CENTRAL

11/ 13 AVENUE DUFOR

16/ 18 CHEMIN DE CREPIEU

69300 CALUIRE ET CUIRE

SDC 'Le Central'

C/O REGIE DERVAULT-ANDRIEUX

By Géraldine ANDRIEUX

55 AVENUE MARECHAL DE SAXE

69003 LYON

Vaulx en Velin, le 25 Novembre 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N11 DUFOR - Contacter M FUGIER TEL\*06 06605698\*

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE FUITE DANS LE HALL - HALL INONDE

Donneur d'ordre : Mme G. ANDRIEUX

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie

LE 17/10 A 11H00 :

ARRIVEE SUR PLACE - REPERAGE DES LIEUX

PRESENCE D'EAU DANS LE HALL D'ENTREE DE L'IMMEUBLE

NOUS CONSTATONS DES GRILLES AU NIVEAU DE LA PORTE OU SE TROUVENT LES  
EVACUATION EP

L'EVACUATION EST REMPLIE DE FEUILLES CE QUI A OBSTRUE CETTE DERNIERE ET  
PROVOQUE L'INONDATION DE L'ALLEE

DEPOSE DES GRILLES ET NETTOYAGE DE L'EVACUATION

EXTRACTION DES FEUILLES DANS LE RESEAU

ECOULEMENT RETABLI

NETTOYAGE DES LIEUX ET REPLI DU MATERIEL

OBSERVATIONS : CS LCOMPTER Email envoyé le 17/10/24 a 17H20 Mme G. ANDRIEUX

| Quantité | Heures - Suppléments - Descriptif     | N°BT | P.U. HT |        |
|----------|---------------------------------------|------|---------|--------|
| 1,00     | Prise en charge technique dispatching | 2    | 29,12   | 29,12  |
| 2,00     | H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 17/10 | 2    | 70,85   | 141,70 |
| Quantité | Fournitures - Mise en oeuvre          | N°BT | P.U. HT |        |
| 1,00     | Mise en oeuvre véhicule plomberie     | 2    | 39,45   | 39,45  |

101, avenue Paul Marcellin - 69120 VAULX EN VELIN

SAS au capital de 42 994 €

RCS. LYON B. 303.890.206 – TVA intracommunautaire FR28303890206

Tél : 04 78 79 36 36 - Fax : 04 78 79 35 35 - [centreappels@servimo.fr](mailto:centreappels@servimo.fr)

Attention ! Nouveau RIB : IBAN : FR76 3000 3035 7100 0200 0716 496 - B.I.C : SOGEFRPP



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 4111079**

*Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365*

|                                 |               |
|---------------------------------|---------------|
| TOTAL H.T. ....                 | 210,27        |
| T.V.A. a 10,00% .....           | 21,02         |
| <b>TOTAL T.T.C. ....En EURO</b> | <b>231,29</b> |

**Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2024**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal  
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

## CentreAppels SERVIMO

---

**De:** florian@dervault.fr  
**Envoyé:** jeudi 17 octobre 2024 09:32  
**À:** CentreAppels SERVIMO  
**Cc:** Michel FRANCOIS; michel fugier  
**Objet:** RE: LE CENTRAL, CALUIRE

11 AV LOUIS DUFOUR pardon  
Contact sur place : M. FUGIER 06 06 60 56 98

Cordialement.

**Florian AUVÉ**

---

Gestionnaire syndic  
04 26 78 79 98 / 06 13 86 27 78  
florian@dervault.fr  
55 Av. Maréchal de Saxe, 69003 Lyon



[Répondez à notre enquête de satisfaction](#)

---

**De :** florian@dervault.fr  
**Envoyé :** jeudi 17 octobre 2024 09:30  
**À :** 'servimo@servimo.fr' <servimo@servimo.fr>  
**Cc :** 'Michel FRANCOIS' <m-g.francois@orange.fr>; michel fugier <michel.fugier@free.fr>  
**Objet :** RE: LE CENTRAL, CALUIRE

Bonjour,

Ce mail vaut pour demande d'intervention au 11 CH DE CREPIEUX svp  
On m'informe que le hall est inondé

Je me rends sur place ce matin

Cordialement.

**Florian AUVÉ**

---

Gestionnaire syndic  
04 26 78 79 98 / 06 13 86 27 78  
florian@dervault.fr  
55 Av. Maréchal de Saxe, 69003 Lyon



[Répondez à notre enquête de satisfaction](#)

De : [florian@dervault.fr](mailto:florian@dervault.fr)

Envoyé : jeudi 17 octobre 2024 09:08

À : 'servimo@servimo.fr' <[servimo@servimo.fr](mailto:servimo@servimo.fr)>

Objet : LE CENTRAL, CALUIRE

BOnjour,

L'alarme que vous avez installée retentit dans les sous-sols (facture 3050383)

Que doit-on faire svp

//REF : 3/04/2023 11H51 C:025518 I:31757  
//REF : TICKET#2317  
//Email reçu le Lundi 03/04/2023 à 11H51

SELON DEVIS N°

SDC 'Le Central'  
C/O REGIE Dervault-Andrieux  
By Géraldine ANDRIEUX  
55 AVENUE MARECHAL DE SAXE  
69003 LYON

//REF.IMM. 0676

IMMEUBLE : LE CENTRAL  
11/ 13 AVENUE DUFOUR  
16/ 18 CHEMIN DE CREPIEU  
69300 CALUIRE ET CUIRE

Vaulx en Velin, le 12 Mai 2023

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N 11-13 DUFOUR / 16-18 CREPIEU - CONTACTER MR FRANCOIS -PORT.  
06 48779014 OU MR FUGIER -PORT.06 06605698

MOTIF : Votre accord sur notre devis n° 2050021 du 09/05/2022 d'un montant de  
3017,87€ TTC

Bonneur d'ordre : Mme G. ANDRIEUX

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux sur installations électriques.

INSTALLATION D'UN VENTILATEUR DANS LA FOSSE DE RETENTION DEVANT LE  
PORTAIL

DEPLACEMENT DU COFFRET DE COMMANDE QUI SE TROUVE DANS LA FOSSE

MISE EN PLACE DU COFFRET A L'EXTERIEUR DANS UN BOITIER FERME A CLES

INSTALLATION D'UNE ALARME A L'EXTERIEUR DU LOCAL FIBRE POUR LA FOSSE  
DU BASSIN DE RETENTION ET DE LA FOSSE SITUÉE EN SOUS SOL

REGLAGE

CONTROLE BON FONCTIONNEMENT

NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

NOS INTERVENTIONS DES 04/05 ET 05/05/2023

OBSERVATIONS :

Cordialement.

**Florian AUVÉ**

Gestionnaire syndic  
04 26 78 79 98 / 06 13 86 27 78  
[florian@dervault.fr](mailto:florian@dervault.fr)  
55 Av. Maréchal de Saxe, 69003 Lyon



**RÉGIE  
DERVAULT**  
By  
Géraldine Andrieux

[Répondez à notre enquête de satisfaction](#)