



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

FACTURE N° 4111072

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

N/REF : 17/10/2024 10H31 C:024890 I:40840

V/Email reçu le Jeudi 17/10/2024 a 10H31

SDC LA MAISON DE GRIGNY  
C/O IMMOTHENTIC  
23 rue Pierre Semard  
69500 OULLINS

IMMEUBLE : MAISON DE SANTE  
36 AVENUE DES ARONDIERES  
69520 GRIGNY

Vaulx en Velin, le 25 Novembre 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N36 - CONTACTER M SANTIN TEL\*06 22220691\* OU M BERAUD TEL

MOTIF : FRANCOIS.BERAUD@KONE.COM

: INTERVENIR POUR INONDATION DES GARAGES - POMPAGE D'EAU DANS LA FOSSE  
L'ASCENSEUR + SOUS SOL

Donneur d'ordre : \_ Secrétariat

NATURE DE L'INTERVENTION

Pompage, aspiration, assèchement d'eau par camion équipé Haute Pression/ou  
avec pompes a vide - 10M3/H - 22M3/H - aspirateur industriel a eau.

LE 29/10 A 07H45 :  
ATTENTE ASCENSORISTE  
INTERVENTION A PARTIR DES COMMUNS  
POMPAGE DE LA FOSSE ASCENSEUR  
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : CS LCOMPTER Email envoyé le 31/10/24 a 07H53 \_ Secrétariat

EB LCOMPTER Email envoyé le 17/10/24 a 11H22 \_ Secrétariat

MERCI DE NOUS COMMUNIQUER PAR RETOUR LES COORDONNEES DE L'ASCENSORISTE  
EN CONTRAT AFIN DE PERMETTRE LA PROGRAMMATION DU CHANTIER EN COMMUNS

| Quantité | Heures - Suppléments - Descriptif       | N°BT | P.U. HT |        |
|----------|-----------------------------------------|------|---------|--------|
| 1,00     | Prise en charge technique dispatching   | 2    | 29,12   | 29,12  |
| 3,25     | H.Véhi. HP-Pompage-Refoulement le 29/10 | 2    | 165,81  | 538,88 |



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 4111072**

*Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365*

|                                 |               |
|---------------------------------|---------------|
| TOTAL H.T. ....                 | 568,00        |
| T.V.A. a 10,00% .....           | 56,80         |
| <b>TOTAL T.T.C. ....En EURO</b> | <b>624,80</b> |

**Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2024**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal  
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

## CentreAppels SERVIMO

---

**De:** contact IMMOTHENTIC <contact@immothentic.fr>  
**Envoyé:** jeudi 17 octobre 2024 10:31  
**À:** CentreAppels SERVIMO  
**Cc:** 'Beraud Francois'; 'SANTIN Axel'  
**Objet:** 36 ARONDIERES - URGENT - Inondation fosse asc / pompage eau

Copropriété LA MAISON DE GRIGNY  
36 AVENUE DES ARONDIERES - 69520 GRIGNY

### DEMANDE D'INTERVENTION A L'ATTENTION DE SERVIMO et KONE

Bonjour,

Agissant en qualité de syndic de la copropriété en référence et suite aux fortes pluies, nous vous remercions de bien vouloir intervenir en urgence pour la raison suivante :

- **Inondation des garages – demande de POMPAGE EAU DANS LA FOSSE DE L'ASCENSEUR + SOUS SOL**

La société en charge de la maintenance de l'ascenseur est KONE, que vous pouvez joindre au 09 70 80 80 80 (n° de l'équipement → 10786910).

Mr SANTIN (06 22 22 06 91) et Mr BERAUD (06 73 19 21 46) nous lisent en copie.

**S'agissant d'une maison de santé, nous vous remercions de bien vouloir intervenir en urgence.**

Facture à libeller comme suit :

SDC LA MAISON DE GRIGNY  
C/O IMMOTHENTIC  
23 rue Pierre Semard – 69600 OULLINS

Merci de nous tenir informés par retour de la date de votre intervention.

En vous remerciant.

Cordialement,

Le secrétariat

[contact@immothentic.fr](mailto:contact@immothentic.fr)



ADMINISTRATION DE BIENS – SYNDIC – TRANSACTIONS  
23 rue Pierre Semard  
69600 OULLINS  
TEL. 04.28.29.61.90  
[www.immothentic.com](http://www.immothentic.com)

Conformément à la loi « Informatique et Libertés » du 6 janvier 1978 modifiée en 2004, et au Règlement Général de la Protection des Données, vous bénéficiez d'un droit d'accès et de modification aux informations qui vous concernent, que vous pouvez exercer en vous adressant à notre agence. Les données personnelles enregistrées dans notre base de données sont nécessaires pour assurer la gestion de la copropriété, et sont collectées uniquement dans ce but.