



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4110979

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 11/09/2024 17H28 C:004400 I:19288

V/Email reçu le Mercredi 11/09/2024 à 17H28

SDC 'Le Bellevue Bât H'
C/O REGIE PAUTET
Résidence Les Ormes
86TER, AVENUE JEAN JAURES
69800 ST PRIEST

IMMEUBLE : LE BELLEVUE BAT H
18 a 22, RUE MOZART
BATIMENT H
69800 ST PRIEST

Vaulx en Velin, le 25 Novembre 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N22H MOZART -

MOTIF : INTERVENIR POUR LA PORTE D'ENTREE QUI NE SE FERME PAS (PLUS DE
VEROUILLAGE AVEC LA CLEF) - BIEN VOULOIR VERIFIER DANS LE SOUS-SOL IL
NOUS EST SIGNALÉ UNE GROSSE FLAQUE D'EAU

Donneur d'ordre : Mme N. PUDDU

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 12/09 A 12H15 :

INTERVENTION A PARTIR PORTE D'ACCES

ARRIVEE SUR PLACE NOTRE PERSONNEL CONSTATE QUE LA PORTE RESTE OUVERTURE
DEMONTAGE ET REMISE EN PLACE DES VIS AUTOFOREUSE

MISE EN PLACE D'UNE VIS SUPPLEMENTAIRE EN PARTIE HAUTE

PRESENCE D'HUILE FUYARD AU NIVEAU DU GROOM ET CELA PROVOQUE LE
CLAQUEMENT DE LA PORTE EN FERMETURE ET ABIME LA GACHE ELECTRIQUE

PREVOIR LE REMPLACEMENT DU GROOM

INTERVENTION A PARTIR DES CAVES

VERIFICATION DU SOUS SOL

PRESENCE D'UNE FLAQUE D'EAU AU NIVEAU DU COMPTEUR EN FACE DES ESCALIERS

PREVOIR UNE RECHERCHE DE FUITE

REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER Email envoyé le 25/11/24 à 07H59 M. O. PAUTET

A CE JOUR NOUS SOMMES SANS NOUVELLES INSTRUCTIONS DE VOTRE PART ET
SANS APPEL DE(S) L'OCCUPANT DU SITE. NOUS CLOTURONS CE DOSSIER EN
L'ETAT .

DT LGESTION Email envoyé le 12/09/24 à 14H12 M. O. PAUTET

PREVOIR :

- UNE RECHERCHE DE FUITE



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4110979

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

- LE REMPLACEMENT DU GROOM

NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT		
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	29,12		29,12
1,75	H(s) Menuisier le 12/09	2	69,98		122,46
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT		
1,00	Mise en oeuvre véhicule spécialisé	2	39,45		39,45
TOTAL H.T.					191,03
T.V.A. a 10,00%					19,10
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>210,13</u>

Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

ADMINISTRATION D'IMMEUBLES R.PAUTET
LES ORMES 86 TER AVENUE JEAN JAURES
69800 SAINT PRIEST
Tel : 04.78.20.04.20
S.A Capital 39.900 €- Siren 972-500-979
Régie-Syndic-Courtage assurance-Transaction
syndic@regiepautet.fr

Société SERVIMO
101 Avenue P Marcellin
69120 VAULX en VELIN

Tel 04.78.79.36.36
Email centreappels@servimo.fr

Le 12/09/2024

DEMANDE D'INTERVENTION- ORDRE DE SERVICE

Nous vous demandons de bien vouloir intervenir dans les meilleurs délais :

SDC BELLEVUE ACDEFGH
Rue Paul Mistral / rue chopin
rue Mozart
69800 SAINT PRIEST

Sur place, vous voudrez contacter et faire signer le bon d'intervention qui devra être annexé à la facture par

Monsieur/madame :
Allée :
Rue :
Téléphone :

Objet de votre intervention :

Bien vouloir intervenir bât H 22 Rue Mozart, la porte d'entrée ne se ferme pas (plus de verouillage avec la clef)
+ bien vouloir vérifier dans le sous-sol il nous est signalé une grosse flaque d'eau

LES CLEFS SONT DISPONIBLES A L'AGENCE SUR RDV OBLIGATOIRE

Comptant sur une prompte intervention de votre part

Cordialement

La présente demande devra IMPERATIVEMENT être jointe à votre facture, faute de quoi, nous ne pourrons en assurer le règlement.

NOUS VOUS DEMANDONS DE NOUS FAIRE UN RETOUR D'INTERVENTION DES QUE LE TRAVAIL EST TERMINE, ce par courriel

Le Syndic

Nota le diagnostic amiante est consultable en nos bureaux.

Vous voudrez bien prendre toutes les mesures de sécurité nécessaires à la réalisation des travaux conformément aux règles et principes applicables à votre métier et conditions particulières du présent chantier y compris les mesures de protections contre le COVID 19