



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4110961

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 8/11/2024 15H02 C:005340 I:05314
V/REF : 969342
V/Email reçu le Vendredi 08/11/2024 a 15H02

SEMCODA
Agence de Rillieux La-Pape
62A, AVENUE DE L'EUROPE
CS 30054
69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

V/REF.IMM. 00154
IMMEUBLE : LE RIVOT -0154
32/34/36, AV.EUROPE/BEETHOVEEN
54 a 66, AV. GENERAL LELERC
69140 RILLIEUX LA PAPE

Vaulx en Velin, le 22 Novembre 2024

Référence Marché: M_230409001-1
LOCALISATION : ALLEE N32 EUROPE - LOGEMENT DE MME GUISTETTO AU 8EME - TEL:*0750895376*
MOTIF : INTERVENIR POUR REMPLACEMENT D'UNE MANIVELLE
Donneur d'ordre : Mme C. DULAC

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 13/11 A 15H00 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME GUISTETTO AU 8EME ETAGE
ARRIVEE SUR PLACE NOTRE PERSONNEL CONSTATE QUE LE VOLET ROULANT EST
BLOQUE ET 2 VERROUS PORTE FENETRE HORS SERVICE

DEBLOCAGE DU TABLIER ET REMISE EN ETAT
- PRESENCE DU TREUIL HORS SERVICE, PREVOIR LE REMPLACEMENT

DEPOSE ET REMPLACEMENT MANIVELLE DU VOLET ROULANT
CONTROLE OUVERTURE-FERMETURE EN PROVISOIRE
REPLI DU CHANTIER

LE 21/11 A 12H30 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE ME GUISTETTO AU 8EME ETAGE
DEMONTAGE DU VOLET ROULANT
- REMISE EN TENSION DU RESSORT INTERNE
- REFIXATION CORRECTEMENT DU RENVOI D'ANGLE
ESSAI ET CONTROLE DU BON FONCTIONNEMENT DU VOLET ROULANT

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER EMAIL en CC le 22/11/24 a 12H16 CAROLINE.DULAC@SEMCODA.COM

MP LCOMPTER Email envoyé le 22/11/24 a 12H16 _ Env oi CR/AB

NOUS FAISONS SUITE A NOTRE INTERVENTION ET VOUS INFORMONS QUE LE TREUIL
N'ETAIT PAS A REMPLACER

DT LGESTION EMAIL en CC le 14/11/24 a 11H37 CAROLINE.DULAC@SEMCODA.COM



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4110961

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DT LGESTION Email envoyé le 14/11/24 a 11H37 _ Env oi CR/AB

PREVOIR LE REMPLACEMENT :
- 2 VERROUS PORTE FENETRE
- D'UN TREUIL

NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Rillieux	2	45,50	45,50
1,00	MS00068-Rempl.d'1 manivelle	2	70,79	70,79
1,00	MS00074-Déblocage/reglage volet roulant	7	65,73	65,73
TOTAL H.T.				182,02
T.V.A. a 10,00%				18,20
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>200,22</u>

Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 969342 du 08/11/2024

Réc.

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: centreappels@servimo.fr

Lieu d'intervention

MME GUISTETTO Martine
32 AVENUE DE L'EUROPE
69140 RILLIEUX LA PAPE

Référence de la Demande

N°: 787 094 du 06/11/2024

THCMEIPP Txv hors contra Menuiseries int Partie privat. 1

03-EE-2212-ENT-61567400

Marché : M - 230409001-1

Téléphone : 07.50.89.53.76

00154-00001-00001-00082 H / Type 4 / 08

Etage : 08

Date entrée: 01/07/1989

Délai

Date limite exécution : 23/11/2024

Observations

Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	45,51	45,51	4,55	50,06
MS00068 Remplacement d' une manivelle, y compris toutes sujétions	1,00	70,79	70,79	7,08	77,87
Total H.T.					116,30
Total TVA					11,63
Total TTC					127,93

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par DULAC Caroline le 08/11/2024

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Le Responsable d'Agence

Stéphane GAGET

Attestation simplifiée de TVA au dos

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

EDN5



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE 62 A, avenue de l'Europe CS 30054 69141 RILLIEUX LA PAPE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **32 AVENUE DE L'EUROPE 69140 RILLIEUX LA PAPE**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **RILLIEUX LA PAPE**

le **08/11/2024**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 969342