



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4110886

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 11/10/2024 13H58 C:005300 I:37434
V/REF : 955796
V/Email reçu le Vendredi 11/10/2024 à 13H58

SEMCODA
Agence de Bourgoin Jallieu
103, RUE DE LA LIBERATION
38300 BOURGOIN JALLIEU

V/REF.IMM. 07223
IMMEUBLE : LA PLAINE -7223
119 a 175 RUE DE LA PLAINE
38300 RUY MONTCEAU

Vaulx en Velin, le 21 Novembre 2024

Référence Marché: M_230209003-1

LOCALISATION : ALLEE N°113 ET 131 PLAINE-
CLEFS LE MATIN A L'AGENCE-CONTACTER M.ARNAUD SI BESOIN-TEL:*06 07723177*

MOTIF : INTERVENIR POUR LE REMPLACEMENT DES SERRURES ET BARRES ANTI-PANIKES
SUR PORTES ACCES GARAGES DANS LES 2 ALLEES
-FERME PORTE HYDRAULIQUE SUR PORTES ACCES GARAGES

Donneur d'ordre : M. C. ARNAUD

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 21/08 A 10H30 :
INTERVENTION A PARTIR DES COMMUNS
PRISE DE COTE ET PREPARATION DU CHANTIER

LE 06/09 A 10H00 :
INTERVENTION A DES COMMUNS
PREPARATION DU CHANTIER

LE 19/09 A 07H45 :
RECHERCHE DES CYLINDRES CHEZ NOS FOURNISSEURS

LE 03/10 A 08H30 :
CLES NON DISPONIBLE EN AGENCE CE JOUR - MR ARNAUD INJOIGNABLE
A REPROGRAMMER

LE 18/10 A 08H30 :
INTERVENTION A PARTIR PORTE ACCES GARAGE DES 2 ALLEES
DEPOSE ET REMPLACEMENT DES SERRURES
REGLAGE ET AJUSTEMENT DES PORTES
CONTROLE DE BONNE FERMETURE-OUVERTURE

- LES PORTES PEUVENT S'OUVRIR DE L'EXTERIEUR (AVEC CLEFS) ET DE
L'INTERIEUR (BARRE ANTI PANIQUE)
PAS DE CHANGEMENT DES BARRES ANTI PANIQUE CAR BON FONCTIONNEMENT



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4110886

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DEPOSE ET REMPLACEMENT DU FERME PORTE ACCES GARAGE
REGLAGE ET AJUSTEMENT DE LA PORTE
CONTROLE DE BONNE FERMETURE-OUVERTURE
REPLI DU CHANTIER

LE 07/11 A 11H30 :
RECUPERATION DES CLEFS ET CYLINDRES A L'AGENCE
INTERVENTION A PARTIR DES COMMUNS
DEMONTAGE DES ANTI-PANIKES ET SERRURES
MISE EN PLACE DE VIS POUR BLOQUER LE PENNE DORMANT AFIN QU'ON PUISSE
FERMER A CLEFS
REMISE EN PLACE DES ANTI-PANIKES ET DES CYLINDRES
CONTROLE ET TEST DE BONNE FERMETURE-OUVERTURE
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

RESTITUTION DES CLFES EN AGENCE

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER Email envoyé le 07/11/24 a 19H11 _ Envo i (CR/AB)
CS LCOMPTER Email envoyé le 21/10/24 a 08H45 _ Envo i (CR/AB)

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux regles de l'art.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.BJ 38/69	2	91,01	91,01
1,00	MS00045-Rempl.Ferme porte hydr.force n°3	2	353,95	353,95
2,00	MS00039-Rempl.Serrure 1 pt portes ext.	2	60,68	121,36
2,00	MS00053-Reglage de porte de hall/ext.	5	50,56	101,12
TOTAL H.T.				667,44
T.V.A. a 10,00%				66,74
TOTAL T.T.C.En EURO				734,18

Valeur en votre reglement au 31 Décembre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4110886

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 955796 du 14/08/2024

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU

103, rue de la Libération

38300 BOURGOIN JALLIEU

Tel:04.74.28.13.22

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: cyril.arnaud@semcoda.com

Lieu d'intervention

119 131 Rue de la Plaine
38300 RUY MONTCEAU

Référence de la Demande

THCMEEPCI Tvx hors contra Menuiseries ext Partie cne int.

01-EE-2211-ENT-61563100

Marché : M - 230209003-1

07223-00001 RUY MONTCEAU 6 Coll PLUS / 5
Coll PLAII

Délai

Date limite exécution : 29/08/2024

Observations

**BIEN VERIFIER LE FONCTIONNEMENT DE L'OUVERTURE AVEC
LES CLEFS-PORTES AU 119 ET 131
CLEFS LE MATIN A L'AGENCE
ARNAUD C:06 07 72 31 77 SI BESOIN
09 09 2024 RELANCE SVP**

Prestation à réaliser	Qté
MS00001 Forfait déplacement	1,00
MS00028 REMPLACEMENT SERRURES ET BARRES ANTIPANQUES SUR PORTES ACCES GARAGES	2,00
MS00044 Ferme porte hydraulique / à glissière SUR PORTES ACCES GARAGES	2,00

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par ARNAUD CYRIL le 14/08/2024

Le Responsable
Nom et Signature

La Responsable d'Agence
Magali CONTAMIN

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU



Bon de Commande

N° : 955796 du 14/08/2024

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU

103, rue de la Libération

38300 BOURGOIN JALLIEU

Tel:04.74.28.13.22

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU**



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU 103, rue de la Libération 38300 BOURGOIN JALLIEU**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☐ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☒ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **131 Rue de la Plaine 38300 RUY MONTCEAU**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **BOURGOIN JALLIEU**

le **22/10/2024**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 955796