



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4110821

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 7/10/2024 14H24 C:005360 I:36340
V/REF : 963458
V/Email reçu le Lundi 07/10/2024 a 14H24

SEMCODA
Agence De Villeurbanne
31 RUE LOUIS GUERIN
CS 30086
69100 VILLEURBANNE

V/REF.IMM. 01936
IMMEUBLE : LE 86 BALMES -1936
86, MONTEE DES BALMES
. 69126 BRINDAS

Vaulx en Velin, le 21 Novembre 2024

Référence Marché: M_230809003-1

LOCALISATION : ALLEE N86 BALMES - CONTACTER MME KAID AMEUR POUR PLUS DE RENSEIGNEMENTS
- TEL:04 78932192
LOGEMENT DE M SERRANO AU 1ER ETAGE - TEL:*06 99352058*
LOGEMENT DE M KASPER AU 1ER ETAGE - TEL:*06 52437159* OU *06 14528467*
LOGEMENT DE MME MISCHO AU 1ER ETAGE - TEL:*06 99946288* OU 09 87115186
LOGEMENT DE M MEDJAHAR AU 1ER ETAGE - TEL:*07 66617660*

MOTIF : INTERVENIR POUR REMPLACEMENT DES 4 CYLINDRES DE PORTES PALIERES SUR
MS00036 AVEC UNE CREATION DE VARIURE POUR CHAQUE LOGEMENT

Donneur d'ordre : Mme F. KAID-AMEUR

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de serrurerie.

LE 09/10 A 16H30 :
INTERVENTION DEPUIS LES LOGEMENTS CONCERNES
DEPOSE DES CYLINDRES POUR PRISE DE REFERENCES

LE 29/10 A 10H30 :
ATTENTE ACCES LOGEMENT
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME MISCHO
DEPOSE ET REMPLACEMENT DU CYLINDRE AVEC 5 CLES PLUS LA CARTE DE
PROPRIETE CLE
CONTROLE DE BONNE FERMETURE-OUVERTURE

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MR KASPER
DEPOSE ET REMPLACEMENT DU CYLINDRE AVEC 5 CLES PLUS LA CARTE DE
PROPRIETE CLE
CONTROLE DE BONNE FERMETURE-OUVERTURE
REPLI DU CHANTIER

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MR SERRANO
DEPOSE ET REMPLACEMENT DU CYLINDRE AVEC 5 CLEFS



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4110821

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONTROLE DE BONNE FERMETURE-OUVERTURE

ATTENTE ACCES LOGEMENT
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MR MEDJAHER
DEPOSE ET REMPLACEMENT DU CYLINDRE AVEC 5 CLEFS
CONTROLE DE BONNE FERMETURE-OUVERTURE
REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : DT LCOMPTER Email envoyé le 16/11/24 a 00H00 Mme F. KAID-AMEUR
DT LGESTION Email envoyé le 16/11/24 a 23H41 Mme F. KAID-AMEUR
MERCİ DE NOUS TRANSMETTRE L'ORGANIGRAMME POUR POUVOIR PASSER LA
COMMANDE DES CYLINDRES-
NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Villeurb.	2	55,62	55,62
2,00	MS00034-FP.cylindre sur organigramme	4	202,26	404,52
2,00	MS00034-FP.cylindre sur organigramme	10	202,26	404,52
TOTAL H.T.				864,66
T.V.A. a 10,00%				86,46
TOTAL T.T.C.En EURO				951,12

Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 963458 du 04/10/2024

Pr.

SEMCODA
AGENCE DE VILLEURBANNE
31, rue Louis Guérin
CS 30086
69100 VILLEURBANNE
Tel:04.78.93.21.92

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Lieu d'intervention

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Fax : 04.78.79.35.35 Mail: centrappels@servimo.fr

Voir liste annexe

Référence de la Demande

N°: 779 487 du 01/10/2024

THCSERPP Txv hors contra Serrurerie Partie privat. 1

01-EE-2216-ENT-61563100

Marché : M - 230809003-1

Délai

Date limite exécution : 19/10/2024

Observations

**POUR PLUS DE RENSEIGNEMENT VOUS POUVEZ
ME CONTACTER**

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	55,62	55,62	5,56	61,18
MS00034 Fourniture et pose d'un cylindre sur organigramme REPLACEMENT DES 4 CYLINDRES DE PORTES PALIERES SUR ORGANIGRAMME AVEC UNE CREATION DE VARIURE POUR CHAQUE LOGEMENT	4,00	202,26	809,04	80,90	889,94

Total H.T.	864,66
Total TVA	86,46
Total TTC	951,12

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par KAID AMEUR Fatima le 04/10/2024

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Le Responsable d'Agence.
Alban BLOCHET

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE VILLEURBANNE

EDN5



Bon de Commande

N° : 963458 du 04/10/2024

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE VILLEURBANNE

31, rue Louis Guérin

CS 30086

69100 VILLEURBANNE

Tel:04.78.93.21.92

Lieux d'interventions

Adresse	Interlocuteur	Téléphone
01936-00001-00001-00011 H / Type 1 / 01 PLAI Etagé : 01 86 Montée des Balmes 69126 BRINDAS	MR SERRANO Jimmy Date entrée: 17/07/2020	Fixe : 06.99.35.20.58
01936-00001-00001-00012 H / Type 4 / 01 Etagé : 01 86 Montée des Balmes 69126 BRINDAS	MR KASPER Olivier MME KASPER Emilie Date entrée: 13/12/2013	Fixe : 06.52.43.71.59 Portable: 06.14.52.84.67
01936-00001-00001-00013 H / Type 3 / 01 Etagé : 01 86 Montée des Balmes 69126 BRINDAS	MME MISCHO Claudia Date entrée: 01/05/2016	Fixe : 09.87.11.51.86 Portable: 06.99.94.62.88
01936-00001-00001-00014 H / Type 2 / 01 Etagé : 01 86 Montée des Balmes 69126 BRINDAS	MR MEDJAHHER Nouredine Date entrée: 05/11/2019	Fixe : 07.66.61.76.60

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE VILLEURBANNE



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE VILLEURBANNE 31, rue Louis Guérin CS 30086 69100 VILLEURBANNE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **86 Montée des Balmes 69126 BRINDAS**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **VILLEURBANNE**

le **07/10/2024**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 963458