



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4110813

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 6/09/2024 9H37 C:005340 I:05327
V/REF : 964460
V/Email reçu le Vendredi 06/09/2024 à 9H37

SEMCODA
Agence de Rillieux La-Pape
62A, AVENUE DE L'EUROPE
CS 30054
69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

V/REF.IMM. 0430
IMMEUBLE : LE BOTTET -430
3/5/7, RUE DU BOTTET
69140 RILLIEUX LA PAPE

Vaulx en Velin, le 21 Novembre 2024

Référence Marché: M_230409001-1
LOCALISATION : ALLEE N3A - LOGEMENT SOUS PASS AU 6EME ETAGE - CLEF PASS 2940
MOTIF : INTERVENIR POUR :
- DETALONNAGE DE PORTE SEJOUR ET SALLE DE BAIN
- AJUSTAGE PORTE PLACARD CHAMBRE 1
- REGLAGE PORTE FENETRE CHAMBRE 2
Donneur d'ordre : M. S. GAGET

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 12/09 A 10H45 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT VACANT AU 10EME ETAGE
DETALONNAGE PORTE SEJOUR ET CHAMBRE
DEPOSE ET REMPLACEMENT SERRURE PORTE SALLE DE BAIN
RESSERRAGE POIGNEES PORTES SEJOUR, WC ET DE LA SALLE DE BAIN
CONTROLE DE BONNE FERMETURE-OUVERTURE
REPLI DU CHANTIER

LE 13/09 A 08H30 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT SOUS PASS AU 6EME ETAGE
ARRIVEE SUR PLACE NOTRE PERSONNEL CONSTATE QUE LA PORTE DU SEJOUR ET
SALLE DE BAIN SONT HORS SERVICE
- LES PORTES SONT GONFLEES EN PARTIE BASSE ET DECOLEES

PREVOIR LE REMPLACEMENT DES 2 PORTES, PRISE DE COTES

REGLAGE ET AJUSTEMENT DE LA PORTE-FENETRE CHAMBRE
CONTROLE DE BONNE FERMETURE-OUVERTURE

DEPOSE ET REMPLACEMENT DE LA POIGNEE ET COFFRE SERRURE
REGLAGE ET AJUSTEMENT PORTE DE PLACARD
CONTROLE DE BONNE FERMETURE-OUVERTURE
REPLI DU CHANTIER

LE 19/11 A 10H30 :

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

INTERVENTION D'UNE EQUIPE A 2 PERSONNELS
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT SOUS PASS AU 6EME ETAGE
DEPOSE ET REMPLACEMENT PORTE SALLE DE BAIN ET SALON AVEC MISE EN PLACE
D'UNE SERRURE ET POIGNEE
REGLAGE ET AJUSTEMENT DES PORTES
CONTROLE DE BONNE FERMETURE-OUVERTURE
REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER EMAIL en CC le 19/11/24 a 16H22 stephane.gaget@semcoda.com
MP LCOMPTER Email envoyé le 19/11/24 a 16H22 _ Env oi CR/AB
DT LCOMPTER EMAIL en CC le 15/09/24 a 18H56 stephane.gaget@semcoda.com
DT LCOMPTER Email envoyé le 15/09/24 a 18H56 _ Env oi CR/AB
PREVOIR LE REMPLACEMENT PORTE DE SEJOUR ET SALLE DE BAIN
NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux regles de l'art.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Rillieux	2	45,50		45,50
1,00	MS00018-Rempl.Serrure 1 pt, porte int.	2	55,62		55,62
1,00	MS00019-Rempl.Béquille mét.chromé carr7m	2	50,56		50,56
2,00	MS00052-Reglage fenetre/porte fenetre	2	50,56		101,12
1,00	MS00006-Rempl.Porte pré-peinte éq.salon	7	202,26		202,26
1,00	MS00006-Rempl.Porte pré-peinte éq.sdb	7	202,26		202,26
TOTAL H.T.					657,32
T.V.A. a 10,00%					65,73
TOTAL T.T.C.En EURO					723,05

Valeur en votre reglement au 31 Décembre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4110813

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 964460 du 10/10/2024

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Lieu d'intervention

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: centreappels@servimo.fr

Voir liste annexe

Référence de la Demande

MUTTBAPP Mutations Travaux batis Partie privat. 4

01-EE-2212-TRA-61563100

Marché : M - 230409001-1

Délai

Date limite exécution : 25/10/2024

Observations

INTERVENTION 609 SUITE ERREUR LOGT

Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	45,51	45,51	4,55	50,06
MS00009 Détalonnage de Porte PORTE SEJOUR ET SALLE DE BAIN	2,00	50,57	101,14	10,11	111,25
MS00021 Ajustage de porte intérieure, porte placard ou palière CHAMBRE 1	1,00	50,57	50,57	5,06	55,63
MS00052 Réglage de fenêtre ou porte fenêtre PF CHAMBRE 2	1,00	50,57	50,57	5,06	55,63
Total H.T.					247,79
Total TVA					24,78
Total TTC					272,57

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

EDN5



Bon de Commande

N° : 964460 du 10/10/2024

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

Demande de travaux suivie par GAGET Stéphane Agence 4 le 10/10/2024

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Le Responsable d'Agence

Stéphane GAGET

Lieux d'interventions

Adresse
00430-00001-00001-00063 H / Type 4 / 06 Etage : 06 3 A RUE DU BOTTET 69140 RILLIEUX LA PAPE
00430-00001-00001-00106 H / Type 4 / 10 Etage : 10 3 B RUE DU BOTTET 69140 RILLIEUX LA PAPE

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE 62 A, avenue de l'Europe CS 30054 69141 RILLIEUX LA PAPE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **3 A RUE DU BOTTET 69140 RILLIEUX LA PAPE**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **RILLIEUX LA PAPE**

le **10/10/2024**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 964460