



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4110532

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 17/09/2024 16H04 C:005340 I:05323
V/REF : 960523
V/Email reçu le Mardi 17/09/2024 a 16H04

SEMCODA
Agence de Rillieux La-Pape
62A, AVENUE DE L'EUROPE
CS 30054
69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

V/REF.IMM. 0151
IMMEUBLE : LES SEMAILLES -151
1, RUE DE LONDRES
69140 RILLIEUX LA PAPE

Vaulx en Velin, le 15 Novembre 2024

Référence Marché: M_230409001-1

LOCALISATION : ALLEE N1 LONDRES - LOGEMENT DE MME MMADI ET M WA AU 1ER ETAGE -TEL:

MOTIF : INTERVENIR POUR :
-PORTE PRE-PEINTE SALLE DE BAIN
-DETALONNAGE DE PORTE CHAMBRE 1 2 ET 3 SALLE DE BAIN CELLIER
-AJUSTAGE DE PORTE INTERIEURE PORTE PLACARD OU PALIERE CELLIER ET CHAMBRE 2
-REGLAGE DE FENETRE OU PORTE FENETRE CHAMBRE 2
-REBOUCHAGE AU SILICONE TROU MUR CELLIER
-CYLINDRE / DEMI / CYLINDRE EUROPEEN PORTE CAVE 1014
-REMPLACEMENT TABLIER PVC DE LA CHAMBRE
-REPRISE SYSTEME FERMETURE ET ETANCHEITE FENESTRON CHAMBRE

Donneur d'ordre : M. S. GAGET

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 26/09 A 13H30 :
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE MME MMADI ET M. WA AU 1ER ETAGE
- RABOTAGE DE LA PORTE DU CELLIER SUR LE COTE
- REMPLACEMENT DE LA SERRURE A ENCASTRER DE LA PORTE CELLIER CAR CASSEE
- RABOTAGE ET MISE EN JEU DE LA PORTE CHAMBRE
- REBOUCHAGE DU TROU DANS LE CELLIER
PRISE DE COTES DE LA PORTE SALLE BAIN POUR REMPLACEMENT

LE 30/09 A 14H00 :
INTERVENTION D'UNE EQUIPE A 2 PERSONNELS
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE MME MMADI ET M. WA AU 1ER ETAGE
DEPOSE ET REMPLACEMENT DE LA PORTE SALLE DE BAIN
CONTROLE BONNE OUVERTURE/FERMETURE - RAS

NOUS CONSTATONS QUE LE FENESTRON DANS LA CHAMBRE LAISSE PASSER
BEAUCOUP D'AIR
ETANCHEITE ET SYSTEME DE FERMETURE A REPRENDRE ENTIEREMENT CAR BEAUCOUP
DE PEINTURE

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

LE 8/10 A 08H30 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME MMADI ET M WA AU 1ER ETAGE
FERMETURE ET CONDAMNATION DE FENESTRON
REPRISE DE L'ETANCHIETE
CONTROLE DU TOUT
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

LE 22/10 A 15H00 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME MMADI ET M WA AU 1ER ETAGE
TENTATIVE DE REGLAGE VOLET ROULANT DE LA CHAMBRE - SANS SUCCES
- IMPOSSIBLE DE LE FERMER CORRECTEMENT CAR CELUI-CI EST VETUSTE
PREVOIR LE REMPLACEMENT
REPLI DU CHANTIER

LE 07/11 A 14H30 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME MMADI ET M WA AU 1ER ETAGE
DEPOSE ET REMPLACEMENT DU TABLIER VOLET ROULANT
REGLAGE ET AJUSTEMENT
CONTROLE DE BONNE FERMETURE-OUVERTURE
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER EMAIL en CC le 12/11/24 a 16H32 stephane.gaget@semcoda.com
MP LCOMPTER Email envoyé le 12/11/24 a 16H32 _ Env oi CR/AB
DT LGESTION Email envoyé le 22/10/24 a 19H26 _ Env oi CR/AB
PREVOIR LE REMPLACEMENT DU TABLIER VOLET ROULANT DE LA CHAMBRE
NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS
MP LCOMPTER Email envoyé le 09/10/24 a 14H54 _ Env oi CR/AB
DT LGESTION EMAIL en CC le 01/10/24 a 16H01 stephane.gaget@semcoda.com
DT LGESTION Email envoyé le 01/10/24 a 16H01 _ Env oi CR/AB
PREVOIR LA REPRISE COMPLETE DU SYSTEME FERMETURE ET D'ETANCHEITE DU
FENESTRON DE LA CHAMBRE
NOUS ATTENDONS VOTRE ACCORD AVANT PROGRAMMATION

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux regles de l'art.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Rillieux	2	45,50	45,50
2,00	MS00009-Détalonnage de Porte	2	50,56	101,12
1,00	MS00018-Rempl.Serrure 1 pt, porte int.	2	55,62	55,62
1,00	MS00021-Ajustage porte int./plac./pal.	2	50,57	50,57
1,00	MS00035-FP.joint(rebouchage trou cellier	2	50,56	50,56
1,00	MS00006-Rempl.Porte pré-peinte éq.ss enc	4	202,26	202,26
1,00	MS00035-FP.joints a levres/tubul.étanch.	6	50,56	50,56
1,00	MS00074-Déblocage/reglage volet 22/10	8	65,73	65,73
2,00	H(s) Menuisier pose VR le 12/11	8	69,98	139,96
2,00	H(s)2ème personnel	8	53,13	106,26
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT
2,00	Tablier pvc volet roulant /m2	10	150,00	300,00
TOTAL H.T.				1168,14
T.V.A. a 10,00%				116,81
TOTAL T.T.C.En EURO				1284,95

Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 960523 du 17/09/2024

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: centreappels@servimo.fr

Lieu d'intervention

MME MMADI Toiymina
MR WA SOULE OUIDAH Ouidah Belh
1 RUE DE LONDRES
69140 RILLIEUX LA PAPE

Référence de la Demande

N°: 776 861 du 17/09/2024

THCMEIPP Txv hors contra Menuiseries int Partie privat. 1

01-EE-2212-ENT-61563100

Marché : M - 230409001-1

Téléphone : 06.13.87.93.56

00151-00001-00001-00014 H / Type 4 / 01

Etage : 01

Date entrée: 29/02/2024

Délai

Date limite exécution : 02/10/2024

Observations

Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	45,51	45,51	4,55	50,06
MS00006 Porte pré-peinte salle de bain	1,00	202,26	202,26	20,23	222,49
MS00009 Détalonnage de Porte chambres 1 2 et 3 salle de bain cellier	5,00	50,57	252,85	25,29	278,14
MS00021 Ajustage de porte intérieure, porte placard ou palière cellier et ch 2	2,00	50,57	101,14	10,11	111,25
MS00052 Réglage de fenêtre ou porte fenêtre chambre 2	2,00	50,57	101,14	10,11	111,25
MS00005 rebouchage au silicone trou mur cellier	1,00	25,00	25,00	2,50	27,50
				Total H.T.	727,90
				Total TVA	72,79
				Total TTC	800,69

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE



Bon de Commande

N° : 960523 du 17/09/2024

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

Demande de travaux suivie par GAGET Stéphane Agence 4 le 17/09/2024

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Le Responsable d'Agence

Stéphane GAGET

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE**



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE 62 A, avenue de l'Europe CS 30054 69141 RILLIEUX LA PAPE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **1 RUE DE LONDRES 69140 RILLIEUX LA PAPE**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **RILLIEUX LA PAPE**

le **17/09/2024**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 960523



Bon de Commande

N° : 960523 du 17/09/2024

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: centreappels@servimo.fr

Lieu d'intervention

MME MMADI Toiymina
MR WA SOULE OUIDAH Ouidah Belh
1 RUE DE LONDRES
69140 RILLIEUX LA PAPE

Référence de la Demande

N°: 776 861 du 17/09/2024

THCMEIPP Txv hors contra Menuiseries int Partie privat. 1

01-EE-2212-ENT-61563100

Marché : M - 230409001-1

Téléphone : 06.13.87.93.56

00151-00001-00001-00014 H / Type 4 / 01

Etage : 01

Date entrée: 29/02/2024

Délai

Date limite exécution : 02/10/2024

Observations

ATTENTION BIEN LIRE CI DESSOUS

TRAVAUX DEJA REALISER

RAJOUT DANS CE NOUVEAU BON : 2E DEPLACEMENT + RAJOUT

DES ELEMENTS DU CR

Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	2,00	45,51	91,02	9,10	100,12
MS00006 Porte pré-peinte salle de bain	1,00	202,26	202,26	20,23	222,49
MS00009 Détalonnage de Porte chambres 1 2 et 3 salle de bain cellier	5,00	50,57	252,85	25,29	278,14
MS00021 Ajustage de porte intérieure, porte placard ou palière cellier et ch 2	2,00	50,57	101,14	10,11	111,25
MS00052 Réglage de fenêtre ou porte fenêtre chambre 2	2,00	50,57	101,14	10,11	111,25
MS00005 rebouchage au silicone trou mur cellier	1,00	25,00	25,00	2,50	27,50
MS00036 Cylindre/ demi cylindre européen PORTE CAVE 1014	1,00	50,57	50,57	5,06	55,63
MS00077 Remplacement tablier PVC de la chambre	1,00	50,57	50,57	5,06	55,63
MS00005 Reprise syst. fermeture et étanchéité fenestron chambre	1,00	50,57	50,57	5,06	55,63
				Total H.T.	925,12
				Total TVA	92,52

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

EDN5



Bon de Commande

N° : 960523 du 17/09/2024

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE

62 A, avenue de l'Europe

CS 30054

69141 RILLIEUX LA PAPE CEDEX

Tel:04.78.97.08.50

Total TTC

1 017,64

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par GAGET Stéphane Agence 4 le 17/09/2024

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Le Responsable d'Agence

Stéphane GAGET

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE RILLIEUX LA PAPE 62 A, avenue de l'Europe CS 30054 69141 RILLIEUX LA PAPE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **1 RUE DE LONDRES 69140 RILLIEUX LA PAPE**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **RILLIEUX LA PAPE**

le **30/10/2024**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 960523