



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4110067

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 14/10/2024 6H40 C:020948 I:23646
V/REF : INT6522226
V/Email reçu le Lundi 14/10/2024 a 6H40

Syndicat Principal
'Le Clos de la Tour'
C/O NEXITY LYON POINT DU JOUR
51, AVENUE DU POINT DU JOUR
69005 LYON

V/REF.IMM. MS43072
IMMEUBLE : LE CLOS DE LA TOUR
11/11BIS, GRANDE RUE
69340 FRANCHEVILLE

Vaulx en Velin, le 05 Novembre 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N1 -BATIMENT 'A' -LOGEMENT DE MR JULIEN (LOCATAIRE) AU 2EME ETAGE
PORT.*06 28235290*
(PROPRIETAIRE : M SONDAZ -PORT.*06 21099186*)

MOTIF : INTERVENIR POUR LA VMC DU BATIMENT QUI NE FONCTIONNE PLUS
Donneur d'ordre : Mme B. RIBEIRO

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux sur bloc(s) moteur de ventilation mécanique contrôlée.

LE 15/10 A 10H00 :
RECUPERATION DES CLES A LA REGIE

INTERVENTION A PARTIR DE LA VMC
REMISE EN SERVICE DU DISJONCTEUR DE LA VMC
LE SUPPORT DE TENSION DE LA COURROIE EST ENDOMMAGE
PREVOIR LE REMPLACEMENT DE LA COURROIE
REPLI DU CHANTIER

RESTITUTION DES CLES A LA REGIE

OBSERVATIONS : CS LCOMPTER Email envoyé le 15/10/24 a 16H19 M. C. BURON

DEVIS A L'ETUDE POUR LE REMPLACEMENT DE LA COURROIE VMC

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	29,12	29,12
3,00	H.Ouvrier Electricien le 15/10	2	69,98	209,94
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule électricité	2	39,45	39,45



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4110067

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TOTAL H.T.	278,51
T.V.A. a 10,00%	27,85
TOTAL T.T.C.En EURO	306,36

Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Nexity Lyon Point du Jour
51 AVENUE DU POINT DU JOUR 69005 LYON
Téléphone 04.72.74.50.20 - Fax 04.78.24.86.07
NEXITY LAMY SAS au capital de 219388000€ SIREN
487530099
RCS Paris APE6832A-Carte pro T G S PT CPI
75012015000001224
délivrée par la CCI de Paris île de France - Garanties
financières CEGC, 59 av Pierre Mendès France 75013 PARIS

Votre interlocuteur

Mme RIBEIRO brigitte
Téléphone 04.72.38.84.75 - Fax 04.78.36.84.26
Email : BRIBEIRO@lamy-immobilier.fr

Adresse principale de l'ensemble immobilier

CLOS DE LA TOUR
11-11Bis GRANDE RUE
69340 FRANCHEVILLE

Nos références :

INT6522226/MS43072/IM75478/FU 213141

DEMANDE D'INTERVENTION

INT6522226

à joindre à la facture

LYON , le 11/10/2024
SERVIMO
101 AVENUE PAUL MARCELLIN
69120 VAULX EN VELIN

Facture à établir à l'ordre suivant

Syndicat de copropriété CLOS DE LA TOUR
C/° Nexity Lyon Point du Jour
51 AVENUE DU POINT DU JOUR 69005 LYON

Taux de TVA applicable : 10.00%

Envoi de la présente : Email centreappels@servimo.fr (nombre de pages : 3) - Téléphone 04.78.79.36.36

Nature de l'intervention demandée

Messieurs,

En notre qualité de Syndic de la résidence référencée, nous vous demandons de bien vouloir effectuer les diligences suivantes :

Objet : VMC allée A

Descriptif : Mr SONDAZ nous informe que la VMC du bâtiment A ne fonctionne plus :
06.21.09.91.86

Lieu de l'intervention

Bâtiment :
Escalier :

Adresse :
11-11Bis GRANDE RUE
69340 FRANCHEVILLE

Appartement :
Etage :

Occupant(e) :

Codes d'accès : 0

Date maximum d'intervention : 16/10/2024

Avertissements : toute facture non accompagnée du présent ordre de service et/ou non conforme aux prescriptions mentionnées sera retournée.
Toute intervention de sous-traitance est interdite, sauf accord express du maître d'ouvrage ou de son mandataire formalisé conformément aux dispositions de la loi du 31 décembre 1975.

Délais de règlement : Immédiate

Contact sur place :

Tél. :

Horaires :

Mme RIBEIRO brigitte