



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4110066

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 14/10/2024 6H41 C:020948 I:00537
V/REF : INT6521443
V/Email reçu le Lundi 14/10/2024 a 6H41

SELON DEVIS N° 4100067

V/REF.IMM. MS32984
IMMEUBLE : L'OREE DU BOIS (COP)
151 a 173, RUE JOLIOT CURIE
69005 LYON

Syndicat Principal
'l'Orée du Bois'
C/O NEXITY LYON POINT DU JOUR
51, AVENUE DU POINT DU JOUR
69005 LYON

Vaulx en Velin, le 05 Novembre 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N169 CURIE - CAVE DE MME DEBROAS -TEL*06 07972160*
CONTACTER LE GARDIEN M PACCALIN(7H/16H) - TEL *06 44806092* POUR LA
RECUPERATION DES CLES

MOTIF : Votre accord sur notre devis n° 4100067 du 10/10/2024 d un montant de
617,66 EURO HT

Donneur d'ordre : Mme B. RIBEIRO

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

PRENDRE RENDEZ-VOUS POUR LES ACCES A LA CAVE N°327
AFFICHAGE COUPURE D'EAU

AVANT TRAVAUX LA CAVE DOITE ETRE IMPERATIVEMENT VIDEE PAR LE LOCATAIRE

COUPURE D'EAU
DEPOSE ET REMPLACEMENT DU COLLIER SMU DN150 FUYARD
REMISE EN EAU ET CONTROLE DE L'ETANCHEITE
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

NOTRE AFFICHAGE DU 16/10/2024

NOTRE INTERVENTION LE 21/10/2024

OBSERVATIONS : DT LCOMPTER EMAIL en CC le 21/10/24 a 17H03 bribeiro@nexity.fr

DT LCOMPTER Email envoyé le 21/10/24 a 17H03 M. C. BURON

MP TT Email envoyé le 10/10/24 a 21H53 Mme B. RIBEIRO

MP TT Email envoyé le 10/10/24 a 21H52 M. C. BURON

AVANT TRAVAUX LA CAVE N°327 DOIT ETRE IMPERATIVEMENT VIDER PAR LE



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4110066

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

LOCATAIRE

Les temps facturés comprennent le déplacement aller-retour des véhicules et personnels auxquels s'ajoute le temps sur place.

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Travaux conformes au DEVIS en référence	617,66	617,66
	TOTAL H.T.		617,66
	T.V.A. a 10,00%		61,76
	TOTAL T.T.C.En EURO		679,42

Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Nexity Lyon Point du Jour
51 AVENUE DU POINT DU JOUR 69005 LYON
Téléphone 04.72.74.50.20 - Fax 04.78.24.86.07
NEXITY LAMY SAS au capital de 219388000€ SIREN
487530099
RCS Paris APE6832A-Carte pro T G S PT CPI
75012015000001224
délivrée par la CCI de Paris île de France - Garanties
financières CEGC, 59 av Pierre Mendès France 75013 PARIS

Votre interlocuteur

Mme RIBEIRO brigitte
Téléphone 04.72.38.84.75 - Fax 04.78.36.84.26
Email : BRIBEIRO@lamy-immobilier.fr

Adresse principale de l'ensemble immobilier

L'OREE DU BOIS
169 RUE JOLIOT CURIE
69005 LYON

Nos références :
INT6521443/MS32984/IM72466/FU 213141

DEMANDE D'INTERVENTION

INT6521443
à joindre à la facture

LYON , le 11/10/2024
SERVIMO
101 AVENUE PAUL MARCELLIN
69120 VAULX EN VELIN

Facture à établir à l'ordre suivant

Syndicat principal L'OREE DU BOIS
C/° Nexity Lyon Point du Jour
51 AVENUE DU POINT DU JOUR 69005 LYON

Taux de TVA applicable : 10.00%

Envoi de la présente : Email centreappels@servimo.fr (nombre de pages : 3) - Téléphone 04.78.79.36.36

Nature de l'intervention demandée

Messieurs,

En notre qualité de Syndic de la résidence référencée, nous vous demandons de bien vouloir effectuer les diligences suivantes :

Objet : Fuite 169

Descriptif : Validation devis pour LE REMPLACEMENT DU COLLIER fuyard cave 327 de mme DEBROAS

Selon votre devis d'un montant de 679,42 € TTC (Devis N° 4100067 du 10/10/2024)

Lieu de l'intervention

Bâtiment :
Escalier :

Adresse :
169 RUE JOLIOT CURIE
69005 LYON

Appartement :
Etage :

Occupant(e) :

Codes d'accès : 169:7256 / 171:1395/
159:72318 / 153:3779 / 151 T : 4591

Date maximum d'intervention : 18/10/2024 Montant devis : 679,42 € TTC

Avertissements : toute facture non accompagnée du présent ordre de service et/ou non conforme aux prescriptions mentionnées sera retournée.
Toute intervention de sous-traitance est interdite, sauf accord express du maître d'ouvrage ou de son mandataire formalisé conformément aux dispositions de la loi du 31 décembre 1975.

Délais de règlement : Immédiate

Contact sur place :

Tél. :

Horaires :
Personnel d'immeuble : M.
PACCALIN

Tél. portable : 06.44.80.60.92

Mme RIBEIRO brigitte