



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4110059

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 14/10/2024 12H12 C:024498 I:36605

V/Email reçu le Lundi 14/10/2024 à 12H12

SDC 'Les Allées du Morgon'
C/O SAGI-TER
68 RUE MERCIERE
CS 60211
69292 LYON CEDEX 02

IMMEUBLE : ALLEES DU MORGON
RUE AMPERE
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE

Vaulx en Velin, le 05 Novembre 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N815 AMPERE - LOGEMENT DE M CHADUIRON - CONTACTER REGIE ROBER TEL
04 74660656

MOTIF : INTERVENIR POUR :
CONTACTER LA LOCATAIRE - LINDECKER - TEL.*06 17436488*

"L'ENTREPRISE EN CHARGE DE LA REPRISE DES MURS ENDOMMAGÉS A CONSTATÉ FIN
DE SEMAINE DERNIERE QU'IL Y A TOUJOURS 60 % D'HUMIDITÉ DANS LES MURS.
NOUS PENSONS QUE LE PROBLEME EST DONC TOUJOURS EXISTANT."

Donneur d'ordre : Mme A. LADJABI

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 17/10 A 13H00 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MR CHADUIRON
RECHERCHE ET LOCALISATION DE FUITE
PRESENCE DE TRACES D'INFILTRATION SUR LA PARTIE BASSE DU MUR EN PALCO
MITOYEN AU WC ET SALLE DE BAIN
POSE TESTEUR D'HUMIDITE
- RESULTATS SATURATION AU-DESSUS DES PLINTHES, DEGRESSIF EN REMONTANT A
20 CM ET SEC A 50 CM
INFILTRATION PAR CAPILLARITE

INTERVENTION DEPUIS LA SALLE DE BAIN
OUVERTURE TRAPPE DE VISITE DE LA BAIGNOIRE ET TEST D'ETANCHEITE
PERIPHERIQUE SUR LA BAIGNOIRE - RIEN A SIGNALER
TEST ETANCHEITE D'ASPERSION DE L'APPAREILLAGE DE LA BAIGNOIRE
- DEFAUT D'ETANCHEITE IMPORTANT SUR LE TROP-PLEIN DE LA BAIGNOIRE
- REMONTE D'ODEUR, LES EVACUATIONS SONT RACCORDEES SUR UN RESEAU AU SOL
L'ETANCHEITE DU TAMPON EST FAITE AU MOYEN DE MASTIC POLYMER ET DE
MOUSSE EXPANSIVE
- LA MOUSSE EXPANSIVE N'EST PAS FAITE POUR CE TYPE D'ETANCHEITE
LA FORTE OXYDATION DE LA BAIGNOIRE NE PERMET PAS DE REPRENDRE
L'ETANCHEITE DU TROP-PLEIN
PREVOIR :

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

- LA DEPOSE ET REPOSE DU MEUBLE VASQUE SUSPENDU
 - LE REMPLACEMENT DE LA BAIGNOIRE 170 CM
 - LA REPRISE DE L'HABILLAGE BAIGNOIRE EN FAIENCE
 - LA REPRISE DE L'ETANCHEITE DES RACCORDEMENTS SUR LE RESEAU (A LA CHARGE DE LA COPROPRIETE)
- PREVOIR DES TRAVAUX EN SIMULTANE LORS DE LA DEPOSE DE LA BAIGNOIRE ET LA REPRISE DE L'ETANCHEITE AVEC DEPOSE DE L'EXCEDENT DE MOUSSE POLYURETHANE PLUS LA POSE D'UN JOINT CIMENT SIKA
REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : CS LCOMPTER Email envoyé le 18/10/24 a 16H12 Mme A. LADJABI

- DEVIS 1 A SUIVRE POUR :
- LA DEPOSE ET REPOSE DU MEUBLE VASQUE SUSPENDU
 - LE REMPLACEMENT DE LA BAIGNOIRE 170 CM
 - LA REPRISE DE L'HABILLAGE BAIGNOIRE EN FAIENCE

- DEVIS 2 A SUIVRE A LA CHARGE DE LA COPROPRIETE :
- LA REPRISE DE L'ETANCHEITE DES RACCORDEMENTS SUR LE RESEAU

PREVOIR DES TRAVAUX EN SIMULTANE LORS DE LA DEPOSE DE LA BAIGNOIRE ET LA REPRISE DE L'ETANCHEITE AVEC DEPOSE DE L'EXCEDENT DE MOUSSE POLYURETHANE PLUS LA POSE D'UN JOINT CIMENT SIKA

Les temps facturés comprennent le déplacement aller-retour des véhicules et personnels auxquels s'ajoute le temps sur place.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
3,25	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 17/10	2	70,85	230,26
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2	39,45	39,45
TOTAL H.T.				269,71
T.V.A. a 10,00%				26,97
TOTAL T.T.C.En EURO				296,68

Valeur en votre reglement comptant

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4110059

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*