



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4110023

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONTRAT 12387
N/REF : 3/11/2024 0H44 C:025311 I:30138
V/REF : Contrat N°012387 du 21/10/2020

SDC 'Le Charleston'
C/O CESAR ET BRUTUS SYNDIC
57 PLACE DE LA REPUBLIQUE
69002 LYON

IMMEUBLE : LE CHARLESTON (COP)
209 AVENUE BERTHELOT
112/114 BD DES TCHECOSLOVAQUES
69007 LYON

Vaulx en Velin, le 01 Novembre 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : IMMEUBLE LE CHARLESTON - CONTACTER MR SARRAT -PORT.06 64441629
MOTIF : REDEVANCE ANNUELLE
Donneur d'ordre : Mme L GUITTARD

RECUPERATION DES ACCES A L'AGENCE OU PRISE DE RENDEZ-VOUS AVEC UNE
PERSONNE DU CONSEIL SYNDICAL

ENTRETIEN D'UN SUPPRESSEUR: 3 POMPES PEDROLO AVEC SYSTEME STADY PRES
ET UN BALLON 100L
(SUPPRESSEUR SITUE DANS UN LOCAL FERME A CLEF DANS LA DESCENTE D'ACCES
DU -1 AU -1)

2 FOIS L'AN

FACTURATION : la redevance sera facturée le 1er Novembre de chaque année
et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
Date d'effet du contrat : voir date indiquée apres l'indice de base.

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P0 \left(0,15 + 0,85 \frac{ICHTrev-TS1'}{ICHTrev-TS1} \right)$$

P' Prix révisé H.T.
P0 Prix contractuel H.T.
ICHTrev-TS1 est l'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés
publié par l'INSEE
connu a la date d'effet du Contrat
ICHTrev-TS1' est le dernier indice connu a la date de révision

Date de derniere révision des prix : 1/11/2024

Prix de base du contrat : 250,00



**Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365**

Mois de l'indice de base : 07/2020 Valeur : 127,5
Mois de l'indice de révision : 06/2024 Valeur : 140,3

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U.	HT	
1,00	Entretien de 1 surpresseur(s)	2/AN	271,25		271,25
	TOTAL H.T.				271,25
	T.V.A. a 10,00%				27,12
	TOTAL T.T.C.			En EURO	298,37

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.