



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

FACTURE N° 4110014

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

N/REF : 5/09/2024 16H02 C:005360 I:40402  
V/REF : 958772  
V/Email reçu le Jeudi 05/09/2024 a 16H02

SEMCODA  
Agence De Villeurbanne  
31 RUE LOUIS GUERIN  
CS 30086  
69100 VILLEURBANNE

V/REF.IMM. 00984  
IMMEUBLE : 71 LIBERATION -0984  
71, ROUTE DE LA LIBERATION  
.  
69110 STE FOY LES LYON

Vaulx en Velin, le 04 Novembre 2024

Référence Marché: M\_230809003-1  
LOCALISATION : ALLEE N°71 LIBERATION-LOGEMENT DE M.OUCH-1ER ETAGE-TEL:\*06 44270761\*  
04 72609943  
MOTIF : INTERVENIR POUR LA REPARATION DU VOLET BATTANT DANS LE SEJOUR  
-REMPLACEMENT DE L'ARCEAU SUR LE PARKING AVEC LE CYLINDRE  
Donneur d'ordre : Mme F. KAID-AMEUR

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 11/09 A 14H00 :  
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MR OUCH AU 1ER ETAGE  
REFIXATION DES LATTES SUR VOLET BATTANT  
RENFORCEMENT AVEC DES TASSEaux A L'INTERIEUR ET EXTERIEUR  
REPARATION EN PROVISoire

PREVOIR LE REMPLACEMENT VOLET BATTANT SEJOUR  
REPLI DU CHANTIER

LE 31/10 A 11H30 :  
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MR OUCH AU 1ER ETAGE  
DEPOSE ET REMPLACEMENT DE L'ARCEAU PARKING  
CONTROLE DE BONNE FERMETURE-OUVERTURE  
REMISE DES CLEFS AU LOCATAIRE  
REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : CS LCOMPTER Email envoyé le 04/11/24 a 08H57 Mme F. KAID-AMEUR  
DT LGESTION Email envoyé le 11/09/24 a 16H59 Mme F. KAID-AMEUR  
PREVOIR LE REMPLACEMENT VOLET BATTANT  
NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 4110014**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

**DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :**

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.

Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.

Nettoyage du chantier.

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

| =====                    |                                          |      |         |               |
|--------------------------|------------------------------------------|------|---------|---------------|
| Quantité                 | Heures - Suppléments - Descriptif        | N°BT | P.U. HT |               |
| 1,00                     | MS00001-Forfait déplacement Ag.Villeurb. | 2    | 55,62   | 55,62         |
| 1,00                     | MS00061-Fixation lattes et renforcem     | 2    | 50,56   | 50,56         |
| Quantité                 | Fournitures - Mise en oeuvre             | N°BT | P.U. HT |               |
| 1,00                     | Arceau parking                           | 6    | 227,27  | 227,27        |
| TOTAL H.T. ....          |                                          |      |         | 333,45        |
| T.V.A. a 10,00% ....     |                                          |      |         | 33,34         |
| TOTAL T.T.C. ....En EURO |                                          |      |         | <u>366,79</u> |

**Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2024**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



## Bon de Commande

N° : 958772 du 05/09/2024

Pr.

SEMCODA  
AGENCE DE VILLEURBANNE  
31, rue Louis Guérin  
CS 30086  
69100 VILLEURBANNE  
Tel:04.78.93.21.92

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention  
"Travaux Urgents" sur la facture

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

**Exemplaire à joindre à la facture  
dont le libellé sera conforme  
aux instructions figurant au bas de page**

### Fournisseur

Référence : 272589-FS0061  
Téléphone : 04.78.79.36.36  
Fax : 04.78.79.35.35 Mail: centreaappels@servimo.fr;

### Référence de la Demande

N°: 772 810 du 28/08/2024  
THCVOBPP Txv hors contra Volets battants Partie privat. 1  
01-EE-2214-ENT-61563100  
Marché : M - 230809003-1

### Lieu d'intervention

MR OUCH Phaly  
MME THAO Kia  
71 Route de la Libération  
69110 STE FOY LES LYON

Téléphone : 06.44.27.07.61 / 04.72.60.99.43  
00984-00001-00001-00011 H / Type 4 A / 01

Etage : 01

Date entrée: 15/11/2010

### Délai

Date limite exécution : 20/09/2024

### Observations

**Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.**

| Prestation à réaliser                                                                                | Qté  | PU HT  | Mt HT  | Mt TVA | Total TTC |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|--------|--------|-----------|
| MS00001 Forfait déplacement                                                                          | 1,00 | 55,62  | 55,62  | 5,56   | 61,18     |
| MS00055 VOLETS BATTANTS<br>volet battant séjour à réparer<br>06 44 27 07 61                          | 1,00 | 90,91  | 90,91  | 9,09   | 100,00    |
| MS00028 MENUISERIE SERRURERIE EXTERIEURE<br>remplacement de l arceau sur le parking avec le cylindre | 1,00 | 227,27 | 227,27 | 22,73  | 250,00    |

|            |        |
|------------|--------|
| Total H.T. | 373,80 |
| Total TVA  | 37,38  |
| Total TTC  | 411,18 |

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par KAID AMEUR Fatima le 05/09/2024

Visa pour bonne exécution  
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Le Responsable d'Agence,  
Alban BLOCHET

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE VILLEURBANNE

EDN5



## Bon de Commande

N° : 958772 du 05/09/2024

Pr.

SEMCODA  
AGENCE DE VILLEURBANNE  
31, rue Louis Guérin  
CS 30086  
69100 VILLEURBANNE  
Tel:04.78.93.21.92

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE VILLEURBANNE**



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon  
CS 91007  
01009 BOURG en BRESSE CEDEX  
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

## Attestation simplifiée

### 1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE VILLEURBANNE 31, rue Louis Guérin CS 30086 69100 VILLEURBANNE**

### 2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement  
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation) .....

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation  
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage  
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de ..... millièmes de l'immeuble  
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **71 Route de la Libération 69110 STE FOY LES LYON**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

### 3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)  
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :  
*Cochez les cases correspondant aux éléments affectés*  
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures  
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques  
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

*NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit*

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %  
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

### 4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

*Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)*

Fait à **VILLEURBANNE**

le **05/09/2024**

Signature du client ou de son représentant

**Nadia DIAF**

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 958772