SERVIMO

LE PARTENAIRE MAINTENANCE DE VOTRE PATRIMOINE IMMOBILIER

FACTURE N° 4110012

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 18/09/2024 15H10 C:005360 I:39121
V/REF : 960333
V/Email reçu le Mercredi 18/09/2024 a 15H10

SEMCODA
Agence De Villeurbanne
31 RUE LOUIS GUERIN
CS 30086
69100 VILLEURBANNE

V/REF.IMM. 01059
IMMEUBLE : LES ARRAVONS -1059
580, CHEMIN DES ARRAVONS
.
69510 THURINS

Vaulx en Velin, le 04 Novembre 2024

Référence Marché: M_230809003-1
LOCALISATION : ALLEE N580 ARRAVONS - LOGEMENT DE M DOS SANTOS AU RDC -TEL:*06 60981407*
MOTIF : INTERVENIR POUR :
-CYLINDRE PORTE GARAGE 3 CLES + PORTE ACCES GARAGE PAR INTERIEUR LOGEMENT 3 CLES
-SERRURE BOITE AUX LETTRES + 2 CLES
-ENTRETIEN, REGLAGE GRAISSAGE VOLETS SEJOUR , CUISINE
-REMPLACEMENT DE CYLINDRE POUR PORTE DE GARAGE BASCULANTE 3 CLES
-RECOLLER UNE LAME DU PARQUET CHAMBRE 3
Donneur d'ordre : Mme D. CHAMBLAS

==========

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de menuiserie

LE 19/09 A 14H15 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MR DOS SANTOS AU RDC
DEPOSE ET REMPLACEMENT SERRURE PORTE BOITE AUX LETTRES
DEPOSE ET REMPLACEMENT CYLINDRE PORTE DE GARAGE
CONTROLE DE BONNE FERMETURE-OUVERTURE

GRAISSAGE ET REGLAGE VOLET CUISINE ET SALON
REFIXATION DE AXE VOLET ROULANT
PREVOIR LE REMPLACEMENT DE 4 TREUILS CAR ILS SONT DEFECTUEUX

REFIXATION D'UNE LAME DE PARQUET
CONTROLE DE BONNE FIXATION

PRISE DE COTES POUR LE REMPLACEMENT PORTE DE LA CHAMBRE CAR HORS SERVICE
PREVOIR LE REMPLACEMENT D'UNE PAUMELLE PORTE CHAMBRE N°2
REPLI DU CHANTIER

LE 26/09 A 10H00 :
INTERVENTION D'UNE EQUIPE A DEUX PERSONNELS
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MR DOS SANTOS AU RDC
DEPOSE ET REMPLACEMENT 4 TREUILS VOLET ROULANTS

SERVIMO

LE PARTENAIRE MAINTENANCE DE VOTRE PATRIMOINE IMMOBILIER

FACTURE N° 4110012

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

REGLAGE ET AJUSTEMENT DU VOLET
CONTROLE DE BONNE FERMTURE-OUVERTURE
UN DES VOLETS ROULANT DU SALON ACCROCHE AU NIVEAU DE LA DESCENTE
PREVOIR LE REMPLACEMENT DE CELUI-CI

DEPOSE ET REMPLACEMENT PORTE DE LA CHAMBRE 1
DEPOSE ET REMPLACEMENT DE 2 PAUMELLES PORTE CHAMBRE 2 CAR HORS SERVICE
CONTROLE DE BONNE FERMETURE-OUVERTURE
NETTOYAGE ET REPLI DU CHNATIER

LE 28/10 A 14H30 :
INTERVENTION D'UNE EQUIPE A 2 PERSONNELS
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MR DOS SANTOS AU RDC
DEPOSE ET REMPLACEMENT DU TABLIER
REGLAGE ET AJUSTEMENT
CONTROLE DE BONNE FERMETURE-OUVERTURE
REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : CS LCOMPTER Email envoyé le 31/10/24 a 08H59 Mme D. CHAMBLAS

CS LCOMPTER Email envoyé le 29/09/24 a 13H40 Mme D. CHAMBLAS

PREVOIR LE REMPLACEMENT DU TABLIER SUR UN DES VOLETS ROULANT DU SALON

NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS

MP LGESTION Email envoyé le 20/09/24 a 14H45 Mme D. CHAMBLAS

PREVOIR :
- PREVOIR LE REMPLACEMENT DE 4 TREUILS VOLET ROULANT
- LE REMPLACEMENT PORTE DE LA CHAMBRE
- LE REMPLACEMENT D'UNE PAUMELLE DE LA CHAMBRE 2

NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux regles de l'art.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Villeurb.	2	55,62	55,62
1,00	MS00061-Fixation lame	2	50,56	50,56
2,00	MS00075-Entretien, reglage, graissage	2	65,73	131,46

SERVIMO

LE PARTENAIRE MAINTENANCE DE VOTRE PATRIMOINE IMMOBILIER

FACTURE N° 4110012

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00083-Rempl.Serrure BL + 2 clés	2	50,56	50,56
1,00	MS00086-Rempl.Cylindre pr porte gar.basc	2	50,56	50,56
1,00	MS00006-Rempl.Porte pré-peinte éq.ss enc	5	202,26	202,26
1,00	MS00046-Rempl.Paumelles/Fiches pr menuis	5	20,22	20,22
4,00	MS00070-Rempl.d'1 treuil a manivelle	5	91,01	364,04

Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
2,00	Tablier pvc volet roulant /m2	12	150,00	300,00

TOTAL H.T. 1225,28

T.V.A. a 10,00% 122,52

TOTAL T.T.C. .....En EURO _____1347,80

Valeur en votre reglement au 31 Décembre 2024
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intéret légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

101, avenue Paul Marcellin - 69120 VAULX EN VELIN
SAS au capital de 42 994 €
RCS. LYON B. 303.890.206 – TVA intracommunautaire FR28303890206
Tél : 04 78 79 36 36 - Fax : 04 78 79 35 35 - centreappels@servimo.fr
Attention ! Nouveau RIB : IBAN : FR76 3000 3035 7100 0200 0716 496 - **B.I.C** : SOGEFRPP

SEMCODA
AGENCE DE VILLEURBANNE
31, rue Louis Guérin
CS 30086
69100 VILLEURBANNE
Tel:04.78.93.21.92

Bon de Commande

N° : 960333 du 17/09/2024

P-MUT

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif ☐ Individuel ☒

- 2 ans ☐ Non Conventionné ☐

Fournitures seules ☐

Travaux dits urgents ☐ Si coché, reporter la mention "Travaux Urgents" sur la facture

Exemplaire à joindre à la facture dont le libellé sera conforme aux instructions figurant au bas de page

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Fax : 04.78.79.35.35 Mail: centreappels@servimo.fr;

Lieu d'intervention

580 Chemin des Arravons
69510 THURINS

Référence de la Demande

MUTTBAPP Mutations Travaux batis Partie privat. 4

01-EE-2212-TRA-61563100

Marché : M - 230809003-1

01059-00001-00001-00002 H / Type 4 B / RDC

Délai

Date limite exécution : 02/10/2024

Observations

LOC MR DOS SANTOS 06 60 98 14 07

Prestation à réaliser		Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001	Forfait déplacement	1,00	55,62	55,62	5,56	61,18
MS00036	Cylindre/ demi cylindre européen 5 goupilles double entrée ou à bouton toutes dimensions, y compris toutes sujétions CYLINDRE PORTE GARAGE 3 CLES + PORTE ACCES GARAGE PAR INTERIEUR LOGEMENT 3 CLES	1,00	50,57	50,57	5,06	55,63
MS00083	Serrure BL + 2 clés	1,00	50,57	50,57	5,06	55,63
MS00075	Entretien, règlage, graissage et toutes sujétions VOLETS SEJOUR / CUISINE	1,00	65,73	65,73	6,57	72,30
MS00086	Remplacement de Cylindre pour porte de garage basculante 3 CLES	1,00	50,57	50,57	5,06	55,63
MS00005	RECOLLER UNE LAME DU PARQUET CH3	1,00	50,57	50,57	5,06	55,63

Total H.T.	**323,63**
Total TVA	**32,37**
Total TTC	356,00

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE VILLEURBANNE

Bon de Commande

N° : 960333 du 17/09/2024

P-MUT

SEMCODA
AGENCE DE VILLEURBANNE
31, rue Louis Guérin
CS 30086
69100 VILLEURBANNE
Tel:04.78.93.21.92

Demande de travaux suivie par CHAMBLAS DOMINIQUE le 17/09/2024

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Le Responsable d'Agence,

Alban BLOCHET

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE VILLEURBANNE

S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE VILLEURBANNE 31, rue Louis Guérin CS 30086 69100 VILLEURBANNE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- [x] Maison ou immeuble individuel
- [ ] Immeuble collectif
- [ ] Appartement
- [ ] Autre (précisez la nature du local d'habitation) . . . . . .

Les travaux sont réalisés dans :

- [x] Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
- [ ] Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
- [ ] Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de . . . . . millièmes de l'immeuble
- [ ] Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **580 Chemin des Arravons 69510 THURINS**

dont je suis : [x] Propriétaire [ ] Locataire [ ] Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- [x] N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
- [x] N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :

Cochez les cases correspondant aux éléments affectés

- [ ] Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l' ouvrage
- [ ] Huisseries extérieures
- [ ] Closions intérieures
- [ ] Installations sanitaires et de plomberie
- [ ] Installations électriques
- [ ] Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- [x] N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
- [x] Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **VILLEURBANNE** le **18/09/2024**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 960333