



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

FACTURE N° 4101247

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

N/REF : 27/09/2024 6H52 C:005300 I:40110  
V/REF : 962074  
V/Email reçu le Vendredi 27/09/2024 à 6H52

SEMCODA  
Agence de Bourgoin Jallieu  
103, RUE DE LA LIBERATION  
38300 BOURGOIN JALLIEU

V/REF.IMM. 07695  
IMMEUBLE : DU VIEUX CHENE -7695  
21-23 RUE DU VIEUX CHENE  
38110 ROCHETOIRIN

Vaulx en Velin, le 30 Octobre 2024

Référence Marché: M\_230209003-1  
LOCALISATION : ALLEE 23 CHENE - LOGEMENT DE MME LATIR RDC TEL \*06 37440314\*  
MOTIF : INTERVENIR POUR SERRURES 3 POINTS AUTOMATIQUE PORTE PALIERE  
Donneur d'ordre : M. C. ARNAUD

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de serrurerie.

LE 02/10 A 15H30 :  
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE MME LATIR AU REZ-DE-CHAUSSEE  
SERRURE / CREMONE DE LA PORTE PALIERE DEFECTUEUX  
REPLACEMENT NECESSAIRE - PRISE DE REFERENCE

LE 18/10 A 14H15 :  
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MRR LATIR AU RDC  
DEPOSE ET REMPLACEMENT DE LA SERRURE/CREMONE 3 POINTS  
MODIFICATION DES GACHES  
REGLAGE ET AJUSTEMENT DE LA PORTE  
CONTROLE DE BONNE FERMETURE-OUVERTURE  
REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : DT LCOMPTER Email envoyé le 21/10/24 à 17H28 \_ Envo i (CR/AB)

| Quantité | Heures - Suppléments - Descriptif       | N°BT | P.U. HT |        |
|----------|-----------------------------------------|------|---------|--------|
| 1,00     | MS00001-Forfait déplacement Ag.BJ 38/69 | 2    | 91,01   | 91,01  |
| 1,00     | MS00040-Rempl.Serrure 3 pt haut 2,04m   | 6    | 252,82  | 252,82 |



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 4101247**

*Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365*

|                                 |               |
|---------------------------------|---------------|
| TOTAL H.T. ....                 | 343,83        |
| T.V.A. a 10,00% .....           | 34,38         |
| <b>TOTAL T.T.C. ....En EURO</b> | <b>378,21</b> |

**Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2024**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal  
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



## Bon de Commande

N° : 962074 du 26/09/2024

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU

103, rue de la Libération

38300 BOURGOIN JALLIEU

Tel:04.74.28.13.22

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention  
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture  
dont le libellé sera conforme  
aux instructions figurant au bas de page**

### Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: servimo@servimo.fr; centreappels@servimo.fr;

### Référence de la Demande

THCMEEPP Txv hors contra Menuiseries ext Partie privat.

01-EE-2211-ENT-61563100

Marché : M - 230209003-1

### Lieu d'intervention

MME LATIR Sarah  
MR POULET Dylan  
23 Rue du Vieux Chêne  
38110 ROCHETOIRIN

Téléphone : 06.37.44.03.14

07695-00001-00002-00004 H / Type 4 / RDC

Date entrée: 16/04/2024

### Délai

Date limite exécution : 11/10/2024

| Prestation à réaliser                                                                                                                                                                                                                                       | Qté  | PU HT  | Mt HT  | Mt TVA     | Total TTC |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|--------|------------|-----------|
| MS00001 Forfait déplacement                                                                                                                                                                                                                                 | 1,00 | 89,95  | 89,95  | 9,00       | 98,95     |
| MS00040 Serrures 3 points automatique porte palière<br>coffre en acier embouti époxy, clés nickelées, tête acier,<br>pêne et fouillot laiton, à pêne dormant 1/2 à cylindre profil<br>européen (prix sans gache et cylindre), y compris toutes<br>sujétions | 1,00 | 249,85 | 249,85 | 24,99      | 274,84    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |      |        |        | Total H.T. | 339,80    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |      |        |        | Total TVA  | 33,99     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |      |        |        | Total TTC  | 373,79    |

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par ARNAUD CYRIL le 26/09/2024

Le Responsable  
Nom et Signature

La Responsable d'Agence  
  
Magali CONTAMIN

Visa pour bonne exécution  
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Attestation simplifiée de TVA au dos

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU

EDN5



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon  
CS 91007  
01009 BOURG en BRESSE CEDEX  
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

## Attestation simplifiée

### 1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU 103, rue de la Libération 38300 BOURGOIN JALLIEU**

### 2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☒ Maison ou immeuble individuel ☐ Immeuble collectif ☐ Appartement  
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation) .....

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation  
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage  
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de ..... millièmes de l'immeuble  
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **23 Rue du Vieux Chêne 38110 ROCHETOIRIN**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

### 3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)  
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :  
*Cochez les cases correspondant aux éléments affectés*  
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures  
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques  
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

*NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit*

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %  
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

### 4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

*Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)*

Fait à **BOURGOIN JALLIEU**

le **27/09/2024**

Signature du client ou de son représentant

**Nadia DIAF**  
  
**Directrice Gestion Immobilière**

Numéro: 962074