



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4100551

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONTRAT 4239
N/REF : 6/10/2024 0H13 C:020665 I:02247
V/REF : Contrat N°004239 du 01/09/1999

SDC 'Le Jean Jaures II'
C/O J.P. GOUDARD & J. COULARD
71, RUE TRONCHET
69006 LYON

IMMEUBLE : LE JEAN JAURES II
10 RUE GEORGES GOUY
69007 LYON

Vaulx en Velin, le 15 Octobre 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : TERRASSE
MOTIF : REDEVANCE ANNUELLE
Donneur d'ordre : Mme F. BERTRAND

ENTRETIEN DE LA V.M.C.
PROLYAC procédera 2 fois l'an aux opérations suivantes :
- Vérification du bon fonctionnement du ou des moteurs
- Vérification de l'intensité absorbée par le(s) moteur(s)
- Vérification de l'appareillage électrique
- Vérification de(s) transmission(s) moteur-ventilateur
- Vérification de la tension de(s) courroie(s)
- Graissage des organes mécaniques et des paliers
- Vérification des sécurités
- Vérification de l'équilibrage des turbines
- Contrôle visuel des conduits d'aspiration horizontaux en terrasse

FACTURATION : la redevance sera facturée le 1er Octobre de chaque année
et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
(Indice ICHTTS1 remplacé par Indice ICHT-revTS1 base 100 en décembre 2008)

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P0 \left(0,15 + 0,85 \frac{ICHT-revTS1'}{ICHT-revTS1} \right)$$

P' Prix révisé H.T.

P0 Prix contractuel H.T (Prix du contrat révisé avant le changement d'indice en décembre 2008).

ICHT-revTS1 Indice publié par l'INSEE du cout horaire du travail, et connu a la date d'établissement du prix de base contractuel P0.

ICHT-revTS1' Dernier indice connu a la date de révision contractuelle.

Date de derniere révision des prix : 1/10/2024

Prix de base du contrat : 323,43



**Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365**

Mois de l'indice de base : 04/2009 Valeur : 99,8
Mois de l'indice de révision : 06/2024 Valeur : 140,3

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U.	HT	
1,00	Entretien 1 moteur de V.M.C.	2/AN	434,68		434,68
	TOTAL H.T.				434,68
	T.V.A. a 10,00%				43,46
	TOTAL T.T.C.			En EURO	478,14

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.