



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4100465

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 9/08/2024 14H33 C:002360 I:29408
V/REF : INT6453218
V/Email reçu le Vendredi 09/08/2024 à 14H33

NEXITY LYON Syndic Vaise II

TSA 50903
32 RUE JOANNES CARRET
69338 LYON CEDEX 09

V/REF.IMM. MS0101400
IMMEUBLE : ALLEES DE L'EUROPE
10, RUE DE L'ETERNITE
BATIMENT 10.1
69008 LYON

Vaulx en Velin, le 14 Octobre 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N10 RUE DE L ETERNITE - CONTACTER MME PEREME TEL*06 98608180*
CHRISTELLE.PEREME@GMAIL.COM

MOTIF : INTERVENIR POUR LES CONDUITS DE LA VMC DU BATIMENT QUI SONT ENCOMBRES
Donneur d'ordre : M. L. SAGNIMORTE

NATURE DE L'INTERVENTION :

Ramonage de gaine de ventilation.

LE 04/10 A 13H30 :
INTERVENTION D'UNE EQUIPE A 3 PERSONNELS
INTERVENTION A PARTIR DE LA VMC
NETTOYAGE DES CONDUITS VERTICAUX DES VMC
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER Email envoyé le 09/10/24 à 13H50 M. L. SAGNIMORTE

PJ LGESTION Email envoyé le 16/08/24 à 07H37 M. L. SAGNIMORTE

MERCI DE NOUS TRANSMETTRE LES COORDONNEES DU LOCATAIRE IMPACTE PAR LE PROBLEME

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Mise en oeuvre d'un véhicule équipé de matériel pour travaux d'hygiene
Reconnaissance des locaux, des gaines concernées et de l'aération
en partie superieure.
Mise en place et installation du matériel comprenant furets et aspirateurs.
Ramonage des gaines.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT
1,00	Prise en charge technique dispatching	3	Pour mémoire

101, avenue Paul Marcellin - 69120 VAULX EN VELIN

SAS au capital de 42 994 €

RCS. LYON B. 303.890.206 – TVA intracommunautaire FR28303890206

Tél : 04 78 79 36 36 - Fax : 04 78 79 35 35 - centreappels@servimo.fr

Attention ! Nouveau RIB : IBAN : FR76 3000 3035 7100 0200 0716 496 - B.I.C : SOGEFRPP



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4100465

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
2,00	H.Ouvrier Qualifié Hygiene le 04/10	3	60,44	120,88
2,00	H(s)2ème personnel le 04/10	4	53,13	106,26
2,00	H(s)3ème personnel le 04/10	5	53,13	106,26
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule hygiène	3		Pour mémoire
TOTAL H.T.				333,40
T.V.A. a 10,00%				33,34
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>366,74</u>

Valeur en votre reglement au 30 Novembre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Nexity Lyon Syndic Vaise II
32 RUE JOANNES CARRET TSA 50903
69338 LYON CEDEX 09
Téléphone 04.72.74.50.20 - Fax 04.78.24.86.07
NEXITY LAMY SAS au capital de 219388000€ SIREN
487530099
RCS Paris APE6832A-Carte pro T G S PT CPI
75012015000001224
délivrée par la CCI de Paris ile de France - Garanties

Votre interlocuteur

M. SAGNIMORTE louis
Téléphone 04.72.74.50.20 - Fax 04.72.74.50.96
Email : lsagnimorte@nexity.fr

Adresse principale de l'ensemble immobilier

LES ALLEES DE L'EUROPE -10-1
10 RUE DE L ETERNITE
69008 LYON

Nos références :

INT6453218/MS101400/IM168279/FU 313084

**DEMANDE D'INTERVENTION
CONTRACTUELLE**

INT6453218

LYON , le 09/08/2024
SERVIMO
101 AVENUE PAUL MARCELLIN
69120 VAULX EN VELIN

Correspondance à adresser à

Syndicat de copropriété LES ALLEES DE L'EUROPE -10-1
C/° Nexity Lyon Syndic Vaise II
32 RUE JOANNES CARRET TSA 50903 69338 LYON CEDEX 09

Envoi de la présente : Email centreappels@servimo.fr (nombre de pages : 1) - Téléphone 04.78.79.36.36

Nature de l'intervention demandée

Messieurs,

En notre qualité de Syndic de la résidence référencée, nous vous demandons de bien vouloir effectuer les diligences suivantes :

Objet : VMC

Descriptif : Je vous remercie de bien vouloir intervenir, on nous signale que les conduits VMC du bâtiment sont encombrés (voir photo en PJ)

Lieu de l'intervention

Bâtiment :
Escalier :

Adresse :
10 RUE DE L ETERNITE
69008 LYON

Appartement :
Etage :

Occupant(e) :

Codes d'accès : 0

Date maximum d'intervention : 12/08/2024

Toute intervention de sous-traitance est interdite, sauf accord express du maître d'ouvrage ou de son mandataire formalisé conformément aux dispositions de la loi du 31 décembre 1975.

Contact sur place :

Tél. :

Horaires :

M. SAGNIMORTE louis



nexity

**Mobilisés
pour nos
clients
en toute
sécurité**

**plus que
jamais,
avec
vous !**

RECOMMANDATIONS À L'ATTENTION DES ENTREPRISES DANS LE CADRE DE L'INTERVENTION AU SEIN DES COPROPRIÉTÉS

Afin d'éviter la prise de risques, le personnel intervenant doit accéder seul aux différentes parties communes nécessaires à la réalisation de son intervention. Si cela est impossible, il devra alors respecter toutes les mesures de précautions nécessaires rappelées ci-dessous :



AVANT D'INTERVENIR SUR LA RÉSIDENCE

Il convient de vous assurer que le personnel intervenant dispose des produits et équipements nécessaires afin de se désinfecter et de se protéger les mains pour limiter les risques de transmission du virus.



EN ENTRANT DANS L'IMMEUBLE

Le personnel intervenant doit porter un masque et des gants jetables pour utiliser interphone, digicode, interrupteurs, poignées etc.

EN CIRCULANT DANS LA RÉSIDENCE

1M

Le personnel intervenant salue sans serrer les mains et se tient à une distance minimum de 1 mètre de tout occupant.



EN UTILISANT L'ASCENSEUR

Le salarié monte seul dans l'ascenseur et ne touche pas les boutons et parois avec les mains.

UNE FOIS L'INTERVENTION TERMINÉE

Le salarié quitte au plus vite la résidence. Le rapport d'intervention doit être fait par mail et non par contact avec un occupant.

IMPORTANT : Avant de quitter le lieu de l'intervention, le salarié doit désinfecter les parties touchées à l'aide d'un produit adapté.

NEXITY LAMY - SAS au capital de 219 388 000 € - Siège Social : 19 rue de Vienne - TSA 10034 - 75801 PARIS Cedex 08 - SIREN 487 530 099 RCS PARIS, APE 6832A. Carte professionnelle N°CPI 7501 2015 000 001 224 délivrée par la CCI de Paris Île de France et portant sur les activités de Transaction sur immeubles et fonds de commerce, Gestion immobilière, Prestations touristiques et Syndic de copropriété - Garanties Financières : Compagnie Européenne de Garanties et Cautions "SOCAMAB" : 16 rue Hoche, Tour Kupka B - TSA 39999, 92919 La Défense Cedex ; adhésion à l'Organisme ORIAS sous le N° 10.058.808 au titre de son activité Courtier en assurances. 2020.