



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4100454

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 23/08/2024 11H45 C:022244 I:12230
V/REF : 49429
V/Email reçu le Vendredi 23/08/2024 à 11H45

SELON DEVIS N° 4080019

V/REF.IMM. 006359
IMMEUBLE : GARIBALDI/REPOS
359 RUE GARIBALDI
28 RUE DU REPOS
69007 LYON

SDC 'Garibaldi/Repos'
C/O REGIE ROCHON ET ASSOCIES
28 QUAI JAYR
CP.313
69337 LYON CEDEX 09

Vaulx en Velin, le 14 Octobre 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N359 RUE GARIBALDI - CONTACTER MME SAUZON TEL *07 81359457*
POUR LES ACCES ET 2MJVT POUR LES ACCES A LA CAVE N16

MOTIF : Votre accord sur notre devis n° 4080019 du 06/08/2024 d un montant de
1290,36 EURO HT

Donneur d'ordre : Mme F. DENIS

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

MISE EN PLACE D'UN ARRETE MUNICIPAL DEVANT L ALLEE 359 DE 10 METRES
LINEAIRES
AFFICHAGE CURAGE

CURAGE HYDRAULIQUE DE LA COLONNE EU/CUISINE DE 21 ML (7 NIVEAUX) ET DE
LA TRAINASSE

SI NECESSAIRE LA FOURNITURE D'UNE TRAPPE DE VISITE VOUS SERA FACTUREE
EN SUS DU PRESENT DEVIS

LA GESTION DES DECHETS N'EST PAS COMPRISE DANS LE PRESENT DEVIS ET VOUS
SERA FACTUREE EN SUS

MISE EN PLACE DU PANNEAUX LE 24/09/2024

NOTRE INTERVENTION DU 26/09/2024

OBSERVATIONS : CS LCOMPTER Email envoyé le 27/09/24 à 07H32 M. M. LEDUC

KI LCOMPTER Email envoyé le 25/09/24 à 12H20 Mr J. PETIT

CHANTIER PROGRAMME LE 26/09 SUITE A UN ACCORD AVEC LES LOCATAIRES



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4100454

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONCERNES ET UN ARRETE MUNICIPAL AU PREALABLE

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction, mais ça n'est parfois qu'après plusieurs interventions que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et à y remédier de façon définitive avec d'éventuels travaux complémentaires.

=====			
Quantité	Heures - Suppléments -	Descriptif	P.U. HT
1,00	Travaux conformes au DEVIS en référence		1290,36
			1290,36
		TOTAL H.T.	1290,36
		T.V.A. a 10,00%	129,03
		TOTAL T.T.C.En EURO	1419,39

Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

REGIE ROCHON - LESNE

SYNDIC DE COPROPRIETE – GESTION LOCATIVE – TRANSACTION IMMOBILIERE – COURTIER EN ASSURANCE – EXPERTISE

Groupe SERVIMO

101 avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Lyon, le 23/08/2024

COMMANDE SYNDIC N° 49429 Ce numéro est à indiquer impérativement sur votre facture et nous parvenir par email à l'adresse suivante : compta@regie-rochon.fr Sans cela, votre facture ne pourra pas être traitée.	Références du fournisseur : Réf. : 0343 Tél : 04 78 79 36 36 - - Fax : 04 78 79 35 35 Email : centreappels@servimo.fr
Notre réf. : 006359 Copropriété : 359 GARIBALDI / 28 REPOS 359 rue Garibaldi 28 rue du Repos 69007 LYON 7EME ARRONDISSEMENT	Renseignements divers : Bâtiment : Digicode : (CR28) B2809B Gardien : - Non renseigné

Madame, Monsieur,

En notre qualité de syndic de la copropriété ci-dessus référencée, nous avons le plaisir de vous faire part de l'accord de nos clients pour la réalisation des travaux ci-après désignés :

OBJET : CURAGE COLONNE EAUX USÉES	1290.36 €HT	1419.40 €TTC
Nous vous passons commande du devis ci-joint signé		

ATTENTION : La facture relative à cette commande :

- Doit être envoyée **PAR MAIL UNIQUEMENT** à l'adresse : compta@regie-rochon.fr
- Doit faire mentionner **OBLIGATOIREMENT** le **NUMERO DE COMMANDE** ci-dessus.

DENIS Fiona

Tél : 04 72 19 81 45

Mail : syndic@regie-rochon.fr

Conformément à l'article R. 4141-2 du code du travail, modifié par le décret n° 2008-1347 du 17 décembre 2008 :

L'employeur de tout intervenant, est entièrement responsable de la sécurité et de l'intégrité de son personnel, ne pouvant en aucun cas engager la responsabilité de la copropriété.

Extrait de la Loi n° 2006-911 du 24/07/2006 :

Dans le cas, où la commande ci-dessus dépasse la somme de 3 000 €TTC, nous demandons au(x) fournisseur(s) ou ses sous-traitants de nous faire parvenir par retour une attestation sur l'honneur certifiant que les salariés de nationalité étrangère, éventuellement employés pour l'exécution des travaux à réaliser, sont autorisés à exercer une activité professionnelle en France et sont notamment en possession d'un Certificat de Travail Régulier.

Attestation de TVA :

Nous soussignés, SARL Régie ROCHON - LESNE, attestons que l'immeuble ci-dessus référencé est achevé depuis plus de deux ans, et est composé en majorité de locaux affectés à l'habitation dans une proportion de plus de 50%.

REGIE ROCHON - LESNE – 28 Quai Hippolyte Jaÿr – CP 313 – 69337 LYON Cedex 09
Téléphone : 04 78 83 50 86 Email : contact@regie-rochon.fr Web : www.regie-rochon.fr



SARL au Capital de 20.000 Euros – RCS Lyon B 964 506 562 00013 – Code APE 6832A – N° TVA Intracommunautaire : FR95964506562
N° ORIAS : 07023393 – Membre de l'Union des Syndicats de l'Immobilier (UNIS) – Garantie financière et assurance de responsabilité civile professionnelle conformes aux articles L 530-1 et L530-2 du code des assurances – Cartes professionnelles n° CPI 6901 2016 000 005 859 délivrée par la CCI de LYON
Garantie par la Compagnie Européenne de Garanties et Cautions située 59, avenue Pierre Mendès France - 75013 Paris