



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4100312

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 4/09/2024 14H53 C:004400 I:13992

V/Email reçu le Mercredi 04/09/2024 à 14H53

V/REF.IMM. 205

IMMEUBLE : LE BELLEVUE TOUR
41/43 BD EDOUARD HERRIOT
4, BOULEVARD DOC GALLAVARDIN
69800 ST PRIEST

SDC 'Le Bellevue Tour'
C/O REGIE PAUTET
Résidence les Ormes
86TER, AVENUE JEAN JAURES
69800 ST PRIEST

Vaulx en Velin, le 08 Octobre 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N41 HERRIOT - LOGEMENT DE MME COSTA PERREIRA AU 2EME ETAGE - TEL:

CONTACTER MR CHERIFI -PORT.*06 69930397* POUR LES ACCES AU LOGEMENT
VACANT DU 1ER ETAGE

MOTIF : INTERVENIR POUR TOILETTES BOUCHEES

Donneur d'ordre : Mme J. PAYET

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage mécanique/électromécanique avec matériel type K 50.

LE 04/09 A 16H00 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME COSTA PERREIRA AU 2EME ETAGE
DEBOUCHAGE/CURAGE ELECTROMECHANIQUE A PARTIR DES WC SUR ENVIRON 6 METRES
LINEAIRES DE COLONNE
- OBSTRUEE PAR DE NOMBREUSES LINGETTES

DEBOUCHAGE/CURAGE ELECTROMECHANIQUE A PARTIR DE LA PIPE SUR ENVIRON 6
METRES DE COLONNES
CONTROLE DE L'ECOULEMENT

LE LOGEMENT DU 1ER ETAGE EST INHABITE CAR LOCATAIRE DECEDE
- SUSPICION DE REFOULEMENT IMPORTANT DANS LE LOGEMENT

PREVOIR LES ACCES AU LOGEMENT VACANT AU 1ER ETAGE
PREVOIR LE CURAGE COMPLET DE LA COLONNE VERTICAL ET HORIZONTAL CAR
RISQUE DE RECIDIVE
REPLI DU CHANTIER

LE 10/09 A 12H15 :
AFFICHAGE CURAGE

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

LE 12/09 A 07H45 :
ATTENTE POUR RECUPERATION DES CLEFS DU LOCAL AU RDC
LE PIED DE COLONNE SE TROUVE DANS LE LOCAL AU RDC EN FACE DU LOCAL
POUBELLE

- COLONNE DE 12 ETAGE A CURER

TENTATIVE D'ACCES LOGEMENT VACANT - SANS SUCCES
- LES CLES NE SE TROUVENT PAS DANS LE TROUSSEAU
PREPARATION DE CHANTIER ET REPLI DU CHANTIER

LE 02/10 A 09H45 :
INTERVENTION A PARTIR DES COMMUNS
RECHERCHE ET LOCALISATION DE FUITE
PRESENCE D'INFILTRATION DANS LE LOCAL POUBELLE ET HALL D'ENTREE

CONTROLE DU LOGEMENT VACANT 1ER ETAGE
- RIEN A SIGNALER
- PAS DE FUITE SUR LES ALIMENTATIONS EAU FROIDE/CHAUDE
DEPOSE DE LA TRAPPE GAINE TECHNIQUE
CONTROLE COLONNE DE CHUTE
- RIEN A SIGNALER

CONTROLE LOGEMENT DE MR PEREIRA 2EME ETAGE
CONTROLE SOUS BAIGNOIRE
- RIEN A SIGNALER
LOCALISATION DE LA MAUVAISE ETANCHEITE D'UNE ANCIENNE PIPE EN PLOMB NON
ETANCHE A LA CHARGE
DEBOUCHAGE ELECTROMECHANIQUE A PARTIR DE LA CUVETTE WC EN PREVENTIF
CONTROLE DE L'ECOULEMENT

PREVOIR LE REMPLACEMENT DE LA PIPE WC ET UNE PORTION DE L'EVACUATION A
- LE REMPLACEMENT DE LA PIPE WC
- UNE PORTION DE L'EVUCATION WC
- LE REMPLACEMENT DES FIXATION CUVETTE
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : DT LCOMPTER Email envoyé le 04/10/24 a 11H12 M. O. PAUTET

DEVIS A SUIVRE POUR UN CURAGE HAUTE PRESSION SUR 12 NIVEAUX

DEVIS A SUIVRE A PARTIR DU LOGEMENT DE MR PEREIRA AU 2EME ETAGE :
- LE REMPLACEMENT DE LA PIPE WC
- UNE PORTION DE L'EVUCATION WC
- LE REMPLACEMENT DES FIXATION CUVETTE

NOUS CLOTRUONS CE DOSSIER MAIS NOUS RESTONS A VOTRE DISPOSITION SI
NECESSAIRE

CS LGESTION Email envoyé le 29/09/24 a 12H27 M. O. PAUTET



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4100312

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

M CHERIFI NOUS CONFIRME AVOIR LES ACCES AU COMMUNS MAIS IL N'A PAS LES CLEF DU LOGEMENT VACANT CONCERNE

MERCI DE NOUS INDIQUER LA SUITE A DONNER A CE DOSSIER

DT LGESTION Email envoyé le 12/09/24 a 17H23 Mme J. PAYET

MERCI DE NOUS TRANSMETTRE LES ACCES OU SE TROUVE LE PIED DE COLONNE ET LA CLÉ POUR ACCEDER A LA TERRASSE

INTERVENTION PROGRAMME POUR LE 12/09/2024, MERCI DE PREVOIR LES ACCES EN AGENCE DU LOGEMENT VACANT DU 1ER ETAGE AINSI QUE LES ACCES AU PIED DE COLONNE

CS LGESTION Email envoyé le 05/09/24 a 07H11 M. O. PAUTET

PREVOIR :
- LES ACCES AU LOGEMENT VACANT DU 1 ER ETAGE
- LE CURAGE COMPLET DE LA COLONNE VERTICAL ET HORIZONTAL CAR RISQUE DE RECIDIVE

NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas etre assimilée a un curage de canalisation (remise au diametre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de premiere urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction, mais ça n'est parfois qu'apres plusieurs interventions que nous arrivons a déterminer la cause du refoulement et a y remédier de façon définitive avec d'éventuels travaux complémentaires.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	29,12	29,12
2,00	H. Personnel + RIDGID K50 le 04/09	2	117,97	235,94
1,25	H.Ouvrier Electricien affichage le 10/09	4	69,98	87,47
3,75	H.Véhi. HP-Pompage-Refoulement le 12/09	5	165,81	621,78
1,25	H(s)2ème personnel le 12/09	7	53,13	66,41
3,25	H. Personnel + RIDGID K50 le 02/10	10	117,97	383,40
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule électricité	4	39,45	39,45

101, avenue Paul Marcellin - 69120 VAULX EN VELIN

SAS au capital de 42 994 €

RCS. LYON B. 303.890.206 – TVA intracommunautaire FR28303890206

Tél : 04 78 79 36 36 - Fax : 04 78 79 35 35 - centreappels@servimo.fr

Attention ! Nouveau RIB : IBAN : FR76 3000 3035 7100 0200 0716 496 - B.I.C : SOGEFRPP



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4100312

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TOTAL H.T.	1463,57
T.V.A. a 10,00%	146,35
TOTAL T.T.C.En EURO	1609,92

Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.