



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4100230

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 21/09/2024 15H24 C:004400 I:26731

V/Appel du Samedi 21/09/2024 a 15H24

V/REF.IMM. 65

IMMEUBLE : CARRE ROOSEVELT
175 a 179, AVENUE F.ROOSEVELT
1/3, RUE GUILLEMIN
69500 BRON

SDC 'Carré Roosevelt'
C/O REGIE PAUTET
Résidence les Ormes
86TER, AVENUE JEAN JAURES
69800 ST PRIEST

Vaulx en Velin, le 07 Octobre 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N0 177, CONTACT MR SOAMES, *0615912565*

MOTIF : LA FUITE EN FACADE DU BATIMENT B ET DANS LA GAINTE TECHNIQUE PERDURE.
FAIRE LE NECESSAIRE POUR TROUVER VRAIMENT L'ORIGINE DU PROBLEME.
FUITE OU CANALISATION BOUCHEE ?

Donneur d'ordre : M. B. PELLETIER

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

LE 21/09/2024 A 16H30 :
APRES RECHERCHE IL S'AGIT D'UN REFOULEMENT EAUX USEES CUISINE DANS LE
LOGEMENT VACANT.
EN ACCORD AVEC MR PELLETIER OUVERTURE DE LA PORTE DU LOGEMENT ET
REPLACEMENT DU CYLINDRE DE LA SERRURE (CLES DONNEES AU RESPONSABLE
DE LA COPROPRIETE).
LOCALISATION DE L'ORIGINE DU REFOULEMENT DE LA COLONNE EAUX USEES EVIER/
CHAUFFE-EAU.
DECOUPE EVACUATION DE L'EVIER.
ESSAI SANS SUCCES DE DEBOUCHAGE ELECTROMECHANIQUE A PLUSIEURS REPRISES.
CONFECTION D'UNE OUVERTURE DANS LA GAINTE TECHNIQUE POUR ACCES A LA
COLONNE.
OUVERTURE DE LA COLONNE ET DEBOUCHAGE/CURAGE ELECTROMECHANIQUE DE
METRES DE COLONNE, 2 METRES DE DEVOIEMENT ENTRE LES 1ER ET 2E ETAGES.
CONTROLE ECOULEMENT EVIER/CHAUFFE-EAU/COLONNE.
POSE D'UNE TRAPPE DE VISITE.
FERMETURE DE LA GAINTE TECHNIQUE.
POMPAGE ET ASPIRATION DU LOGEMENT INONDE.

LE 21/09 A 17H45 :
PERSONNEL SERRURIER EN RENFORT.

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

LE 21/09 A 18H30 :
PERSONNEL CURAGE/POMPAGE EN RENFORT.

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER Email envoyé le 23/09/24 a 08H06 Mme J. PAYET

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau.
Ainsi, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions / déplacements que nous arrivons à déterminer l'origine exacte de la fuite.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1			Pour mémoire
1,00	Suppl.Dispatch.20h-07h/7j/7+Sa12h-20hDi/Jf	1			Pour mémoire
4,75	H. Personnel + RIDGID K50 le 21/09	1	117,97	560,35	
4,75	Sup.H.100%-Déb.K50 +20h-Sa +12h-D/JF	1	117,97	560,35	
1,25	H.Ouvrier Qualifié Serrurerie le 21/09	2	71,73	89,66	
1,25	Sup.H.100%-Serrurerie +20h-Sa +12h-D/JF	2	71,73	89,66	
2,75	H.Véhi. HP-Pompape-Refoulement le 21/09	3	165,81	455,97	
2,75	Sup.H.100%-Pomp.Refoul. +20h-Sa+12h-D/JF	3	165,81	455,97	
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Manchon(s) PVC dn 40 Brossette	1	0,63	0,63	
1,00	Colle(s) pvc (fourniture de)	1	2,74	2,74	
1,00	Fourniture trappe(s) de visite coquille	1	9,54	9,54	
0,25	Cartouche(s) de silicone-joint peripher.	1	12,53	3,13	
1,00	Mise en oeuvre véhicule spécialisé	2			Pour mémoire
1,00	Cylindre(s) EURO 30/30 VARIE (3 clefs)	2	48,27	48,27	
TOTAL H.T.				2276,27	
T.V.A. a 10,00%				227,62	
TOTAL T.T.C.En EURO				2503,89	

Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4100230

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TVA acquittée sur les encaissements.