



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4100018

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 16/09/2024 14H37 C:025094 I:19405
V/REF : 960198
V/Email reçu le Lundi 16/09/2024 a 14H37

SEMCODA
Agence de Trévoux
Le Grandiflora
21 RUE DES MAGNOLIAS
01600 TREVoux

V/REF.IMM. 03371
IMMEUBLE : PARC DES CEDRES-3371
6-20, RUE DE LA MONTLUELDE
LA PARC DES CEDRES
01600 TREVoux

Vaulx en Velin, le 01 Octobre 2024

Référence Marché: M_231009002-1

LOCALISATION : ALLEE N6 MONTLUELDE - LOGEMENT DE M ACHARD ET MME DECROO AU 2EME ETAGE
- TEL:*0623842129*

MOTIF : INTERVENIR POUR DEBLOCAGE ET REGLAGE DE VOLET ROULANT SALON - VOLET
BLOQUE FERME ET MANIVELLE TOURNE DANS LE VIDE (PRODUIT DES CLAQUEMENTS)
/ LU 23/09/24 A 08H56-
RECU MAIL LE 18/09 A 14H32 DE LA REGIE AVEC OS N960718
'INTERVENIR POUR REMPLACEMENT D'UN TREUIL A MANIVELLE'

Donneur d'ordre : Mme J. VOUEILLON

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 17/09 A 15H45 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MR ACHARD ET MME DECROO AU 2EME
ETAGE
ARRIVEE SUR PLACE NOTRE PERSONNEL CONSTATE QUE LE TREUIL EST HORS
SERVICE
DEPOSE DU COFFRE VOLET ROULANT
DEPOSE DU TABLIER AFIN QUE LE LOCATAIRE EST ACCES A SON BALCON
PROVISOIRE
REMISE EN PLACE DU COFFRE

PREVOIR LE REMPLACEMENT DU TREUIL VOLET ROULANT
REPLI DU CHANTIER

LE 23/09 A 12H00 :
INTERVENTION D'UNE EQUIPE A 2 PERSONNELS
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE M. ACHARD ET MME DECROO AU 2E ETAGE
DEPOSE DE L'AXE VOLET ROULANT AVEC MODIFICATION PVC
DEPOSE ET REMPLACEMENT DU TREUIL
REMISE EN PLACE DE L'ENSEMBLE
CONTROLE BON FONCTIONNEMENT - RAS
REPLI DU MATERIEL



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4100018

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CS LCOMPTER Email envoyé le 24/09/24 a 09H00 M. F. VERGNEAUX
MP LCOMPTER EMAIL en CC le 18/09/24 a 13H14 jessie.vouillon@semcoda.com
MP LCOMPTER Email envoyé le 18/09/24 a 13H14 M. F. VERGNEAUX
PREVOIR LE REMPLACEMENT DU TREUIL VOLET ROULANT
NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Trév.01	2	70,79	70,79
1,00	MS00070-Rempl.d'1 treuil a manivelle	4	91,01	91,01
1,00	MS00074-Déblocage/reglage volet roulant	4	65,73	65,73
TOTAL H.T.				227,53
T.V.A. a 10,00%				22,75
TOTAL T.T.C.En EURO				250,28

Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 960198 du 16/09/2024

Pr.

SEMCODA
AGENCE DE TREVoux
21, rue des Magnolias
Le Grandiflora
01600 TREVoux
Tel:04.81.51.03.10

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: centreappels@servimo.fr

Référence de la Demande

N°: 776 354 du 16/09/2024

THCVORPP Txv hors contra Volets roulants Partie privat. 1

01-EE-2213-ENT-61563100

Marché : M - 231009002-1

Lieu d'intervention

MR ACHARD Nicolas
MME DECROO Tiffany
6 RUE DE LA MONTLUELDE
01600 TREVoux

Téléphone : 06.23.84.21.29

03371-00001-00001-00022 H / Type 2 / 02

Etage : 02

Date entrée: 16/08/2021

Délai

Date limite exécution : 01/10/2024

Observations

BC VALIDE PAR FLORIAN VERGNEAUX

TEL / 06.23.84.21.29.

Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	70,79	70,79	7,08	77,87
MS00074 Déblocage et réglage de volet roulant salon y compris toutes sujétions - Volet bloqué fermé et manivelle tourne dans le vide (produit des claquements).	1,00	65,73	65,73	6,57	72,30
Total H.T.					136,52
Total TVA					13,65
Total TTC					150,17

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par VOUILLON Jessie le 16/09/2024

Le Responsable
Nom et Signature

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

La Responsable d'Agence

Karine COGNET

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE TREVoux

EDN5



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE TREVOUX 21, rue des Magnolias Le Grandiflora 01600 TREVOUX**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **6 RUE DE LA MONTLUELDE 01600 TREVOUX**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **TREVOUX**

le **16/09/2024**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 960198