



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4100033

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 13/09/2024 15H53 C:005300 I:36455
V/REF : 960021
V/Email reçu le Vendredi 13/09/2024 a 15H53

SEMCODA
Agence de Bourgoin Jallieu
103, RUE DE LA LIBERATION
38300 BOURGOIN JALLIEU

V/REF.IMM. 01465
IMMEUBLE : JOSEPH SAVOYAT -1465
28, RUE JOSEPH SAVOYAT
.
38110 LA TOUR DU PIN

Vaulx en Velin, le 01 Octobre 2024

Référence Marché: M_230209003-1

LOCALISATION : ALLEE N28 SAVOYAT - LOGEMENT SOUS PASS AU RDC - SI BESOIN CONTACTER
MME BURGER - TEL:*06 22949790*

MOTIF : INTERVENIR POUR :
-REGLAGES PORTES COULISSANTES HALL ET CHAMBRES
-REGLAGE POIGNEE DE PORTE DEGAGEMENT
-POIGNEE FENETRE SEJOUR CHANGER SI POSSIBLE + MANIVELLE VOLET
-TEST VOLET ET REGLAGE SI BESOIN + SERRURE SALLE DE BAIN A CHANGER

Donneur d'ordre : Mme M. BURGER

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 19/09 A 10H45 :
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT VACANT SOUS PASS AU REZ-DE-CHAUSSEE
- REGLAGE DES PORTES COULISSANTES HALL ET CHAMBRES
NETTOYAGE/GRAISSAGE DES RAILS
CONTROLE BONNE OUVERTURE/FERMETURE - RAS
- REGLAGE DE LA POIGNEE DE PORTE DEGAGEMENT
CONTROLE BON FONCTIONNEMENT - RAS
- REMPLACEMENT DE LA POIGNEE DE FENETRE SEJOUR
CONTROLE BONNE OUVERTURE/FERMETURE - RAS
- REGLAGE DES 3 VOLETS DU LOGEMENT
BON FONCTIONNEMENT
LA SERRURE DE LA SALLE DE BAIN EST EN BON ETAT - BON FONCTIONNEMENT
MME BURGER NOUS DEMANDE DE NE PAS LA CHANGER
REPLI DU MATERIEL

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER Email envoyé le 20/09/24 a 12H13 _ Envo i (CR/AB)



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4100033

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.

Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.

Nettoyage du chantier.

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.BJ 38/69	2	91,01	91,01
1,00	MS00021-Ajustage porte int./plac./pal.	2	50,57	50,57
2,00	MS00023-Reglage porte coulissante	2	50,56	101,12
1,00	MS00051-Rempl.Béquille pr ouv.a la franç	2	40,45	40,45
3,00	MS00075-Entretien, reglage, graissage	2	65,73	197,19
TOTAL H.T.				480,34
T.V.A. a 10,00%				48,03
TOTAL T.T.C.En EURO				528,37

Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 960021 du 13/09/2024

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU

103, rue de la Libération

38300 BOURGOIN JALLIEU

Tel:04.74.28.13.22

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: servimo@servimo.fr; centreappels@servimo.fr;

Lieu d'intervention

28 Rue Joseph Savoyat
38110 LA TOUR DU PIN

Référence de la Demande

N°: du

MUTTBAPP Mutations Travaux batis Partie privat. 4

01465-00001-00001-00002 H / Type 3 D / RDC

Etage : RDC

01-EE-2212-TRA-61563100

Marché : M - 230209003-1

Délai

Date limite exécution : 28/09/2024

Observations

**MUT BARRAL / LOGT SOUS PASS
REGLAGES PORTES COULISSANTES HALL ET CHAMBRES
REGLAGE POIGNEE DE PORTE DEGAGEMENT
POIGNEE FENETRE SEJOUR CHANGER SI POSSIBLE + MANIVELLE VOLET
TEST VOLET ET REGLAGE SI BESOIN + SERRURE SALLE DE BAIN A
CHANGER. SI BESOIN CONTACT MME BURGER 06.22.94.97.90**

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	89,95	89,95	9,00	98,95
MS00018 Serrures 1 point, porte intérieure, label NF coffre en acier embouti époxy, 1 clé nickelée, têtère acier, pêne et fouillotaiton cloison 10 mm, y compris toutes sujétions	1,00	54,97	54,97	5,50	60,47
MS00021 Ajustage de porte intérieure, porte placard ou palière compris ajustage de la gâche, graissage des gonds et resserrage des garnitures de béquillage, y compris toutes sujétions	1,00	49,97	49,97	5,00	54,97
MS00023 Réglage de porte coulissante de placard refixation, ajustage des rails de coulisse et réglage, graissage des pièces en mouvement, y compris toutes sujétions	1,00	49,97	49,97	5,00	54,97
MS00052 Réglage de fenêtre ou porte fenêtre compris réglage des paumelles, ajustage de la crémone, gâche, graissage des pièces en mouvement, remise en jeu et réglage des vantaux, y compris toutes sujétions	1,00	49,97	49,97	5,00	54,97
MS00068 Remplacement d' une manivelle, y compris toutes sujétions	1,00	69,96	69,96	7,00	76,96
Total H.T.					364,79

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU



Bon de Commande

N° : 960021 du 13/09/2024

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU

103, rue de la Libération

38300 BOURGOIN JALLIEU

Tel:04.74.28.13.22

Total TVA	36,50
Total TTC	401,29

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par BURGER Mélyne le 13/09/2024

Le Responsable
Nom et Signature

La Responsable d'Agence
Magali CONTAMIN

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU 103, rue de la Libération 38300 BOURGOIN JALLIEU**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **28 Rue Joseph Savoyat 38110 LA TOUR DU PIN**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **BOURGOIN JALLIEU**

le **13/09/2024**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 960021