



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4100027

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 14/09/2024 18H11 C:004400 I:26731

V/Appel du Samedi 14/09/2024 a 18H11

V/REF.IMM. 65

IMMEUBLE : CARRE ROOSEVELT
175 a 179, AVENUE F.ROOSEVELT
1/3, RUE GUILLEMIN
69500 BRON

SDC 'Carré Roosevelt'
C/O REGIE PAUTET
Résidence les Ormes
86TER, AVENUE JEAN JAURES
69800 ST PRIEST

Vaulx en Velin, le 01 Octobre 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N 177 B - CONTACTER MR BELORGEROT - TEL*06 81779786*
LOGEMENT DE MME LAVENIR AU 1ER ETAGE -PORT.*07 81777943* LOCATAIRE M
LAVENIR *0781777943*
LOCATAIRES DU LOT 148 : MME OSAODION 06.81.92.96.45
CLES DES LOGEMENT VACANT DISPONIBLE A L'AGENCE RHONE SAONE HABITAT
PÔLE COOPÉRATIF WOOPA, 10 AV. DES CANUTS, 69120 VAULX-EN-VELIN
-LOT 145 : MME MEZRAI M. SALMANE 06.09.54.48.05 / 06.59.74.01.09
-LOT 148 : MME OSAODION 06.81.92.96.45
-LOT 146 : EST VACANT (CLÉS CHEZ RHONE SAÔNE HABITAT)
-LOT 151 : MME ATTOUI : 07 66 82 00 25
-LOT 147 : MME SAKANWIN : 06 24 73 72 12
-LOT 150 : M. BOULENDJAS : 07.77.81.77.12 // 06.67.01.97.19
-LOT 149 : MME LAVENIR : 07 81 77 79 43

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE FUITE DANS LES PARTIES COMMUNES
/ LU 16/09/24 A 16H36-
RECU MAIL DE M PELLETIER :
A LA SUITE DE VOTRE INTERVENTION LE 14.09.2024 ET DE VOTRE
RAPPORT/DEMANDE D'INSTRUCTION, JE VOUS INFORME QUE LES COORDONNEES DE
MME LAVENIR
NOUS N'AVONS PAS CONNAISSANCE DES COORDONNÉES DE M. SAKANWIN, IL DOIT
S'AGIR D'UN LOCATAIRE. SI LA VISITE DU LOGEMENT LAVENIR NE PERMET PAS
D'IDENTIFIER LA CAUSE DE LA FUITE, IL FAUT QUE VOUS DÉPOSIEZ UN AVIS DE
PASSAGE SUR LES PORTES DONT NOUS N'AVONS PAS LES COORDONNÉES PAR AVANCE,
MERCI DE VOTRE INTERVENTION
/LU 16/09/24 A 17H15
RECU MAIL DE MR PELLETIER
EN COMPLÉMENT DE MON MAIL CI-DESSOUS, LES COORDONNÉES DE MME SAKANWIN :
MERCI DE VOTRE INTERVENTION
LU/ 16/09/24 A 17H23-
RECU MAIL DE MR PELLETIER
JE VIENS D'ÉCHANGER AVEC M. BELORGEOT QUI VOUS DEMANDE DE PROCÉDER A LA
VÉRIFICATION DES EVACUATIONS DES LOGEMENTS CAR L'EAU NE COULE PAS EN
CONTINU MAIS PAR INTERMITTENCE.
IL INDIQUE QU'UNE ODEUR D'EAU USÉE SE DÉGAGE.
PAR AVANCE MERCI DE VOTRE ACTION DANS LES MEILLEURS DÉLAIS SVP ET DU



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4100027

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

RAPPORT QUE NOUS TRANSMETTREZ
Donneur d'ordre : _ OCCUPANT LOGEMENT

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie

LE 14/09 A 19H00 :
VU SUR PLACE MR BELORGEROT
NOUS AVONS CONSTATE QUE DE L'EAU COULE EN CONTINUE DANS LES PARTIES
COMMUNES
CONTROLE DES 3 LOGEMENTS A ENTRESOL
RIEN A SIGNALER

PAS DE POSSIBILITE DE CONTROLER LES LOGEMENTS DE MR MANON, ET MR SAKANWIN
OCCUPANTS ABSENTS LORS DE NOTRE INTERVENTION

LE 17/09/2024 A 16H45 :
INTERVENTION A PARTIR DE LA RESIDENCE EN PRESENCE DE M BERGEROT
LE LOGEMENT VACANT GERE PAR LA REGIE RONSON N'EST PAS ACCESSIBLE
APPEL TRANSMIS AU GESTIONNAIRE QUI NE DISPOSE PAS DES CLES
ATTENTE RETOUR DE LA REGIE RONSON POUR ACCES AU LOGEMENT

LE 19/09 A 13H30
INTERVENTION D'UNE EQUIPE DE 2 PERSONNELS
RECUPERATION DES CLES EN AGENCE - NEGATIF LES CLES SERONT DISPONIBLE
DEMAIN

LE 20/09 A 10H45 :
RECUPERATION DES CLEFS EN AGENCE
ARRIVEE SUR PLACE NOTRE PERSONNEL CONSTATE QUE LE LOGEMENT SUBIT UN
REFOULEMENT DES EAUX USEES CUISINE PAR LE SIPHON DU CHAUFFE-EAU
PREVOIR UN URGENCE UN CURAGE VERTICAL JUSQU'AU 2EME ETAGE ET UNE EQUIPE
DE NETTOYAGE
REPLI DU CHANTIER

LE 20/09 A 13H45 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT VACANT AU 1ER ETAGE
DEBOUCHAGE DE L'EVACUATION DU CUMULUS SUR 6 METRES LINEAIRES
CONTROLE DE L'ECOULEMENT
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

LE 20/09 A 13H00 :
INTERVENTION D'UNE EQUIPE A 2 PERSONNELS
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT VACANT AU 1ER ETAGE
ASPRATION, NETTOYAGE ET DESINFECTION DU LOGEMENT
REPLI DU CHANTIER

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

MP LCOMPTER Email envoyé le 23/09/24 a 08H42 Mme J. PAYET

RHONE SAONE HABITAT NE DISPOSE PAS DES CLES CE JOUR, LES CLES SERONT EN AGENCE DEMAIN A PARTIR DE 09H - NOUS REPROGRAMMONS L'INTERVENTION DEMAIN DANS LA MATINEE

I

KI LCOMPTER Email envoyé le 18/09/24 a 10H32 Mme J. PAYET

DT LGESTION Email envoyé le 15/09/24 a 17H04 Mme J. PAYET

PREVOIR DE NOUS COMMUNIQUER LES COORDONNEES DES LOGEMENTS DE MR MANON LAVENIR ET MR SAKANWIN AFIN DE POURSUIVRE NOS INVESTIGATIONS DE RECHERCHE DE FUITE

NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS POUR LA SUITE A DONNER A CE DOSSIER

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT
1,00	Prise en charge technique dispatching	1		Pour mémoire
1,00	Suppl.Dispat.20h-07h/7j/7+Sa12h-20hDi/Jf	1		Pour mémoire
2,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 14/09	1	70,85	177,12
2,50	Sup.H.100%-Ouv.Qual +20h-Sa +12h-D/JF	1	70,85	177,12
1,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 17/09	4	70,85	106,27
1,25	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 19/09	6	70,85	88,56
1,25	H(s)2ème personnel	7	53,13	66,41
1,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 20/09	8	70,85	106,27
2,00	H.Véhi.HP 100L/200B 1 opérateur le 20/09	9	165,81	331,62
2,75	H.Aspiration/Pompage 1 pers. le 20/09	10	117,18	322,24
2,00	H(s)2ème personnel le 20/09	11	53,13	106,26
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	1		Pour mémoire
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	4		Pour mémoire
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	6		Pour mémoire
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	7		Pour mémoire
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	8		Pour mémoire
2,00	Dose(s) de désinfectant	10	0,86	1,72
0,20	Litre(s) Désinfectant	10	22,64	4,52

TOTAL H.T. 1488,11

T.V.A. a 10,00% 148,81

TOTAL T.T.C.En EURO 1636,92

Valeur en votre reglement au 30 Novembre 2024



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4100027

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.