



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4091694

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 28/08/2024 15H40 C:004400 I:17088

V/Email reçu le Mercredi 28/08/2024 à 15H40

SDC 'Le Montelier'
C/O REGIE PAUTET
Résidence les Ormes
86TER, AVENUE JEAN JAURES
69800 ST PRIEST

IMMEUBLE : LE MONTELIER
4 A 18, RUE DU MONTELIER
69200 VENISSIEUX

Vaulx en Velin, le 30 Septembre 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N16/18 MONTELIER - LOGEMENT DE M FERRAND-CLON - TEL:*06 73999128*
(FILS DE MME FERRAND-CLON)
POUR LES ACCES COUPURE D'EAU M CARDOSO TEL 06 73525317 OU M FERRER
TEL*06 17698451*

MOTIF : INTERVENIR EN URGENCE SUITE INTERVENTION DU 27/08/2024, LES TECHNICIENS
ONT REPOSE LA BAIGNOIRE, RELAISES LES JOINTS SILICONE, MAIS IL N'ONT PAS
RACCORDE LES EVACUATIONS DE LA BAIGNOIRE - VERIFIER QUE LA VANNE DE
COUPURE D'EAU DANS LES WC SOIT FONCTIONNELLE ET SANS FUITE, SI CE N'EST
PAS LE CAS REALISER LE CHANGEMENT

Donneur d'ordre : M. B. PELLETIER

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 28/08 A 17H30 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE ME FERRAND AU 4EME ETAGE
APRES VERIFICATION, NOUS CONSTATONS QUE L'EVACUATION DE LA BAIGNOIRE
N'EST PAS RACCORDEE
- REMISE NE CONFORMITE DE L'EVACUATION DE LA BAIGNOIRE
CONTROLE ETANCHEITE

PRESENCE D'UNE DEUXIEME FUITE SUR LA VANNE D'ARRIVEE D'EAU DU LOGEMENT
PAS DE POSSIBILITE DE REMPLACER LA VANNE SANS UNE COUPURE D'EAU
GENERALE

LE 02/09 A 10H00 :
AFFICHAGE COUPURE D'EAU

LE 03/09 A 11H00 :
RECHERCHE DES VANNES EN CAVE - EN PRESENCE DE MR FERRAND
PAS D'ACCES
APPEL A MR CARDOSO, RESPONSABLE DE LA COPROPRIETE POUR ACCES, CE DERNIER
REFUSE QUE L'ON COUPE L'EAU CAR LES LOCATAIRES DES ALLEES 16/18 NE SONT
PAS PREVENUS

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

MISE EN PLACE D'UN NOUVEL AFFICHAGE ET REPROGRAMMATION D'UNE NOUVELLE

LE 04/09 A 13H30

INTERVENTION A PARTIR DES COMMUNS

FERMETURE DE LA VANNE D'ARRET FROIDE DE L'IMMEUBLE

VIDANGE DU RESEAU EAU FROIDE DE L'IMMEUBLE

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MR FERRAND-CLON

DEPOSE ET REMPLACEMENT VANNE EAU FROIDE

REMISE EN EAU ET CONTROLE DE L'ETANCHIETE

CONTROLE DE LA SALLE DE BAIN

- RIEN A SIGNALER

ON SIGNALE A NOTRE PERSONNEL QUE 2 AUTRES VANNES EAU FROIDE BARRAGE SONT
HORS SERVICE

PREVOIR LE REMPLACEMENT DE 2 VANNES EAU FROIDE BARRAGE

NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

LE 24/09 A 16H15 :

AFFICHAGE COUPURE D'EAU DANS L'ALLEE 16 ET ALLEE 18

LE 26/09 A 10H45 :

INTERVENTION D'UNE EQUIPE A 2 PERSONNELS

ACCES AUX CAVES PAR UN RESIDENT

COUPURE D'EAU GENERALE DES DEUX ALLEES

VIDANGE DU RESEAU EAU FROIDE

DEPOSE ET REMPLACEMENT DE LA VANNE DE L'ALLEE 16

DEPOSE ET REMPLACEMENT DE LA VANNE DE L'ALLEE 18

AVEC MODIFICATION DE L'ALIMENTATION

REMISE EN EAU - CONTROLE ETANCHEITE - RAS

REPLI DU MATERIEL

OBSERVATIONS

: CS LCOMPTER Email envoyé le 29/09/24 a 12H30 M. S. GARRIC

MB LCOMPTER Email envoyé le 20/09/24 a 12H32 syndic@regiepautet.fr

CS LGESTION Email envoyé le 05/09/24 a 07H23 M. S. GARRIC

PREVOIR LE REMPLACEMENT DE 2 NOUVELLES VANNES EAU FROIDE BARRAGE
FUYARDE

NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS

MB LCOMPTER Email envoyé le 20/09/24 a 12:31 M. B. PELLETIER

Les temps facturés comprennent le déplacement aller-retour des véhicules et
personnels auxquels s'ajoute le temps sur place.

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2			Pour mémoire
1,25	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 28/08	2			Pour mémoire
1,25	Sup.H.50%-Ouv.Qual +17h/20h-Sa 7h-12h	2			Pour mémoire
1,00	Forfait Affichage -	4	27,25	27,25	
2,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 03/09	5	70,85	141,70	
2,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 04/09	6	70,85	177,12	
1,00	Forfait Affichage -	9	27,25	27,25	
7,25	H(s)2ème personnel le 26/09	10	53,13	385,19	
7,25	H.Agent Technique Plomberie le 26/09	11	81,81	593,12	
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2			Pour mémoire
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	5	39,45	39,45	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	6	39,45	39,45	
1,00	Vanne(s) 1/4 tour 15/21 - 20/27	6	16,28	16,28	
1,00	Joint(s) filasse	6	0,19	0,19	
1,00	Joint(s) fibre 20/27	6	0,26	0,26	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	11	39,45	39,45	
1,00	Vanne(s) a purge 40/49	11	50,09	50,09	
1,00	Vanne(s) a purge 33/42	11	41,12	41,12	
1,00	Raccord(s) VITE-FER 33/42	11	51,06	51,06	
2,00	Mamelon(s) laiton 30X42	11	7,51	15,02	
TOTAL H.T.				1644,00	
T.V.A. a 10,00%				164,40	
TOTAL T.T.C.En EURO				1808,40	

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.