



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4091691

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 3/09/2024 16H01 C:020665 I:08025

V/Email reçu le Mardi 03/09/2024 a 16H01

SDC 'Le Diplomate Bureaux'
C/O J.P. GOUDARD & J. COULARD
71, RUE TRONCHET
69006 LYON

V/REF.IMM. 707

IMMEUBLE : LE DIPLOMATE BUREAUX
51, AVENUE JEAN JAURES
MULTISERVICES BUREAUX/PARKING
69007 LYON

Vaulx en Velin, le 30 Septembre 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N°51 JAURES-

MOTIF : INTERVENIR POUR LA PORTE DE SECOURS DU HALL D'ENTREE DE L'IMMEUBLE QUI
NE RESTE PLUS FERMEE

Donneur d'ordre : Mme F. BERTRAND

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux sur porte(s) automatique(s) de garages

LE 04/09 A 08H00 :
INTERVENTION A PARTIR PORTE DE SECOURS DU HALL D'ENTREE DE L'IMMEUBLE
ARRIVEE SUR PLACE NOTRE PERSONNEL CONSTATE QUE LA PORTE EST EN ACCES
LIBRE
CONTROLE DU DECLENCHEUR MANUEL QUI SE TROUVE A PROXIMITE DE LA PORTE
- CELUI-CI N'EST PAS DECLENCHE

RECHERCHE DANS LE LOCAL ELECTRIQUE DES APPAREILLAGES CONCERNANT LES
PORTES D'ENTREE
CONTROLE DE TOUS LES FUSIBLES ACCESSIBLES SUR LES BOÎTIERS
- RIEN A SIGNALER
- PRESENCE D'AUCUNE NOTICE CONCERNANT LE FONCTIONNEMENT DES BOITIERES

CONTROLE DE TOUTES LES CONNEXIONS, LES CABLES SONT TOUS CONVENABLEMENT
RACCORDES

PREVOIR DE FAIRE INTERVENIR LA SOCIETE EN CHARGE DE LA MAINTENANCE
REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : CS LCOMPTER Email envoyé le 04/09/24 a 15H26 Mme F. BERTRAND

PREVOIR DE FAIRE INTERVENIR LA SOCIETE EN CHARGE DE LA MAINTENANCE
NOUS CLOTURONS CE DOSSIER MAIS NOUS RESTONS A VOTRE DISPOSITION SI



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4091691

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

NECESSAIRE

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	29,12	29,12
2,00	H.Ouvrier Electricien le 04/09	2	69,98	139,96
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule électricité	2	39,45	39,45
TOTAL H.T.				208,53
T.V.A. a 20,00%				41,70
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>250,23</u>

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

CentreAppels SERVIMO

De: Syndic 3 <syndic3@jpgoudard.fr>
Envoyé: mardi 3 septembre 2024 16:01
À: CentreAppels SERVIMO
Objet: 707 - Demande intervention URGENT : Porte de secours qui reste ouverte 24h/24

Copropriété: 51 avenue Jean Jaurès 6907 LYON

Bonjour,

Merci de bien vouloir intervenir à l'adresse sus référencée car la porte de secours du hall d'entrée de l'immeuble ne reste plus fermée (voir mail ci-dessous).

En vous remerciant par avance,

Cordialement,

Fiona BERTRAND

Service Syndic

04.37.47.86.84



----- Forwarded message -----

De : **Priscillia JANIN** <pjanin@jpgoudard.fr>
Date: mar. 3 sept. 2024 à 15:46
Subject: Fwd: URGENT : Porte de secours qui reste ouverte 24h/24
To: Syndic 3 <syndic3@jpgoudard.fr>, Julien COULARD <jcoulard@jpgoudard.fr>

----- Forwarded message -----

De : **Emilie Yengue** <e.yengue@solih.fr>
Date: ven. 30 août 2024 à 16:02
Subject: URGENT : Porte de secours qui reste ouverte 24h/24
To: Fiona BERTRAND <fbertrand@jpgoudard.fr>

Bonjour,

La porte de secours du hall d'entrée de l'immeuble ne reste plus fermée. Je crois qu'elle est normalement fermée par un aimant et celui-ci ne joue plus son rôle.

Pouvez-vous envoyer rapidement quelqu'un pour la réparer car sans cela, l'immeuble est accessible à toute heure et tout le weekend ?

Visuellement, elle est fermée donc ça ne se voit pas. Je ne sais pas si on vous a déjà signalé ce problème.

Le problème de notre hall, c'est quand les gens repartent après un rendez-vous, lorsqu'ils sortent de l'ascenseur, ils vont tout droit et essaient de sortir par cette issue de secours au lieu de repasser par le sas, ensuite, ils comprennent...

Merci d'avance.

Cordialement,

Emilie YENGUE – Responsable Gestion et Fonctions Support

04 37 28 70 21 ou 06 21 33 25 97

Absente le mercredi

SOLIHA Rhône et Grand Lyon- 51 avenue Jean Jaurès – BP 7114 – 69301 Lyon cedex 07

SOLIHA.FR - [FACEBOOK](#) - [TWITTER](#) - [LINKEDIN](#)



SOLIHA
SOLIDAIRES POUR L'HABITAT
RHÔNE ET GRAND LYON

Depuis 2019, notre association est
certifiée pour sa qualité de service

