



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4091338

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 29/08/2024 14H19 C:005360 I:17352
V/REF : 957698
V/Email reçu le Jeudi 29/08/2024 a 14H19

SEMCODA
Agence De Villeurbanne
31 RUE LOUIS GUERIN
CS 30086
69100 VILLEURBANNE

V/REF.IMM. 03486
IMMEUBLE : 91/93 L'EUROPE -3486
91/93, BOULEVARD DE L'EUROPE
. 69008 LYON

Vaulx en Velin, le 24 Septembre 2024

Référence Marché: M_230809003-1

LOCALISATION : ALLEE N91 EUROPE - LOGEMENT SOUS PASS AU 7EME ETAGE

MOTIF : INTERVENIR POUR :
-DEPOSE VERROU DU HAUT PORTE PALIERE
-PORTE PRE-PEINTE CELLIER, SALLE DE BAIN, CHAMBRE
-REGLAGE DE PORTE COULISSANTE DE PLACARD CHAMBRE
-FOURNITURE SEULE D'UN CYLINDRE A DEPOSER EN AGENCE
-SERRURE 3 POINTS HAUT 2,04M PORTE COUPE-FEU / PORTE PALIERE
-REMPLACEMENT D'UNE SANGLE DE VOLET ROULANT SEJOUR PORTE FENE
-DEBLOCAGE ET REGLAGE DE VOLET ROULANT 1ERE FENETRE A GAUCHE
-REGLAGE SERRURE ET DEBLOQUER LE VERROU POIGNEE WC

Donneur d'ordre : Mme J. DEFDAF

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 02/09 A 11H15 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT SOUS PASS AU 7EME ETAGE
PREPARATION DE CHANTIER

TENTATIVE DE REGLAGE SERRURE PORTE DES WC - SANS SUCCES
CELLE-CI EST HORS SERVICE
DEPOSE ET REMPLACEMENT SERRURE PORTE DES WC
CONTROLE DE BONNE FERMETURE-OUVERTURE
REPLI DU CHANTIER

LE 12/09 A 08H30 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT SOUS PASS AU 7EME ETAGE
DEPOSE ET REMPLACEMENT RAIL ET ROULETTE PORTE COULISSANTE EN PARTIE
BASSE ET HAUTE
CONTROLE DE BONNE FERMETURE-OUVERTURE

DEPOSE ET REMPLACEMENT DE 2 SANGLES AVEC ENROULEUR VOLET ROULANT
CONTROLE DE BONNE FERMETURE-OUVERTURE



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4091338

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DEPOSE ET REMPLACEMENT CREMONE PORTE PALIERE
CONTROLE DE BONNE FERMETURE-OUVERTURE
REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : DT LCOMPTER Email envoyé le 12/09/24 a 17H26 Mme J. DEFDAF

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux regles de l'art.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Villeurb.	2	55,62	55,62
1,00	MS00018-Rempl.Serrure 1 pt, porte int.	2	55,62	55,62
1,00	MS00012-Rempl.Cassette roul.pr portes	5	50,56	50,56
1,00	MS00013-F.P.Rail haut/bas yc tt sujetion	5	50,56	50,56
1,00	MS00047-Rempl.Crémone verrou 2/3 galets	5	126,41	126,41
2,00	MS00066-Rempl.d'1 sangle volet roulant	5	60,67	121,34
2,00	MS00067-Rempl.d'1 enrouleur de sangle	5	60,67	121,34
TOTAL H.T.				581,45
T.V.A. a 10,00%				58,14
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>639,59</u>

Valeur en votre reglement au 31 Octobre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 957698 du 29/08/2024

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE VILLEURBANNE

31, rue Louis Guérin

CS 30086

69100 VILLEURBANNE

Tel:04.78.93.21.92

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Fax : 04.78.79.35.35 Mail: centreappels@servimo.fr;

Lieu d'intervention

91 AVENUE DE L'EUROPE

69008 LYON

Référence de la Demande

N°: du

MUTTBAPP Mutations Travaux batis Partie privat.

4

03486-00001-00001-00073 H / Type 2 / 07

Etage : 07

01-EE-2212-TRA-61563100

Marché : M - 230809003-1

Délai

Date limite exécution : 13/09/2024

Observations

LOGEMENT SOUS PASS 1

Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	55,62	55,62	5,56	61,18
MS00005 dépose verrou du haut porte palière	1,00	272,73	272,73	27,27	300,00
MS00006 Porte pré-peinte cellier + sdb + chambre équipée paumelles, serrure, béquillage, sans encadrement et toutes sujétions	3,00	202,26	606,78	60,68	667,46
MS00023 Réglage de porte coulissante de placard chambre refixation,ajustage des rails de coulisse et réglage, graissage des pièces en mouvement, y compris toutes sujétions	1,00	50,57	50,57	5,06	55,63
MS00033 Fourniture seule d'un cylindre a déposer en agence y compris frais de livraison	1,00	151,70	151,70	15,17	166,87
MS00040 Serrures 3 points haut 2,04 m porte coupe-feu/porte palière coffre en acier embouti époxy, clés nickelées, têtier acier, pêne et fouillot laiton, à pêne dormant 1/2 à cylindre profil européen (prix sans gache et cylindre), y compris toutes sujétions	1,00	252,83	252,83	25,28	278,11
MS00066 Remplacement d'une sangle de volet roulant séjour porte fene y compris toutes sujétions	1,00	60,68	60,68	6,07	66,75
MS00074 Déblocage et réglage de volet roulant 1er fenetre a gauche y compris toutes sujétions	1,00	65,73	65,73	6,57	72,30

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE VILLEURBANNE



Bon de Commande

N° : 957698 du 29/08/2024

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE VILLEURBANNE

31, rue Louis Guérin

CS 30086

69100 VILLEURBANNE

Tel:04.78.93.21.92

MS00088	Régalge serrure + debloquer le verrou poignée wc	1,00	80,90	80,90	8,09	88,99
Total H.T.						1 597,54
Total TVA						159,75
Total TTC						1 757,29

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par DEFDAF Jasmine le 29/08/2024

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Le Responsable d'Agence,
Alban BLOCHET

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE VILLEURBANNE



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE VILLEURBANNE 31, rue Louis Guérin CS 30086 69100 VILLEURBANNE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **91 AVENUE DE L'EUROPE 69008 LYON**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **VILLEURBANNE**

le **29/08/2024**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 957698