



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4091172

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 22/08/2024 15H42 C:005360 I:20711
V/REF : 956737
V/Email reçu le Jeudi 22/08/2024 à 15H42

SEMCODA
Agence De Villeurbanne
31 RUE LOUIS GUERIN
CS 30086
69100 VILLEURBANNE

V/REF.IMM. 04221
IMMEUBLE : 161 GENAS -4221
161, ROUTE DE GENAS
.
69100 VILLEURBANNE

Vaulx en Velin, le 23 Septembre 2024

Référence Marché: M_230809003-1

LOCALISATION : ALLEE N161 ROUTE DE GENAS - LOGEMENT AU 2EME ETAGE EX MALIQAJ
PORTE SITEX. CLEFS DISPONIBLES EN AGENCE
31 RUE LOUIS GUERIN 69100 VILLEURBANNE

MOTIF : INTERVENIR POUR LA SERRURE DES WC ET DE LA CHAMBRE + LA BÉQUILLE MÉTAL
CHROMÉ CARRÉ DE 7 MM SUR LA PORTE DES WC + LE BUTOIR CAOUTCHOUC A
FIXATION INVISIBLE DANS DÉGAGEMENT + FOURNITURE ET POSE D'UN CYLINDRE
SUR ORGANIGRAMME SUR LA PORTE PALIERE + LE REMPLACEMENT DE CYLINDRE POUR
LA PORTE DE GARAGE N° 73 BASCULANTE

Donneur d'ordre : Mr A. BLOCHET

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 29/08 A 10H30 :
RECUPERATION DE LA CLEF SITEX
INTERVENTION A PARTIR DU GARAGE N°73
DEPOSE ET REMPLACEMENT DU CYLINDRE
CONTROLE DE BONNE FERMETURE-OUVERTURE

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT VACANT AU 2EM ETAGE
DEPOSE ET REMPLACEMENT SERRURE PORTE DES WC ET DE LA CHAMBRE
DEPOSE ET REMPLACEMENT BEQUILLE PORTE WC
CONTROLE DE BONNE FERMETURE-OUVERTURE
REPLI DU CHANTIER

LE 03/09 A 09H45 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT VACANT AU 2EM ETAGE
MISE EN PLACE BUTEE DANS DEGAGEMENT
DEPOSE ET REMPLACEMENT CYLINDRE SUR ORGANIGRAMME SUR LA PORTE PALIERE
CONTROLE DE BONNE FERMETURE-OUVERTURE
REPLI DU CHANTIER

LE 05/09 13H15 :
DEPOSE DES CLEFS DANS LA BOITE AUX LETTRES DE L'AGENCE



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4091172

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CS LCOMPTER Email envoyé le 06/09/24 a 07H17 Mr A. BLOCHET

CS LCOMPTER Email envoyé le 03/09/24 a 13H52 Mr A. BLOCHET

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Villeurb.	3	55,62	55,62
2,00	MS00018-Rempl.Serrure 1 pt, porte int.	3	55,62	111,24
1,00	MS00019-Rempl.Béquille mét.chromé carr7m	3	50,56	50,56
1,00	MS00086-Rempl.Cylindre pr porte gar.basc	3	50,56	50,56
1,00	MS00029-Rempl.Arret de porte a pied	5	60,67	60,67
1,00	MS00034-FP.cylindre sur organigramme	5	202,26	202,26
TOTAL H.T.				530,91
T.V.A. a 10,00%				53,09
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>584,00</u>

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 956737 du 22/08/2024

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE VILLEURBANNE

31, rue Louis Guérin

CS 30086

69100 VILLEURBANNE

Tel:04.78.93.21.92

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Fax : 04.78.79.35.35 Mail: centreappels@servimo.fr;

Référence de la Demande

Lieu d'intervention

161 ROUTE DE GENAS

69100 VILLEURBANNE

MUTTBAPP Mutations Travaux batis Partie privat.

4

04221-00001-00003-00024 H / Type 2 / 02

Etage : 02

01-EE-2212-TRA-61563100

Marché : M - 230809003-1

Délai

Date limite exécution : 06/09/2024

Observations

Attention : porte SITEX. Clefs disponibles en agence

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	55,62	55,62	5,56	61,18
MS00018 Serrures 1 point, porte intérieure, label NF coffre en acier embouti époxy, 1 clé nickelée, tête acier, pêne et fouillotaiton cloison 10 mm, y compris toutes sujétions	2,00	55,62	111,24	11,12	122,36
Serrure WC					
Serrure Ch					
MS00019 Béquille métal chromé carré de 7 mm y compris toutes sujétions	1,00	50,57	50,57	5,06	55,63
Sur porte des WC					
MS00020 Butoir caoutchouc à fixation invisible dans dégagement y compris toutes sujétions	1,00	30,34	30,34	3,03	33,37
MS00033 Fourniture et pose d'un cylindre sur organigramme y compris frais de livraison	1,00	151,70	151,70	15,17	166,87
Sur porte palière					
MS00086 Remplacement de Cylindre pour porte de garage basculante	1,00	50,57	50,57	5,06	55,63
Sur porte de garage n° 73					

Total H.T.	450,04
Total TVA	45,00
Total TTC	495,04

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE VILLEURBANNE



Bon de Commande

N° : 956737 du 22/08/2024

P-MUT

SEMCODA
AGENCE DE VILLEURBANNE
31, rue Louis Guérin
CS 30086
69100 VILLEURBANNE
Tel:04.78.93.21.92

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par BLOCHET ALBAN le 22/08/2024

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Le Responsable d'Agence,
Alban BLOCHET

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE VILLEURBANNE**



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE VILLEURBANNE 31, rue Louis Guérin CS 30086 69100 VILLEURBANNE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **161 ROUTE DE GENAS 69100 VILLEURBANNE**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **VILLEURBANNE**

le **22/08/2024**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 956737