



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4091078

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONTRAT 4268
N/REF : 3/03/2024 6H03 C:003660 I:01352
V/REF : Contrat N°004268 du 01/07/1999

COGERIM - SGPJ

**72-74 AVENUE DE LA REPUBLIQUE
69160 TASSIN LA DEMI-LUNE**

IMMEUBLE : LE RIVOLI
3 RUE MASSENA
69006 LYON

Vaulx en Velin, le 20 Septembre 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : ALLEE 3 -
MOTIF : REDEVANCE ANNUELLE
Donneur d'ordre : Mme C. GURCEL

ENTRETIEN DU PORTAIL AUTOMATIQUE DES GARAGES 6 FOIS L'AN.

PROLYAC procédera a l'entretien du portail automatique des garages conformément au décret N°90-567 du 5 juillet 1990 et a l'arrêté du 12 Novembre 1990 relatif a l'entretien des portes automatiques de garages des bâtiments d'habitation

OBSERVATIONS : CETTE FACTURE ANNULE ET REMPLACE NOTRE FACTURE N 4041283 CONFORMEMENT A VOTRE DEMANDE

FACTURATION : la redevance sera facturée le 1er Mars de chaque année et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
(Indice ICHTS1 remplacé par Indice ICHT-revTS1 base 100 en décembre 2008)

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P0 \left(0,15 + 0,85 \frac{\text{ICHT-revTS1}' - \text{ICHT-revTS1}}{\text{ICHT-revTS1}} \right)$$

P' Prix révisé H.T.
P0 Prix contractuel H.T (Prix du contrat révisé avant le changement d'indice en décembre 2008).
ICHT-revTS1 Indice publié par l'INSEE du cout horaire du travail, et connu a la date d'établissement du prix de base contractuel P0.
ICHT-revTS1' Dernier indice connu a la date de révision contractuelle.

Date de derniere révision des prix : 1/03/2024

Prix de base du contrat : 362,77



**Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365**

Mois de l'indice de base : 08/2008 Valeur : 99,6
Mois de l'indice de révision : 02/2024 Valeur : 138,5

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U.	HT	
1,00	Entretien portail automatique garages	6/AN	477,76		477,76
	TOTAL H.T.				477,76
	T.V.A. a 10,00%				47,77
	TOTAL T.T.C.En EURO				525,53

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.