



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4091045

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 28/08/2024 12H09 C:005360 I:33602
V/REF : 957462
V/Email reçu le Mercredi 28/08/2024 à 12H09

SEMCODA
Agence De Villeurbanne
31 RUE LOUIS GUERIN
CS 30086
69100 VILLEURBANNE

V/REF.IMM. 06465
IMMEUBLE : GGE P.COMMUNE -6465
14, RUE SAINT MICHEL
GGE PARTIE COMMUNE
69007 LYON

Vaulx en Velin, le 19 Septembre 2024

Référence Marché: M_230809003-1

LOCALISATION : ALLEE N14 MICHEL - LOGEMENT 4EME ETAGE SOUS PASS

MOTIF : INTERVENIR POUR :
- REFIXATION POIGNEE CUISINE
- REAGRAFAGE OU REMPLACEMENT D'ATTACHES DE TABLIER SEJOUR
- BEQUILLE METAL CHROME CARRE DE 7 MM CHAMBRE 3
- FOURNITURE SEULE D'UN CYLINDRE A DEPOSER EN AGENCE MINIMUM 4 CLES

Donneur d'ordre : Mme J. DEFDAF

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 02/09 A 09H00 :

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT SOUS PASS AU 4EME ETAGE

DEBLOCAGE FENETRE CHAMBRE

- CREMONE HORS SERVICE

DEPOSE ET REMPLACEMENT DE LA CREMONE FENETRE

CONTROLE DE BONNE FERMETURE-OUVERTURE

TABLIER VOLET ROULANT SEJOUR DETACHE

- 4 LAMES CASSEES

DEPOSE ET REMPLACEMENT DE 4 LAMES

REMISE EN PLACE DU TABLIER

CONTROLE FERMETURE-OUVERTURE - NEGATIF

DEPOSE DE L'AXE

- TREUIL ET EMBOUT EST HORS SERVICE

PREVOIR LE REMPLACEMENT DE CELUI-CI

REPLI DU CHANTIER

LE 11/09 A 10H15 :

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT AU 4EME ETAGE SOUS PASS

DEPOSE ET REMPLACEMENT DE L'EMBOUT DE L'AXE VOLET ROULANT SEJOUR

DEPOSE ET REMPLACEMENT POULIE, GUIDE DE SANGLE VOLET ROULANT CHAMBRE

REGLAGE ET REJAUSTEMENT VOLET CHAMBRE ET CUISINE

CONTROLE DE BONNE FERMETURE-OUVERTURE

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

REPLI DU CHANTIER

FOURNITURE SEULE D'UN CYLINDRE AVEC 5 CLEFS A L'AGENCE DE VILLEURBANNE

OBSERVATIONS : DT LCOMPTER Email envoyé le 12/09/24 a 14H55 Mme J. DEFDAF
KI LCOMPTER Email envoyé le 06/09/24 a 09H24 Mme J. DEFDAF
CS LGESTION Email envoyé le 02/09/24 a 15H06 Mme J. DEFDAF
NOUS PRECONISONS LE REMPLACEMENT DU TREUIL ET DE L'EMBOUT VOLET ROULANT
NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Villeurb.	2	55,62	55,62
1,00	MS00074-Déblocage/reglage volet roulant	2	65,73	65,73
4,00	MS00077-Rempl.1 lame de tablier PVC	2	25,28	101,12
1,00	MS00073-Rempl./Réagraf.attaches tablier	2	50,56	50,56
1,00	MS00009-Détalonnage de Porte	2	50,56	50,56
1,00	MS00048-Rempl.Crémone tetiere verrouill.	2	70,79	70,79
1,00	MS00052-Reglage fenetre/porte fenetre	2	50,56	50,56
1,00	MS00036-FP.Cylindre/demi cylindre europ.	4	50,56	50,56
1,00	MS00072-Rempl.d'1 treuil a sangle	4	101,13	101,13
TOTAL H.T.				596,63
T.V.A. a 10,00%				59,66
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>656,29</u>

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4091045

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*



Bon de Commande

N° : 957462 du 28/08/2024

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE VILLEURBANNE

31, rue Louis Guérin

CS 30086

69100 VILLEURBANNE

Tel:04.78.93.21.92

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Fax : 04.78.79.35.35 Mail: centreappels@servimo.fr;

Lieu d'intervention

14 RUE ST MICHEL

69007 LYON

Référence de la Demande

N°: du

MUTTBAPP Mutations Travaux batis Partie privat.

4

06465-00001-00001-00041 H / Type 4 / 04

Etage : 04

01-EE-2212-TRA-61563100

Marché : M - 230809003-1

Délai

Date limite exécution : 12/09/2024

Observations

logement sous pass 1

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	55,62	55,62	5,56	61,18
MS00043 REFIXATION POIGNEE CUISINE	1,00	30,34	30,34	3,03	33,37
MS00073 Réagrafage ou remplacement d'attaches de tablier SEJOUR y compris toutes sujétions	1,00	50,57	50,57	5,06	55,63
MS00019 Béquille métal chromé carré de 7 mm CHAMBRE 3 y compris toutes sujétions	1,00	50,57	50,57	5,06	55,63
MS00033 Fourniture seule d'un cylindre y compris frais de livraison a déposer en agence minimum 4 cles	1,00	151,70	151,70	15,17	166,87
				Total H.T.	338,80
				Total TVA	33,88
				Total TTC	372,68

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE VILLEURBANNE



Bon de Commande

N° : 957462 du 28/08/2024

P-MUT

SEMCODA
AGENCE DE VILLEURBANNE
31, rue Louis Guérin
CS 30086
69100 VILLEURBANNE
Tel:04.78.93.21.92

Demande de travaux suivie par DEFDAF Jasmine le 28/08/2024

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Le Responsable d'Agence,
Alban BLOCHET

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE VILLEURBANNE**



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE VILLEURBANNE 31, rue Louis Guérin CS 30086 69100 VILLEURBANNE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **14 RUE ST MICHEL 69007 LYON**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **VILLEURBANNE**

le **28/08/2024**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 957462