



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4090864

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 19/08/2024 14H39 C:005300 I:41099
V/REF : 956155
V/Email reçu le Lundi 19/08/2024 a 14H39

SEMCODA
Agence de Bourgoin Jallieu
103, RUE DE LA LIBERATION
38300 BOURGOIN JALLIEU

V/REF.IMM. 08031
IMMEUBLE : CH. DE LA CIGALIERE
63 CHEMIN DE LA CIGALIERE
38300 MAUBEC

Vaulx en Velin, le 16 Septembre 2024

Référence Marché: M_230209003-1

LOCALISATION : ALLEE N63 CHEMIN DE LA CIGALIERE - LOGEMENT DE M/MME SADMI AU 3EME
ETAGE TEL *07 49508980*

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE RECHERCHE DE PANNE POUR UN VOLET ROULANT ELECTRIQUE
Donneur d'ordre : M. C. ARNAUD

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 23/08 A 11H00 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MR SAMI AU 3EME ETAGE
NOUS CONSTATONS QUE LE VOLET EST ENROULE DANS LE COFFRE
- DEMONTAGE DE LA SOUS-FACE AFIN DE PROCEDER LA DESCENTE DU TABLIER
NOUS CONSTATONS QUE L'ARBRE EST SORTI DU MOTEUR DU FAIT QUE LA PIECE
QUI LE MAINTIEN N'EST PAS CONFORME

DEMONTAGE DES AGRAFES
REMISE EN PLACE DE L'ARBRE DANS LE MOTEUR
REMISE EN PLACE DE LA PIECE ET DES AGRAFES

LORS DE LA REMISE EN SERVICE DU VOLET ROULANT, NOUS CONSTATONS QUE LES
LAMES NE SONT PAS FREINEES ET SE DECALENT, DE CE FAIT LE VOLET ROULANT
SE MET DE TRAVERS (LES LAMES BUTTENT CONTRE LES COULISSES A LA
DESCENTE ET QUE PLUSIEURS LAMES SONT ABIMEES)
REMISE EN SERVICE PROVISOIEMENT DU VOLET ROULANT DANS L'ATTENTE DU
REMPLACEMENT DU TABLIER

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER Email envoyé le 27/08/24 a 17H58 M. C. ARNAUD

DEVIS A L'ETUDE CONFORMEMENT A VOTRE DEMANDE DU 27/08/2024

AR LGESTION Email envoyé le 27/08/24 a 14H16 M. C. ARNAUD

CS LGESTION Email envoyé le 23/08/24 a 13H32 M. C. ARNAUD

NOUS PRECONISONS LE REMPLACEMENT DU TABLIER AVEC DES LAMES FREINEES SUR



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4090864

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

LES COTES POUR NE PAS QUE LES LAMES VIENNENT BUTEES CONTRE LES COULISSES
NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS POUR LA SUITE A DONNER A CE DOSSIER

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT		
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.BJ 38/69	2	91,01		91,01
1,00	MS00074-Débloccage/reglage volet roulant	2	65,73		65,73
TOTAL H.T.					156,74
T.V.A. a 10,00%					15,67
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>172,41</u>

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 956155 du 19/08/2024

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU

103, rue de la Libération

38300 BOURGOIN JALLIEU

Tel:04.74.28.13.22

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: servimo@servimo.fr; centreappels@servimo.fr;

Référence de la Demande

N°: 770 938 du 19/08/2024

THCVORPP Txv hors contra Volets roulants Partie privat.

1

01-EE-2213-ENT-61563100

Marché : M - 230209003-1

Lieu d'intervention

MR SADMI KARIM

MME SADMI LEILA

63 Chemin de la Cigalière

38300 MAUBEC

Téléphone : 07.49.50.89.80

08031-00001-00001-00031 H / Type 4 / 03

Etage : 03

Date entrée: 16/08/2018

Délai

Date limite exécution : 03/09/2024

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	89,95	89,95	9,00	98,95
MS00065 Recherche de panne pour VR électrique	1,00	59,96	59,96	6,00	65,96
Total H.T.					149,91
Total TVA					15,00
Total TTC					164,91

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par ARNAUD CYRIL le 19/08/2024

Le Responsable
Nom et Signature

La Responsable d'Agence
Magali CONTAMIN

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Attestation simplifiée de TVA au dos

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU

EDN5



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU 103, rue de la Libération 38300 BOURGOIN JALLIEU**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **63 Chemin de la Cigalière 38300 MAUBEC**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **BOURGOIN JALLIEU**

le **19/08/2024**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 956155