



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4090400

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 6/08/2024 9H50 C:005360 I:41032
V/REF : 949371
V/Email reçu le Mardi 06/08/2024 à 9H50

SEMCODA
Agence De Villeurbanne
31 RUE LOUIS GUERIN
CS 30086
69100 VILLEURBANNE

IMMEUBLE : 59 CHEMIN DU CIMETIERE
69700 MONTAGNY

Vaulx en Velin, le 06 Septembre 2024

Référence Marché: M_230809003-1

LOCALISATION : ALLEE N°59 CIMETIERE - CONTACTER M KHELIF TEL *06 05604217*

MOTIF : INTERVENIR CE JOUR POUR:
-DEBLOCAGE ET REGLAGE VOLET ROULANT DANS LE SEJOUR
-REPLACEMENT CYLINDRE POUR LA PORTE PALIERE
-REPLACEMENT CONTACTEUR VOLET ROULANT ELECTRIQUE DE L'ENTREE

Donneur d'ordre : M. L. JOUMNI

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 06/08 A 14H30 :
INTERVENTION A PARTIR DE L'ALLEE N°59
DEPOSE ET REPLACEMENT DU CYLINDRE PORTE PALIERE
REGLAGE ET AJUSTEMENT DE LA PORTE
CONTROLE DE BONNE FERMETURE-OUVERTURE

MISE EN JEU ET REGLAGE DE FIN DE COURSE DU VOLET ELECTRIQUE DU SALON

LE LOCATAIRE INFORME NOTRE PERSONNEL QU'IL NE DETIENT PAS DE CLEFS
POUR LE BOITIER ET QUE CELUI-CI NE FONCTIONNE PAS

A REPROGRAMMER AVEC UN ELECTRICIEN
REPLI DU CHANTIER

LE 09/08 A 13H45 :
INTERVENTION D'UNE EQUIPE A 2 PERSONNELS
ARRIVEE SUR PLACE NOTRE PERSONNEL CONSTATE QUE LE CONTACTEUR A ETE
REPLACE PAR UNE AUTRE SOCIETE DANS LA MATINEE
REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER Email envoyé le 09/08/24 à 17H36 M. L. JOUMNI



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4090400

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.

Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.

Nettoyage du chantier.

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Villeurb.	2	55,62	55,62
1,00	MS00036-FP.Cylindre/demi cylindre europ.	2	50,56	50,56
1,00	MS00065-Recherche panne pour VR élect.	2	60,67	60,67
1,00	MS00074-Débloccage/reglage volet roulant	2	65,73	65,73
1,00	MS00021-Ajustage porte int./plac./pal.	2	50,56	50,56
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Villeurb.	4	55,62	55,62
TOTAL H.T.				338,76
T.V.A. a 10,00%				33,87
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>372,63</u>

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 949371 du 28/06/2024

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE VILLEURBANNE

31, rue Louis Guérin

CS 30086

69100 VILLEURBANNE

Tel:04.78.93.21.92

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Fax : 04.78.79.35.35 Mail: centreappels@servimo.fr;

Lieu d'intervention

59 Chemin du Cimetière

69700 MONTAGNY

Référence de la Demande

MUTTBAPP Mutations Travaux batis Partie privat.

4

04923-00001-00001-00001 H / Type 2 / RDC

Etage : RDC

01-EE-2212-TRA-61563100

Marché : M - 230809003-1

Délai

Date limite exécution : 13/07/2024

Observations

LOGEMENT NON VACANT CONTACT LOCATAIRE 0605604217

INTERVENTION PROGRAMMEE LE 6/08/2024

POUR TOUTE INTERVENTION SUPPLEMENTAIRE A VOIR SUR PLACE

M. JOUMNI 0676954793

MERCI

Prestation à réaliser	Qté
MS00001 Forfait déplacement	1,00
MS00074 Déblocage et réglage de volet roulant y compris toutes sujétions	2,00
SEJOUR + ENTREE LOGEMENT	
MS00036 Cylindre/ demi cylindre européen 5 goupilles double entrée ou à bouton toutes dimensions, y compris toutes sujétions	1,00
POUR PORTE PALIERE	
MS00064 VOLETS ROULANTS : REMPLACEMENT CONTACTEUR DU VOLET ROULANT ELECTRIQUE ENTREE	1,00

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE VILLEURBANNE**

EDN5



Bon de Commande

N° : 949371 du 28/06/2024

P-MUT

SEMCODA
AGENCE DE VILLEURBANNE
31, rue Louis Guérin
CS 30086
69100 VILLEURBANNE
Tel:04.78.93.21.92

Demande de travaux suivie par JOUMNI Lotfi le 28/06/2024

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Le Responsable d'Agence,
Alban BLOCHET

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE VILLEURBANNE**



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE VILLEURBANNE 31, rue Louis Guérin CS 30086 69100 VILLEURBANNE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **59 Chemin du Cimetière 69700 MONTAGNY**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **VILLEURBANNE**

le **06/08/2024**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 949371