



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4090333

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 31/07/2024 11H17 C:005300 I:40727
V/REF : 954168
V/Email reçu le Mercredi 31/07/2024 à 11H17

SEMCODA
Agence de Bourgoin Jallieu
103, RUE DE LA LIBERATION
38300 BOURGOIN JALLIEU

IMMEUBLE : JOSEPH CHABOUD
14 RUE JOSEPH CHABOUD
38480 PONT DE BEAUVOISIN

Vaulx en Velin, le 05 Septembre 2024

Référence Marché: M_230209003-1

LOCALISATION : ALLEE N14 RUE JOSEPH CHABOUD - LOGEMENT DE MME LEORAT AU 1ER ETAGE
- TEL *06 31866869*

MOTIF : INTERVENIR POUR REMISE EN ETAT SYSTEME FERMETURE DE PORTE FENETRE
COULISSANT NE SE FERMANT PLUS/LA POGNET N'ADHERE PLUS, ELLE TOMBE DANS
LE VIDE

Donneur d'ordre : Mme J. GUILLAUD

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 08/08 A 10H45 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME LEORAT AU 1ER ETAGE
TENTATIVE DE REMISE EN ETAT FERMETURE PORTE FENETRE - SANS SUCCES
- LA CREMONE EST HORS SERVICE, PREVOIR LE REMPLACEMENT
REPLI DU CHANTIER

LE 02/09 A 15H15 :
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE MME LEORAT ISABELLE AU 1ER ETAGE
DEPOSE ET REMPLACEMENT DE LA CREMONE DE LA PORTE-FENETRE DU SEJOUR
REGLAGE, GRAISSAGE DES GACHES
CONTROLE BONNE OUVERTURE/FERMETURE - RAS
REPLI DU MATERIEL

OBSERVATIONS : CS LCOMPTER Email envoyé le 04/09/24 à 08H16 Mme J. GUILLAUD
AR LGESTION Email envoyé le 26/08/24 à 16H23 M. C. ARNAUD
KI LCOMPTER Email envoyé le 21/08/24 à 12H11 Mme J. GUILLAUD
CS LGESTION Email envoyé le 13/08/24 à 16H49 Mme J. GUILLAUD
MP LGESTION Email envoyé le 09/08/24 à 17H41 Mme J. GUILLAUD
PREVOIR LE REMPLACEMENT DE LA CREMONE PORTE FENETRE



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4090333

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.BJ 38/69	2	91,01	91,01
1,00	MS00052-Reglage fenetre/porte fenetre	2	50,56	50,56
1,00	MS00047-Rempl.Crémone verrou 2/3 galets	8	126,41	126,41
TOTAL H.T.				267,98
T.V.A. a 10,00%				26,79
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>294,77</u>

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 954168 du 31/07/2024

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU

103, rue de la Libération

38300 BOURGOIN JALLIEU

Tel:04.74.28.13.22

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: servimo@servimo.fr; centreappels@servimo.fr;

Référence de la Demande

N°: 768 096 du 31/07/2024

THCMEIPP Txv hors contra Menuiseries int Partie privat.

1

01-EE-2212-ENT-61563100

Marché : M - 230209003-1

Lieu d'intervention

MME LEORAT Isabelle

14 Rue Joseph Chaboud

38480 LE PONT DE BEAUVOISIN

Téléphone : 06.31.86.68.69

08276-00001-00001-00014 H / Type 3 / 01

Etage : 01

Date entrée: 15/05/2018

Délai

Date limite exécution : 15/08/2024

Observations

TEL / 06 31 86 68 69

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	89,95	89,95	9,00	98,95
MS00039 REMISE EN ETAT SYSTEME DE FERMETURE PORTE FENETRE COULISSANT coffre renforcé en acier laqué, à canon monobloc, tête et gâche, pêne et fouillot laiton, cloison 15 mm, y compris toutes sujétions	1,00	59,96	59,96	6,00	65,96
PF SALON COULISSANT NE SE FERME PLUS/ LA POIGNET NADHERE PLUS ELLE TOURNE DANS LE VIDE					
Total H.T.				149,91	
Total TVA				15,00	
Total TTC					164,91

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par GUILLAUD JOSIANE le 31/07/2024

Le Responsable
Nom et Signature

La Responsable d'Agence

Magali CONTAMIN

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU

EDN5



Bon de Commande

N° : 954168 du 31/07/2024

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU

103, rue de la Libération

38300 BOURGOIN JALLIEU

Tel:04.74.28.13.22

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU**



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU 103, rue de la Libération 38300 BOURGOIN JALLIEU**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **14 Rue Joseph Chaboud 38480 LE PONT DE BEAUVOISIN**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **BOURGOIN JALLIEU**

le **31/07/2024**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 954168