



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4090163

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 9/08/2024 14H12 C:005300 I:40147
V/REF : 955360
V/Email reçu le Vendredi 09/08/2024 à 14H12

SEMCODA
Agence de Bourgoin Jallieu
103, RUE DE LA LIBERATION
38300 BOURGOIN JALLIEU

V/REF.IMM. 06319
IMMEUBLE : FORUM -6319
75, IMPASSE DU FORUM
.
38490 AOSTE

Vaulx en Velin, le 04 Septembre 2024

Référence Marché: M_230209003-1

LOCALISATION : ALLEE N75 IMPASSE DU FORUM - LOGEMENT DE MME BARE AU 1ER ETAGE TEL

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE RECHERCHE DE PANNE POUR VOLLET ROULANT ELECTRIQUE DU
SALON (CELUI-CI REMONTE MAL ET LA LOCATAIRE DOIT APPUYER PLUSIEURS FOIS
POUR QUE SA FONCTIONNE)

Donneur d'ordre : Mme M. CONTAMIN

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 19/08 A 11H45 :

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE ME BARE AU 1ER ETAGE
APRES VERIFICATION, NOUS CONSTATONS QUE LE VOLET ROULANT FONCTIONNE
BIEN
CONTROLE DE LA TELECOMMANDE - RIEN A SIGNALER
PAS DE FAUX CONTACT APRES PLUSIEURS UTILISATIONS

NOUS CONSTATONS QUE MALGRE NOS PLUSIEURS MANIPULATIONS, LE VOLET REMONTE
MAL ET S'ARRETE
PRESOMPTION QUE LE MOTEUR DU VOLET ROULANT SOIT TROP FAIBLE

LE 03/09 A 11H00 :

INTERVENTION D'UNE EQUIPE A 2 PERSONNELS
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE ME BARE AU 1ER ETAGE
ARRIVEE SUR PALCE LE TABALIER NE REMONTE PLUS
DEMONTAGE DE LA SOUS-FACE
DEMONTAGE DE L'ARBRE ET DU MOTEUR
MISE EN PLACE DU NOUVEAU MOTEUR
CONTROLE ET TEST DU BON FONCTIONNEMENT
- BONNE FERMETURE-OUVERTURE
REMISE EN PLACE DUB TOUT
REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : CS LCOMPTER Email envoyé le 04/09/24 à 07H16 _ Envo i (CR/AB)



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4090163

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CS LGESTION Email envoyé le 19/08/24 a 17H29 _ Envo i (CR/AB)

PREVOIR LE REMPLACEMENT DU MOTEUR DU VOLET ROULANT AVEC UNE PUISSANCE PLUS IMPORTANTE

NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS POUR LA SUITE A DONNER A CE DOSSIER

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.BJ 38/69	2	91,01	91,01
1,00	MS00074-Débloccage/reglage volet roulant	2	65,73	65,73
1,00	MS00065-Recherche panne pour VR élect.	2	60,67	60,67
1,00	MS00101-Rempl.moteur élec.volet rou.10Nm	5	283,16	283,16
TOTAL H.T.				500,57
T.V.A. a 10,00%				50,05
TOTAL T.T.C.En EURO				550,62

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 955360 du 09/08/2024

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU

103, rue de la Libération

38300 BOURGOIN JALLIEU

Tel:04.74.28.13.22

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: servimo@servimo.fr; centreappels@servimo.fr;

Référence de la Demande

N°: 769 691 du 08/08/2024

THCVORPP Txv hors contra Volets roulants Partie privat. 1

01-EE-2213-ENT-61563100

Marché : M - 230209003-1

Lieu d'intervention

MME BARE Catherine

75 Impasse du Forum

38490 AOSTE

Téléphone : 06.79.71.10.08

06319-00002-00003-00011 H / Type 2 / 01

Etage : 01

Date entrée: 15/04/2021

Délai

Date limite exécution : 24/08/2024

Observations

tel : 06 79 71 10 08

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	89,95	89,95	9,00	98,95
MS00065 Recherche de panne pour VR électrique SALON vr électrique PF salon a du mal a remonter // doit appuyer plusieurs fois pour que ça fonctionne	1,00	59,96	59,96	6,00	65,96
Total H.T.				149,91	
Total TVA				15,00	
Total TTC				164,91	

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par GUILLAUD JOSIANE le 09/08/2024

Le Responsable
Nom et Signature

La Responsable d'Agence
Magali CONTAMIN

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Attestation simplifiée de TVA au dos

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU

EDN5



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU 103, rue de la Libération 38300 BOURGOIN JALLIEU**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **75 Impasse du Forum 38490 AOSTE**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **BOURGOIN JALLIEU**

le **09/08/2024**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 955360