



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4090160

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 9/08/2024 15H08 C:005360 I:26376
V/REF : 955423
V/Email reçu le Vendredi 09/08/2024 a 15H08

SEMCODA
Agence De Villeurbanne
31 RUE LOUIS GUERIN
CS 30086
69100 VILLEURBANNE

V/REF.IMM. 04633
IMMEUBLE : L'OREE DU PARC -4633
485, RUE DES PACHOTTES
.
69360 SIMANDRES

Vaulx en Velin, le 04 Septembre 2024

Référence Marché: M_230809003-1

LOCALISATION : ALLEE N°485 PACHOTTES-LOGEMENT DE MME BOURDELEAU-2EME ETAGE-
TEL:*06 15432641*

MOTIF : INTERVENIR POUR:
- RÉAGRAFAGE OU REMPLACEMENT D'ATTACHES DE TABLIER
- DÉBLOCAGE ET REGLAGE DE VOLET ROULANT

Donneur d'ordre : Mme D. CHAMBLAS

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 21/08 A 08H00 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME BOURDELEAU-2EME ETAGE
DEMONTAGE DU COFFRE
CONSTAT QUE LES LAMES SONT DECALEES ET ONT DECOUPE LA FLASQUE
- PRODUISANT UN BLOCAGE SUR LA COULISSE A LA DESCENTE

PREVOIR LE REMPLACEMENT DU TABLIER ET LA MISE DE FREINS SUR LES COTES
AFIN D'EVITER LE DECALAGE DES LAMES

PREVOIR LE REMPLACEMENT DE LA FLASQUE

REMISE EN ETAT EN PROVISoire
CONTROLE FERMETURE-OUVERTURE
REPLI DU CHNATIER

OBSERVATIONS : CS LCOMPTER Email envoyé le 02/09/24 a 12H06 Mme D. CHAMBLAS

DEVIS A SUIVRE CONFORMEMENT A VOTRE DEMANDE

AR LGESTION EMAIL en CC le 27/08/24 a 14H26 lotfi.journi@semcoda.com

AR LGESTION Email envoyé le 27/08/24 a 14H26 Mme J. DEFDAF

CS LCOMPTER Email envoyé le 21/08/24 a 17H49 Mme D. CHAMBLAS



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4090160

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

PREVOIR LE REMPLACEMENT :
- DU TABLIER ET LA MISE EN PLACE DE FREINS SUR LES COTES
- DE LA FLASQUE

NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Villeurb.	2	55,62	55,62
1,00	MS00074-Débloccage/reglage volet roulant	2	65,73	65,73
1,00	MS00073-Rempl./Réagraf.attaches tablier	2	50,56	50,56
TOTAL H.T.				171,91
T.V.A. a 10,00%				17,19
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>189,10</u>

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 955423 du 09/08/2024

Pr.

SEMCODA
AGENCE DE VILLEURBANNE
31, rue Louis Guérin
CS 30086
69100 VILLEURBANNE
Tel:04.78.93.21.92

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061
Téléphone : 04.78.79.36.36
Fax : 04.78.79.35.35 Mail: centreappels@servimo.fr;

Référence de la Demande

THCMEEPP Tvx hors contra Menuiseries ext Partie privat.
01-EE-2211-ENT-61563100
Marché : M - 230809003-1

Lieu d'intervention

MME BOURDELEAU Sylvie
485 RUE DES PACHOTTES
L' OREE DU PARC
69360 SIMANDRES

Téléphone : 06.15.43.26.41

04633-00001-00003-00021 H / Type 2 / 02

Etage : 02

Date entrée: 01/04/2021

Délai

Date limite exécution : 24/08/2024

Observations

**LOC MME BOURDELEAU
TEL 06 15 43 26 41**

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	55,62	55,62	5,56	61,18
MS00073 Réagrafage ou remplacement d'attaches de tablier y compris toutes sujétions	1,00	50,57	50,57	5,06	55,63
MS00074 Déblocage et réglage de volet roulant y compris toutes sujétions	1,00	65,73	65,73	6,57	72,30
				Total H.T.	171,92
				Total TVA	17,19
				Total TTC	189,11

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par CHAMBLAS DOMINIQUE le 09/08/2024

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Le Responsable d'Agence,
Alban BLOCHET

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE VILLEURBANNE

EDN5



Bon de Commande

N° : 955423 du 09/08/2024

Pr.

SEMCODA
AGENCE DE VILLEURBANNE
31, rue Louis Guérin
CS 30086
69100 VILLEURBANNE
Tel:04.78.93.21.92

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE VILLEURBANNE**



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE VILLEURBANNE 31, rue Louis Guérin CS 30086 69100 VILLEURBANNE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **485 RUE DES PACHOTTES L' OREE DU PARC 69360 SIMANDRES**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **VILLEURBANNE**

le **09/08/2024**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 955423