



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4090146

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 27/08/2024 10H17 C:004400 I:17088

V/Email reçu le Mardi 27/08/2024 a 10H17

SDC 'Le Montelier'
C/O REGIE PAUTET
Résidence les Ormes
86TER, AVENUE JEAN JAURES
69800 ST PRIEST

IMMEUBLE : LE MONTELIER
4 A 18, RUE DU MONTELIER
69200 VENISSIEUX

Vaulx en Velin, le 03 Septembre 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N4 MONTELIER - CONTACTER M FERRER TEL*0617698451*
LOGEMENT DE MME FERRANCLON - TEL:
LOGEMENT DE M BERBERA - TEL:*06 64863968*

MOTIF : INTERVENIR EN URGENCE POUR UNE RECHERCHE DE FUITE ENTRE DEUX IMMEUBLES
MITOYENS (AUREOLE ET PLUSIEURS MURS IMBIBE D'EAU)

Donneur d'ordre : M. B. PELLETIER

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie

LE 27/08 A 11H30
INTERVENTION D'UNE EQUIPE A 2 PERSONNELS
A PARTIR DE L'IMMEUBLE N°18
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME FERRER AU 2EME ETAGE
RECHERCHE ET LOCALISATION DE FUITE
PRESENCE D'UNE INFILTRATION AU NIVEAU DU PLAFOND
TENTATIVE D'INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT AU 3EME ETAGE
- SANS SUCCES , OCCUPANT EN CONGE

A PARTIR DE L'IMMEUBLE N°16
INTERVENTION A PARTIR LOGEMENT AU 3EME ETAGE
PERESENCE D'INFILTRATION AU SOL AU NIVEAU DE LA BAIGNOIRE
DEMANDE ACCORD POUR DEPOSER LA BAIGNOIRE - OK

DEPOSE DE LA BAIGNOIRE
CONTROLE DES EVACUATIONS COMMUNES
- AUCUNE FUITE AU NIVEAU DES EVACUATIONS

NOTRE PERSONNEL CONSTATE QUE L'EAU SORT DU MUR MITOYEN DU BATIMENT N°18
PRESENCE D'UNE MICRO FUITE AU NIVEAU DE L'ALIMENTATION MACHINE A LAYER
- CETTE FUITE N'EST PAS LA CAUSE DE TOUS CES DEGATS

COUPURE D'EAU

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

REMISE EN PLACE DE LA BAIGNOIRE
DEPOSE ET REMPLACEMENT DE LA PORTION FUYARDE ET DU ROBINET MACHINE A
LAVER
REFECTION DU JOINT BAIGNOIRE
REMISE EN EAU ET CONTROLE DE L'ETANCHIETE
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

PREVOIR EN URGENCE UN PASSAGE CHEZ LE VOISIN DU 3EME ETAGE AU N°18
AU-DESSUS DE MONSIEUR FERRER

LE 31/08/2024 A 09H30 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE M FARER AU 3EME ETAGE
PRESENCE D'INFILTRATION

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE M BERBERA
RECHERCHE ET REPERAGE D'UNE FUITE AU NIVEAU D'UN RACCORD DE
L'ALIMENTATION ROBINET MACHINE A LAVER
TENTATIVE DE FERMETURE DE LA VANNE EAU CHAUDE - NON ETANCHE
COUPURE D'EAU GENERALE
DEPOSE ET REMPLACEMENT DE LA VANNE AVANT COMPTEUR
DEPOSE ET REMPLACEMENT JOINT ROBINET MACHINE A LAVER
REMISE EN EAU
CONTROLE ETANCHEITE - OK

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER Email envoyé le 02/09/24 a 07H06 M. S. GARRIC
CS LCOMPTER Email envoyé le 28/08/24 a 15H00 M. B. PELLETIER
CS LCOMPTER Email envoyé le 28/08/24 a 08H37 M. B. PELLETIER
PREVOIR EN URGENCE UN PASSAGE CHEZ LE VOISIN DU 3EME ETAGE AU N°18
AU-DESSUS DE MONSIEUR FERRER
NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	29,12	29,12
5,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 27/08	1	70,85	354,25
4,50	H(s)2ème personnel le 27/08	2	53,13	239,08
2,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 31/08	5	70,85	177,12
2,50	Sup.H.50%-Ouv.Qual +17h/20h-Sa 7h-12h	5	35,42	88,55
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	1	39,45	39,45
1,00	Raccord(s) tectite 15/21 Male 14	1	13,34	13,34
1,00	Té laiton 15/21	1	6,88	6,88
1,00	Flexible(s) 30Cm F-F 15/21	1	9,87	9,87



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4090146

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Robinet(s) Machine a laver	1	7,02	7,02
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	5	39,45	39,45
1,00	Vanne(s) 1/4 tour 15/21	5	6,31	6,31
TOTAL H.T.				1010,44
T.V.A. a 10,00%				101,04
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>1111,48</u>

Valeur en votre reglement au 31 Octobre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.