



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

FACTURE N° 4071027

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

N/REF : 11/07/2024 11H56 C:025094 I:39388  
V/REF : 951223  
V/Email reçu le Jeudi 11/07/2024 a 11H56

SEMCODA  
Agence de Trévoux  
Le Grandiflora  
21 RUE DES MAGNOLIAS  
01600 TREVoux

V/REF.IMM. 09720  
IMMEUBLE : LE CLOS VERT -9720  
289, RUE DE LA PETITE VIE  
.  
01150 BLYES

Vaulx en Velin, le 19 Juillet 2024

Référence Marché: M\_231009002-1  
LOCALISATION : ALLEE N289 VIE - LOGEMENT DE MME BEN IKHELEF \*0757541009\*  
MOTIF : INTERVENIR POUR :  
- MEUBLE SOUS EVIER SALLE DE BAIN : RÉGLAGE DES PORTES  
- REGLAGE DE LA PORTE FENETRE CUISINE QUI FROTTE AU SOL  
Donneur d'ordre : Mme S. BITTIGER

NATURE DE L'INTERVENTION :  
Travaux de menuiserie  
LE 17/07 A 08H00 :  
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE MME BEN IKHELEF  
REGLAGE DE LA PORTE-FENETRE  
REGLAGE DES PORTES DU MEUBLE LAVABO  
CONTROLE BONNE OUVERTURE/FERMETURE DE L'ENSEMBLE - RAS  
REPLI DU MATERIEL

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER Email envoyé le 19/07/24 a 13H23 Mme S. BITTIGER

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :  
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.  
Réalisation de l'intervention, conformément aux regles de l'art.  
Nettoyage du chantier.  
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

| Quantité | Heures - Suppléments - Descriptif      | N°BT | P.U.  | HT    |
|----------|----------------------------------------|------|-------|-------|
| 1,00     | MS00001-Forfait déplacement Ag.Trév.01 | 2    | 70,79 | 70,79 |
| 1,00     | MS00021-Ajustage porte int./plac./pal. | 2    | 50,56 | 50,56 |
| 1,00     | MS00052-Reglage fenetre/porte fenetre  | 2    | 50,56 | 50,56 |



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 4071027**

*Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365*

|                                 |               |
|---------------------------------|---------------|
| TOTAL H.T. ....                 | 171,91        |
| T.V.A. a 10,00% .....           | 17,19         |
| <b>TOTAL T.T.C. ....En EURO</b> | <b>189,10</b> |

**Valeur en votre règlement au 31 Aout 2024**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal  
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



## Bon de Commande

N° : 951223 du 11/07/2024

P-MUT

SEMCODA  
AGENCE DE TREVoux  
21, rue des Magnolias  
Le Grandiflora  
01600 TREVoux  
Tel:04.81.51.03.10

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention  
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture  
dont le libellé sera conforme  
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Lieu d'intervention

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: centreappels@servimo.fr

289 Rue de la Petite Vie  
01150 BLYES

Référence de la Demande

MUTTBAPP Mutations Travaux batis Partie privat. 4  
01-EE-2212-TRA-61563100  
Marché : M - 231009002-1

09720-00001-00002-00021 H / Type 4 / 02

Etage : 02

Délai

Date limite exécution : 26/07/2024

Observations

**MUT 11/07 / LS SIKORA / LE BEN IKHLELEF  
LOCATAIRE M MME BEN IKHELEF 07 57 54 10 09**

| Prestation à réaliser                                                                                                                                                                                                                    | Qté  | PU HT | Mt HT | Mt TVA     | Total TTC |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|------------|-----------|
| MS00001 Forfait déplacement                                                                                                                                                                                                              | 1,00 | 70,79 | 70,79 | 7,08       | 77,87     |
| MS00052 Réglage de la porte fenêtre CUISINE qui frotte au sol<br>compris réglage des paumelles, ajustage de la cr mone,<br>g che, graissage des pièces en mouvement, remise en jeu<br>et réglage des vantaux, y compris toutes sujétions | 1,00 | 50,57 | 50,57 | 5,06       | 55,63     |
| MS00005 MENUISERIE / SERRURERIE INTERIEURE<br>MEUBLE SOUS EVIER SALLE DE BAIN : réglage des<br>portes                                                                                                                                    | 1,00 | 50,00 | 50,00 | 5,00       | 55,00     |
|                                                                                                                                                                                                                                          |      |       |       | Total H.T. | 171,36    |
|                                                                                                                                                                                                                                          |      |       |       | Total TVA  | 17,14     |
|                                                                                                                                                                                                                                          |      |       |       | Total TTC  | 188,50    |

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par BITTIGER Stéphanie (Ag Trévoux le 11/07/2024

Visa pour bonne exécution  
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Le Responsable  
Nom et Signature

La Responsable d'Agence

Karine COGNET

Facture libellée au nom de SEMCODA

  adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE TREVoux



**S.E.M.CO.D.A**

50, rue du pavillon  
CS 91007  
01009 BOURG en BRESSE CEDEX  
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

## Attestation simplifiée

### 1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE TREVOUX 21, rue des Magnolias Le Grandiflora 01600 TREVOUX**

### 2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement  
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation) .....

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation  
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage  
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de ..... millièmes de l'immeuble  
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **289 Rue de la Petite Vie 01150 BLYES**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

### 3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)  
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :  
*Cochez les cases correspondant aux éléments affectés*  
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures  
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques  
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

*NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit*

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %  
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

### 4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

*Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)*

Fait à **TREVOUX**

le **11/07/2024**

Signature du client ou de son représentant

**Nadia DIAF**

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 951223