



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4070989

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 18/06/2024 9H51 C:005300 I:40807
V/REF : 884176
V/Email reçu le Mardi 18/06/2024 a 9H51

SEMCODA
Agence de Bourgoin Jallieu
103, RUE DE LA LIBERATION
38300 BOURGOIN JALLIEU

IMMEUBLE : POYPE
2 RUE DE LA POYPE
38510 CREYS-MEPIEU

Vaulx en Velin, le 19 Juillet 2024

Référence Marché: M_230209003-1

LOCALISATION : ALLEE N2A - LOGEMENT DE MME DI SANTO AU RDC TEL *0614339343*

MOTIF : INTERVENIR POUR :
- REGLAGE DE FENETRE OU PORTE FENETRE CHAMBRE
- BEQUILLE METAL CHROME CARRE DE 7 MM WC
- REMISE EN ETAT POIGNEE PORTE PALIERE + VOIR PASSAGE D'AIR
- VERIFICATION ET REMISE EN ETAT JOINTS DES FENETRES

Donneur d'ordre : Mme M. CONTAMIN

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 17/07 A 14H30 :
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE M. DI SANTO
REFIXATION DE LA POIGNEE DES WC - OK
DEPOSE DE LA BEQUILLE PORTE PALIERE, NOUS CONSTATONS QUE LA BEQUILLE EST
FISSUREE
REPLACEMENT DE LA BEQUILLE PORTE PALIERE
REGLAGE DE LA PORTE PALIERE
REGLAGE DE LA CREMONE FENETRE
RECOLLAGE DU JOINT DE LA FENETRE CHAMBRE ET SALLE DE BAIN
CONTROLE BONNE OUVERTURE/FERMETURE DE L'ENSEMBLE - RAS

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER Email envoyé le 19/07/24 a 12H13 Mme C. MAINGUY

CLOTURE DU DOSSIER EN L'ETAT, DEVIS A L'ETUDE SELON VOTRE DEMANDE DU
18/07/2024

MP LGESTION Email envoyé le 18/07/24 a 15H12 Mme C. MAINGUY

PREVOIR LA POSE D'UNE PLINTHE SOUS LA PORTE PALIERE

NOUS ATTENDONS VOTRE ACCORD AVANT PROGRAMMATION D'UNE NOUVELLE
INTERVENTION



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4070989

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.

Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.

Nettoyage du chantier.

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.BJ 38/69	2	91,01	91,01
2,00	MS00021-Ajustage porte int./plac./pal.	2	50,56	101,12
1,00	MS00042-FP.Béquille double alu anodisé	2	50,56	50,56
3,00	MS00052-Reglage fenetre/porte fenetre	2	50,56	151,68
TOTAL H.T.				394,37
T.V.A. a 10,00%				39,43
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>433,80</u>

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 884176 du 24/04/2023

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU

103, rue de la Libération

38300 BOURGOIN JALLIEU

Tel:04.74.28.13.22

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: servimo@servimo.fr

Lieu d'intervention

MME DI SANTO Fabienne

2 A Rue de la Poype

38510 CREYS MEPIEU

Référence de la Demande

N°: 680 812 du 13/03/2023

THCMEIPP Txv hors contra Menuiseries int Partie privat. 1

01-EE-2212-ENT-61563100

Marché : M - 230209003-1

Téléphone : 06.14.33.93.43

07683-00001-00001-00001 H / Type 3 Dup / RDC

Date entrée: 04/08/2021

Délai

Date limite exécution : 09/05/2023

Prestation à réaliser	Qté
MS00001 Forfait déplacement	1,00
MS00052 Réglage de fenêtre ou porte fenêtre CHAMBRE compris réglage des paumelles, ajustage de la crémone, gâche, graissage des pièces en mouvement, remise en jeu et réglage des vantaux, y compris toutes sujétions	1,00
MS00019 Béquille métal chromé carré de 7 mm WC y compris toutes sujétions	1,00
MS00025 Remise en état poignée porte palière + voir passage d'air	1,00
MS00016 Vérification et remise en état joints des fenêtres	1,00

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par CONTAMIN MAGALI le 24/04/2023

Le Responsable
Nom et Signature

La Responsable d'Agence
Magali CONTAMIN

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Attestation simplifiée de TVA au dos

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE BOURGOIN JALLIEU 103, rue de la Libération 38300 BOURGOIN JALLIEU**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☒ Maison ou immeuble individuel ☐ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **2 A Rue de la Poype 38510 CREYS MEPIEU**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **BOURGOIN JALLIEU**

le **18/06/2024**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 884176