



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4070988

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 27/06/2024 15H16 C:005360 I:15972
V/REF : 949068
V/Email reçu le Jeudi 27/06/2024 a 15H16

SEMCODA
Agence De Villeurbanne
31 RUE LOUIS GUERIN
CS 30086
69100 VILLEURBANNE

V/REF.IMM. 02841
IMMEUBLE : BOCAGE 1 -2841
3/9/15, RUE DES MARRONNIERS
.
69960 CORBAS

Vaulx en Velin, le 19 Juillet 2024

Référence Marché: M_230809003-1

LOCALISATION : ALLEE N3 MARRONNIERS - LOGEMENT DE MME PICASSO AU 1ER ETAGE - TEL:

MOTIF : INTERVENIR POUR REGLAGE DE LA PORTE DU LOGEMENT FROTTE SOL ET DUR A
FERMER
RÉGLAGE PORTE FENETRE CUISINE NE FERME PLUS

Donneur d'ordre : Mme D. CHAMBLAS

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 03/07 A 15H30 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE ME PICASSO AU 1ER ETAGE
- NOUS CONSTATONS QUE LA PORTE FENETRE FROTTE EN PARTIE BASSE
DEMONTAGE DES PARCLOSES
RELEVAGE DE LA FENETRE PAR LE VITRAGE ET MISE EN PLACE D'UNE CALE
REMISE EN PLACE DES PARCLOSES
CONTROLE DU BON FONCTIONNEMENT

LA CREMONE DE LA PORTE-FENETRE EST CASSEE SUR LE POINT BAS
REMISE EN PLACE DES VIS DE LA PORTE PALIERE

LE 16/07 A 15H30 :
INTERVENTION D'UNE EQUIPE A 2 PERSONNELS
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE MME PICASSO AU 1ER ETAGE
DEPOSE ET REMPLACEMENT DE LA CREMONE FENETRE CUISINE
GRAISSAGE
CONTROLE BONNE OUVERTURE/FERMETURE - RAS

DEGONDAGE DE LA PORTE PALIERE
REDRESSAGE DES GONDS
REMISE EN PLACE DE VIS-NEUVE AVEC DU FREIN FILET
MISE EN PLACE DE JOINT
CONTROLE BONNE OUVERTURE/FERMETURE - RAS
REPLI DU MATERIEL

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

MP LCOMPTER Email envoyé le 18/07/24 a 15H05 Mme D. CHAMBLAS
AR LGESTION Email envoyé le 11/07/24 a 14H39 Mme D. CHAMBLAS
MME PICASSO AU 1ER ETAGE N'EST PAS DISPONIBLE AVANT 16H00 EN SEMAINE
MERCI DE NOUS INDIQUER LA SUITE A DONNER CE DOSSIER
CS LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 04/07/24 A 10H55 MME D. CHAMBLAS
PREVOIR LE REMPLACEMENT DES GONDS TORDUS DE LA PORTE PALIERE SUITE AU
CONSTAT DE NOTRE PERSONNEL AINSI QUE LE JOINT D'ETANCHEITE MANQUANT
NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS POUR LA SUITE A DONNER A CE DOSSIER
AR LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 27/06/24 A 16H44 MME D. CHAMBLAS
MERCI DE NOUS CONFIRMER LES COORDONNEES DE MME PICASSO CAR CELLES QUE
NOUS AVONS SEMBLANT NE PAS FONCTIONNER ET NE NOUS PERMET PAS DE LA
JOINDRE

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux regles de l'art.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Villeurb.	1	55,62	55,62	
2,00	MS00052-Reglage fenetre/porte fenetre	1	50,56	101,12	
1,00	MS00021-Ajustage porte int./plac./pal.	3	50,56	50,56	
1,00	MS00035-FP.joints a levres/tubul.étanch.	3	50,56	50,56	
1,00	MS00047-Rempl.Crémone verrou 2/3 galets	3	126,41	126,41	
TOTAL H.T.				384,27	
T.V.A. a 10,00%				38,42	
TOTAL T.T.C.En EURO				422,69	

Valeur en votre reglement au 31 Aout 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4070988

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 949068 du 27/06/2024

Pr.

SEMCODA
AGENCE DE VILLEURBANNE
31, rue Louis Guérin
CS 30086
69100 VILLEURBANNE
Tel:04.78.93.21.92

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Fax : 04.78.79.35.35 Mail: centreappels@servimo.fr;

Référence de la Demande

THCMEEPP Tx hors contra Menuiseries ext Partie privat.

01-EE-2211-ENT-61563100

Marché : M - 230809003-1

Lieu d'intervention

MME PICASSO Christelle
3 RUE DES MARRONNIERS
69960 CORBAS

Téléphone : 07.66.73.39.78

02841-00001-00003-00013 H / Type 5 / 01

Etage : 01

Date entrée: 16/06/2003

Délai

Date limite exécution : 12/07/2024

Observations

LOC MME PICASSO

TEL 07 66 73 39 78

Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement	1,00	55,89	55,89	5,59	61,48
MS00053 Règlage de LA PORTE DU LOGEMENT FROTTE SOL ET DUR A FERMER compris réglage des paumellesajustage de la crémone, gâche, graissage des pièces en mouvement, remise en jeu et réglage des vantaux, y compris toutes sujétions	1,00	50,81	50,81	5,08	55,89
				Total H.T.	106,70
				Total TVA	10,67
				Total TTC	117,37

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par CHAMBLAS DOMINIQUE le 27/06/2024

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Le Responsable d'Agence,
Alban BLOCHET

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE VILLEURBANNE

EDN5



Bon de Commande

N° : 949068 du 27/06/2024

Pr.

SEMCODA

AGENCE DE VILLEURBANNE

31, rue Louis Guérin

CS 30086

69100 VILLEURBANNE

Tel:04.78.93.21.92

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE VILLEURBANNE**



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE VILLEURBANNE 31, rue Louis Guérin CS 30086 69100 VILLEURBANNE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **3 RUE DES MARRONNIERS 69960 CORBAS**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **VILLEURBANNE**

le **27/06/2024**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 949068