



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4070879

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 21/05/2024 10H30 C:021236 I:40886

V/Email reçu le Mardi 21/05/2024 a 10H30

REGIE CIFI

101, RUE DE SEZE
69006 LYON

IMMEUBLE : LE MAGENTA
69 RUE LOUIS BECKER
69100 VILLEURBANNE

Vaulx en Velin, le 17 Juillet 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N69 BECKER - LOGEMENT DE M IRLES AU 4EME ETAGE -TEL *06 79270739*

MOTIF : INTERVENIR POUR UN PROBLEME D'ODEUR DANS LE LOGEMENT

Donneur d'ordre : Mme H. JUCKER

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 23/05 A 10H30 :
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE M. IRLES AU 4EME ETAGE
A NOTRE ARRIVEE, LA LOCATAIRE NOUS INFORME QUE L'ODEUR PROVIENT
ESSENTIELLEMENT DE LA CUISINE
VERIFICATION DES POINTS D'EVACUATION D'EAU - RAS
TENTATIVE D'OUVERTURE DE LA TRAPPE SITUEE DERRIERE LE FRIGO - NEGATIF
LES PROPRIETAIRES L'ONT COMPLETEMENT BOUCHE AVEC DE LA MOUSSE PU
PAS D'OUVERTURE POSSIBLE AFIN DE VERIFIER LES CANALISATIONS SITUEES
DANS LA GAINES
PREVOIR LA DEPOSE DESTRUCTIVE DE CETTE TRAPPE POUR NOUS PERMETTRE
L'ACCES. LA LOCATAIRE NOUS DONNE L'AUTORISATION.

LE 16/07 A 08H00 :
INTERVENTION DEPUIS LA CUISINE
OUVERTURE DE LA TRAPPE DE VISITE
DANS LA GAINES TECHNIQUE SE TROUVE LA COLONNE EU, LA CULOTTE DE
RACCORDEMENT EST APPARENTE
MISE EN CHARGE DE L'EVIER ET CONTROLE
FUIITE SUR L'ETANCHEITE DU RACCORDEMENT DE L'EVACUATION DE LA CUISINE
PAS DE MESURE CONSERVATOIRE POSSIBLE AU VU DE L'ACCES RESTREINT

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER Email envoyé le 16/07/24 a 17H55 Mme H. JUCKER

DEVIS A L'ETUDE POUR REMPLACEMENT DE LA PORTION D'EVACUATION FUYARDE

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

RU LCOMPTER Email envoyé le 08/07/24 a 16H30 Mme H. JUCKER

KI LCOMPTER Email envoyé le 24/06/24 a 10H02 M. P. PUPAT

KI LCOMPTER Email envoyé le 24/06/24 a 10H01 Mme H. JUCKER

CS LGESTION Email envoyé le 23/05/24 a 21H40 Mme H. JUCKER

PREVOIR LA DEPOSE DESTRUCTIVE DE LA TRAPPE POUR NOUS PERMETTRE L'ACCES
A LA GAINÉ, VERIFIER LES CANALISATIONS ET REMPLACEMENT DE LA TRAPPE

NOUS ATTENDONS VOTRE ACCORD AVANT POURSUITE DE NOS INVESTIGATIONS

Les temps facturés comprennent le déplacement aller-retour des véhicules et
personnels auxquels s'ajoute le temps sur place.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	29,12		29,12
1,75	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 23/05	2	70,85		123,98
2,75	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 16/07	4	70,85		194,83
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2	39,45		39,45
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	4			Pour mémoire
TOTAL H.T.					387,38
T.V.A. a 10,00%					38,73
TOTAL T.T.C.En EURO					426,11

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

De: Hélène JUCKER <helene.jucker@regiecifi.com>
Envoyé: mardi 21 mai 2024 10:30
À: CentreAppels SERVIMO
Objet: Travaux de : Problème d'odeur



REGIE
101 rue de Sèz
Tél : 04 78 93 44 24 .
mail : adb@
Syndic de copropriétés - Admir

Ste SERVIMO
101 avenue Paul Marcellin
69120 VAULX EN VELIN

Lyon, le 21/05/2024

OBJET : DEMANDE D'INTERVENTION RAPIDE

FAX : 0478793535

Résidence : 69BECKER
Immeuble : Le Magenta
69 rue Louis Becker
69100 VILLEURBANNE

Monsieur,

Merci de bien vouloir intervenir dans l'immeuble ci-dessus désigné afin de procéder à :

* Problème d'odeur présente dans l'appartement.
Prendre contact avec Monsieur IRLES au 0679270739.

Dans cette attente, nous vous prions d'agréer, Monsieur, nos salutations distinguées.

SARL au capital de 8000 €
Adhérent à la C